

298 ()

8

2020 12 17 () 10

- 1. (1927)
- 2. (1946)
- 3. (1961)
- 4.
- 5. 112 ()
- 6. (622 - 8 1)(
2025)
- 7. (157 - 1)(
2026)
- 8. (110 - 10 1)(
2027)
- 9. 3

- 1. (1927)() (. .).... 2
- 2. (1946)() (.) 2
- 3. (1961)() (.) 2
- 4. () 18
- 5. 112 () () 21
- 6. (622 - 8 1)(
2025)() 23
- 7. (157 - 1)(
2026)() 23
- 8. (110 - 10 1)(
2027)() 23

9.

3

35

(10 19)

298 8

(3)

19 2.5

2021

2021

가

가

1. (1927)() (.)

.

.

)

2. (1946)() (.)

.

.

)

3. (1961)() (.)

.

.

)

(10 21)

1 , 2 ,

3

(3)

1 ,

2 ,

3

()

(1927)

(1946)

(1961)

()

1 , 2 , 3

1 1927

1

<p>2</p> <p>400%</p> <p>250%</p> <p>300%</p>	<p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>1~2 가</p>
<p>2</p>	<p>가</p> <p>가</p>
<p>4</p>	<p>가</p> <p>5</p> <p>가</p>
<p>가</p>	<p>가</p> <p>SH</p> <p>가</p> <p>300%</p> <p>300%</p>

가	
가	300%
가	가
300%	250%
3/4	가
,	1946
,	2
10	5 6 가
SH 가	가
가	가
가	300%
가	
가	3
가	LH SH 가
10	10%
가	1 m ² 2 m ²
가	3 4
300%	가
가	250%
가	4
가	2015 7
가	
가	

<p>가</p> <p>5</p> <p>2040</p> <p>가</p> <p>2030</p> <p>2040</p> <p>가</p> <p>1961</p> <p>2</p> <p>8 4</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p>	<p>가 , 3</p> <p>500%</p> <p>가</p> <p>50%</p> <p>3</p> <p>가</p> <p>4</p> <p>2</p> <p>300~500%</p> <p>가</p> <p>3</p> <p>500%</p> <p>가</p> <p>300%</p> <p>가</p>
--	--

<p>가 가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>2 가</p> <p>500%</p> <p>가</p>	<p>300%</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>1946</p>
<p>()</p> <p>1927)</p> <p>1946)</p> <p>1961)</p> <p>()</p>	<p>5 6 가</p> <p>LH, SH 가</p> <p>2 2</p> <p>50%</p>
<p>1927</p> <p>250%</p>	<p>40%</p> <p>1961</p>

2019	가 ?
50%, 500%	가 ,
가	가 ,
가 , 가 가	가 가
가	300%
	70%
	30%
	?
가 가	, 50%
	50%
	37.5%
	가
1 , 2 ,	가 가
3	가 가 80%
	4 1 4 3 80%
	가
?	가 300%
가	250%
가	?
가 ?	37.5%
가 50%	가
37.5%	가,
?	

가	.	,	가 ?
가	.	,	가 ?
300%	,		
300%			가 ?
가	가 ?		
.	.		가 ,
			.
	가가		500%
	?		가 가
	,		.
가			500%
3	?		.
,	.		가
가	가 2040		가
.	.		
			가
가	.		가 ?
			가 ?
	?		, 1, 2, 3
	,		,
.	.		가, 가 가
	?		.
.	.		.
	가		가 ?
.	.		.
?	가		, 가 .
가	,		,
.	.		가
			가
			?
			가

<p>가</p> <p>.....</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가 ?</p> <p>가 ?</p> <p>가 ?</p> <p>가 ?</p> <p>가 ?</p> <p>.....</p> <p>가 ?</p> <p>.....</p> <p>가 ?</p> <p>.....</p> <p>500%</p> <p>35m?</p> <p>35 , 50</p> <p>가 ?</p>	<p>35</p> <p>, 35</p> <p>?</p> <p>가</p> <p>가 35</p> <p>가 35</p> <p>35</p> <p>300%</p> <p>500%</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>2030</p> <p>?</p> <p>2030</p> <p>가 ?</p> <p>5</p> <p>2040</p> <p>2030</p> <p>35 , 50</p> <p>?</p> <p>500%</p> <p>가</p> <p>?</p> <p>.....</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p>
---	--

