

24

公告二四号

建築行政要綱決定付

土木課

建築行政要綱

四六八十一

8/2

廢棄行政執行令

152

164

建設局長

赤木

建築係

内務局長

赤木

起案者

内務局長

傾務課

法制

建築行政要綱決定之關係件

首題之件昨今政府遷都外休戰之契機之首都人亦

日益膨張之此際再建事業之本格の之之者之施設復

設指の以の建築行政の重要且大之之教員之不要之

之の復建建築行政の適用の之の之の法令之復令

大意

8

100

14-2

連業行政之令後

首都復興

此の行政の重要なる事は復興の事也

この振否如何に様事團澤都中州の行政経済文化を振興す

此の中心の行政の分を振興すの必要なる事大に彰顯する事也

此の中心の行政の分を振興すの必要なる事大に彰顯する事也

此の中心の行政の分を振興すの必要なる事大に彰顯する事也

此の中心の行政の分を振興すの必要なる事大に彰顯する事也

此の中心の行政の分を振興すの必要なる事大に彰顯する事也

此の中心の行政の分を振興すの必要なる事大に彰顯する事也

續紀四二八六年八月三日

好是特別市長 金泰善

建設行政要綱

一、都市計画の抵觸を全地上建築

都市計画会の依據が全面的な許可の許可

二、仮建築の並共用地の限許可の許可

三、都市計画の抵觸を全地上建築

但満...

山事案を施行すに於て其地之場所の於て木造

單層建物の限り期限付之何建築を許すに於て

其の

2. 既に建物の大修繕大変更増用度変更之條に付

至許すに於て

3. 此等建物の於て 工存置與否其嚴密に審査後

條時其已修繕費用度變更を許す可なり

第三條 建築局は、この規則に基づき、

4. 都市計画令施行細則第二條の建築局を都市

吏親以交通等の支障を以て空地の限制を條時とする

承認せしめり (作) 系構設計を認めらる

三、建築物の高さ

商業地帯の建築物の高さ

四、幅員二十五米以上道路前面之建築物重新築此

築、改築、增築等之耐火構造五層以上之制限

限於此

五、幅員十二米以上^{五層}米未滿道路前面之建築物重新

築、再築、改築、增築等之耐火構造五層以上之制限於此

二層以上之制限於此

二、其他地域

...

幅員十五米以上道路前面之建築物重新築、再築、改築

以上增築、改築之層以上之層制限以下

3. 左列諸項前面之建築物重新築、再築、改築、增築、

...

...

[Handwritten signature or mark]

四 建築物及空地面積對百分比率

都市計劃令施行規則 第五十二條 第二項左列各款中

1. 住居地域

[Handwritten notes and numbers]

前	宗廟	公立學校	公立醫院	公立圖書館	公立體育場	公立公園	公立公共設施	公立其他	其他	其他	其他	其他

2. 商業地域……………十分之二

3. 工業地域……………十分之四

4. 居住地域……………十分之三

5. 混合地域……………十分之四

五、住宅敷地面積の限度

一戸敷地面積二十五坪未満の住宅敷地面積は、建築基準法に

二、一般住宅

住宅是新建、再建、改建、以及增建等，以文化的生活动

之脚，其機能以保健、防火、實用、以及建築物之

의야한다

七、建築全地境界線

1. 全地境界線是1米以上，其外，建築計의야한다。但

Handwritten signature or initials at the top of the page.

Vertical text on the right side of the page, possibly a title or header.

段線商標之幅員十米以上道路前面之建築之限

Vertical text on the right side of the page.

此例之例外之註記

Vertical text on the right side of the page.

2. 各地境界線之確證を築造せしむるに燃費材料

Vertical text on the right side of the page.

是使用此の材料

Vertical text on the right side of the page.

八前項の註記の付る特別市長の特別課事由不

Vertical text on the right side of the page.

必らず是れは普通道の七例外に於て

九、無許の建築物の對処措置

一、無許の建築物を敢行した者の對処は、依傍する建築物

外断計に

二、既無許の建築物並に建築物の對処は、都市計画事業

施設に、自進撤去を要し、期限付の豫告を、その期限内

に撤去しない場合は、法律に規定する撤去の