

# 서울풍물시장 활성화

## 1 기본 현황

### □ 사업개요

회 계	일반회계		
사업기간	<input checked="" type="checkbox"/> 연례반복		
사업내용	○ 청계천 복원, 동대문운동장 공원화 사업을 위해 조성한 서울풍물시장의 안정적인 관리 및 운영		
사업비 (당해년도)	3,237,621천원	[국비]	[사비]3,237,621천원
		기타 (예산 외) [구비]	[기타]

### □ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
노동민생정책관	소상공인정책담당관	강석 2133-5530	이준학 2133-5551	박은별 2133-5549

※실국 및 부서명은 예산서 기준으로 작성되어 현재부서와 다를 수 있습니다.

## 2 예산 설명

### □ 예산 총괄

(단위 : 천원, %)

구 분	2020예산액 (A)	2021예산액 (B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
계	(x-) 5,365,677	(x-) 3,237,621	(x-) △2,128,056	(x-) △40
사무관리비	(x-) 684,929	(x-) 737,658	(x-) 52,729	(x-) 8
민간위탁금	(x-) 2,255,748	(x-) 2,369,963	(x-) 114,215	(x-) 5
시설비	(x-) 2,000,000	(x-) 0	(x-) △2,000,000	(x-) △100
민간위탁사업비	(x-) 425,000	(x-) 130,000	(x-) △295,000	(x-) △69

□ 산출근거

과목구분	2021년 예산내역	
사무관리비	○ 서울풍물시장 부지사용료 737,658,000	= 737,658천원
민간위탁금	○ 관리위탁 인건비, 기본경비 1,245,443,000	= 1,245,443천원
	○ 풍물시장 활성화	= 1,124,520천원
	- 시장활성화(홍보, 교육, 공연 등) 482,520,000	= 482,520천원
	- 시설물 유지보수(안전점검 및 소규모 시설 보수 등) 462,400,000	= 462,400천원
	- 상인회지원(행사 및 교육장 운영 등) 35,600,000	= 35,600천원
	- 사업부대경비(전기, 수도, 통신 및 소모품 구입 등) 144,000,000	= 144,000천원
민간위탁사업비	○ 서울풍물시장 소방설비 개선 및 외부식당가 구조물 보강 130,000,000	= 130,000천원

**3** 사업설명

□ 사업목적

- 서울풍물시장의 활성화 및 안정적 관리운영으로 국내외 관광객 유치와 도심 동북부 지역의 경제활성화 기여

□ 사업근거

- 법령상 근거
  - 공유재산 및 물품관리법 제27조, 서울시공유재산 및 물품관리조례 제21조
  - 서울특별시 행정사무의 민간위탁에 관한 조례 제16조
- 기타 근거(방침, 지침 등)
  - (가칭)청계천풍물벼룩마켓 조성 및 육성계획(부시장방침 제288호, '07. 8. 22.)
  - 서울풍물시장 임대차 계약갱신 및 혁신계획(소상공인지원과-7952호, '13. 6. 7.)
  - 서울풍물시장 활성화 기본계획(소상공인지원과-6463호, '14. 5. 16.)

□ 사업내용

- 위 치 : 서울시 동대문구 천호대로4길 21(신설동, 서울풍물시장)
- 규 모 : 토지 6,535㎡, 건물 7,578㎡(주차장내 상인교육장 231㎡ 별도)
  - 시설현황 : 점포 841개, 관리사무소 1, 상인회사무실 1, 상인교육장 1, 기계실 등
- 사업기간 : '08~계속
- 지원대상
  - 서울풍물시장 부지(서울시교육청 공유재산) 사용허가 : 공유재산사용료 지급(매년)
  - 서울풍물시장 시설물 관리운영 인건비, 기본경비
  - 시장활성화 추진, 시장 시설물 유지보수, 상인회 지원

□ 추진경위

- 동대문벼룩시장 개장(총 894점포) : '04. 1. 16.
  - \* 상인의 생계유지를 위한 시장활성화로 안정적인 영업활동 지원 약속
- 서울풍물시장 활성화 기본계획 수립(근거 : 시장요청사항) : '14. 5. 16.
- 서울풍물시장 관리운영 위수탁 협약 체결 계획 수립 : '19.12.27.
- 서울풍물시장 활성화 추진계획 수립 : '20.2.27.

□ 2021년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		3,237,621	
기본계획 수립	.01~2020.02		인건비 상승에 따른 민간위탁 변경협약 체결
풍물시장 부지사용료 납부	2021.08~2021.08	737,658	
민간위탁금 신청 및 집행	2021.01~2021.12	2,369,963	분기별 신청 및 교부
민간위탁사업비 신청 및 집행	2021.01~2021.12	130,000	분기별 신청 및 교부
민간위탁금 정산	2021.04~2022.01		분기별 정산

**4** 사업효과

□ 최근 3년 추진실적

2018년도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 천장재 추가설치 공사 등 노후화 시설·환경 개선</li> <li>○ 공점포 활용계획 추진, 청춘1번가 사업 추진 등 활력 제고</li> </ul>
2019년도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 창호교체, 외부식당가 환경개선, 냉난방설비 보강, 고화질CCTV교체 등개선</li> <li>○ 온라인·오프라인 홍보 강화 및 수요음악회, 만물축제 문화행사 개최 등 홍보강화</li> </ul>
2020년도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 실외형 승강기 설치 및 시설물 소규모 유지보수</li> <li>○ 청춘 1번가 사업, 전통문화 체험관 등의 온라인 홍보 강화</li> <li>○ 1,2층 바닥면 정비 및 2층 식당가 환경개선 공사</li> </ul>

□ 향후 기대효과

- 상인들의 의식개혁을 통한 안정적 관리 운영
- 시장활성화를 통한 국내외 관광객 유치로 지역경제 활성화

**5** 최근 3년 결산 현황

(단위 : 천원)

연도	최종예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액
2017	(x-) 3,000,000	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 3,000,000	(x-) 2,972,750	(x-) 0	(x-) 27,250
2018	(x-) 3,543,000	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 3,543,000	(x-) 3,540,345	(x-) 0	(x-) 2,655
2019	(x-) 3,828,062	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 3,828,062	(x-) 3,772,548	(x-) 0	(x-) 55,514