	가		가			가	가
	가		가			가	가
		500%				가	
		?	500%	가		가	
						가	
	?					가	
		8.4		5.6			
70						가	
10	?		70			가	가
						%	
						가	가
	?		500%				
		가				가	350%
			가			500%	350%
						가 500%	
가						500%	350%
							500%
							350%
	4						가
			가				

<p>2021 ?</p> <p>.</p> <p>가</p> <p>.....</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>,</p> <p>가</p> <p>?</p> <p>.</p> <p>.....</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>,</p> <p>가 ,</p> <p>가 ,</p> <p>가 ?</p> <p>가</p> <p>.</p> <p>?</p> <p>.</p> <p>가</p> <p>.</p> <p>,</p> <p>.</p>	<p>.</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>가 ?</p> <p>가 ,</p> <p>가 ?</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>?</p> <p>,</p> <p>.</p> <p>500% ?</p> <p>,</p> <p>500%</p> <p>, ? ?</p> <p>.</p> <p>가</p> <p>?</p> <p>가</p> <p>,</p> <p>가.</p> <p>.</p> <p>,</p> <p>가</p> <p>.</p>
---	---

	가	.
	가	?
	가	가 ?
	가
가 ?		
	5%	, 10%
	가	,
?		가
	가
.....		...
가		가
가	가	
		가
B/C	가	가
	B/C가	가
	가	,
		가
	가	가
,		
		가

가	.
가	?
	,
	15
	?

	7
가	.
	가
	가
	2
	가
7	가
	가
	가
가	가
가	가
가	?
250%	가
	?

	가
	가
	가
	가
	가
	2
	1
	가
	가
가	.
가	가
	TF
	가
가	.
가	가
	가

<p>가</p> <p>SH LH가</p> <p>가 가</p> <p>가 ,</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>SH LH가</p> <p>가 ?</p> <p>가</p> <p>50% 40% 10%</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>10%</p> <p>가</p> <p>?</p> <p>10%</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>, 10%</p>	<p>?</p> <p>, 20%</p> <p>가 ?</p> <p>, 가</p> <p>가</p> <p>, 40%</p> <p>?</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>10%</p> <p>%</p> <p>?</p> <p>가</p> <p>가 가 ?</p> <p>가 ?</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>.....</p> <p>, SH LH가</p> <p>.....</p> <p>,</p> <p>SH LH가</p> <p>SH LH</p>
--	--

<p>가 ? , . 가 . 가 ? . 가 . 가 3 , 가 . 가 3 . 3 . 가 ? . 3 . 가 3 . 가 3 . 가 3 . 가 가 3 . 가 가 LH SH ? 가 ? . 가 12</p>	<p>가 . 가 . ? . . 가 . CJ , CJ 가 ? 가 ? ? 10% , 3 ? SH LH가 가 ? 가 가 가 ? 가 ? 가 ? 가 ? ? ?</p>
---	---

				가 가 가
	CJ	,	CJ	,
				10%가
				가
			?	
가			SH LH	가
가			...	
....				가
			?	
	SH LH가.....			
			가 SH	가
LH가			가
			가 LH	가
SH			가 ?	
LH SH				가 가
				, 30
				가 30
				가 3 4 2 2
				가 가
				가
				15
				가
				500% 가
	가			, 2,000
				, 3,000 가
2015	40%		50%	

?

가

가

가

가

가

가

(「 .」)

2 , 3

1 ,

10

(「 .」)

가

(3)

(11 35)

(11 46)

(3)

1 , 2

(「 .」)

가

1927

1946

2

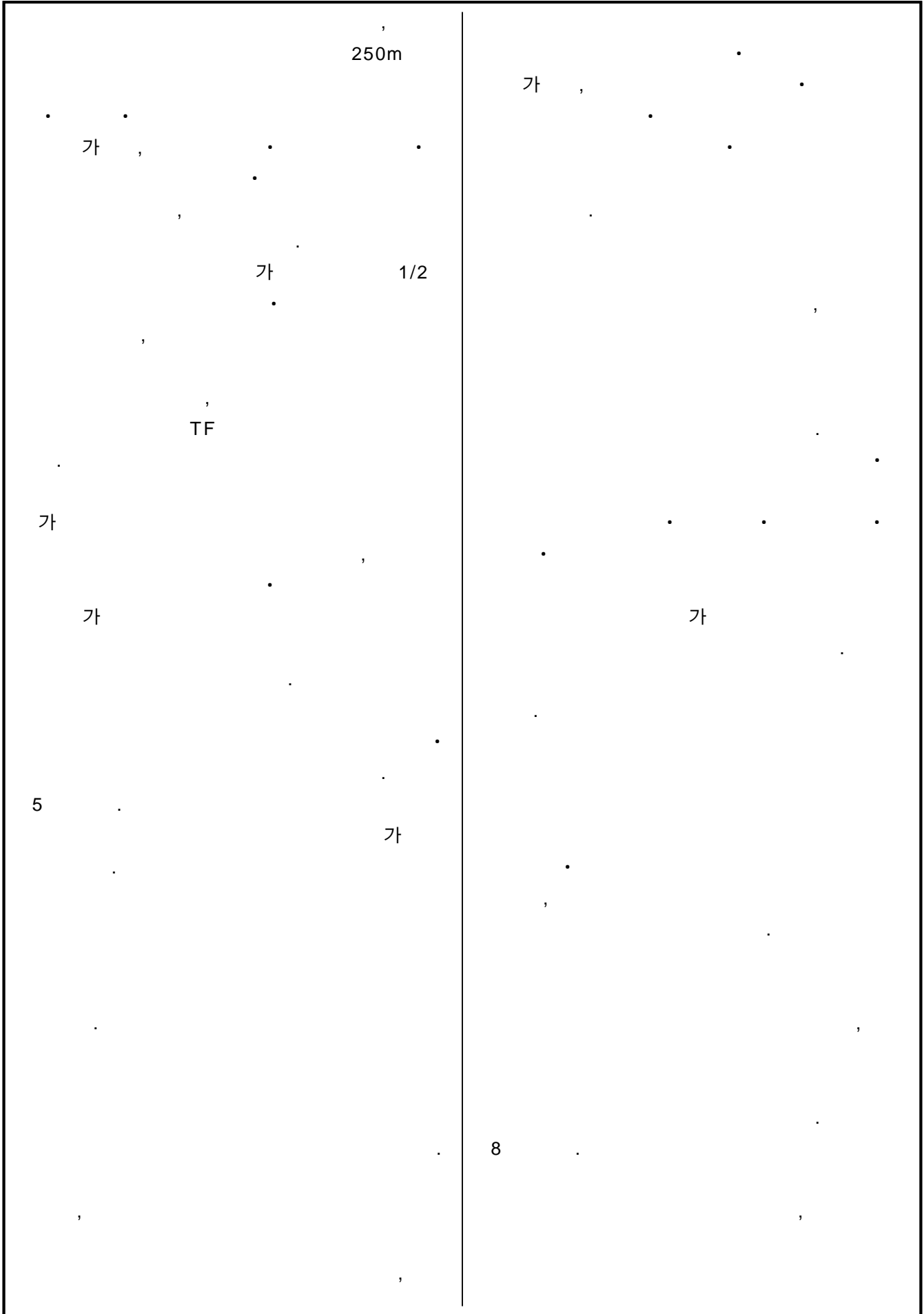
가

가

2

40% 3

<p>· ·</p> <p>·</p> <p>·</p> <p>· ?</p> <p>(「 .」)</p> <p>(3)</p> <p>·</p> <p>· ?</p> <p>(「 .」)</p> <p>가 가</p> <p>(3)</p>	<p>14</p> <p>· ?</p> <p>(「 .」)</p> <p>가</p> <p>(3)</p> <p>(11 49)</p> <p>(14 14)</p> <p>·</p> <p>(3)</p>
<p>-----</p> <p>()</p> <p>()</p> <p>()</p> <p>1927)</p> <p>()</p> <p>1946)</p> <p>()</p>	<p>4.</p> <p>() (</p> <p>· · · · ·</p> <p>· · · · ·</p> <p>)</p> <p>4</p> <p>·</p> <p>(3)</p> <p>4</p> <p>·</p>
<p>-----</p> <p>3</p> <p>· ?</p> <p>(「 .」)</p> <p>가</p> <p>(3)</p>	<p>-----</p> <p>()</p> <p>()</p>
<p>-----</p> <p>()</p> <p>()</p> <p>1961)</p> <p>()</p> <p>-----</p>	<p>-----</p> <p>4</p> <p>3</p> <p>·</p> <p>·</p> <p>·</p> <p>가 ,</p> <p>·</p>



<p>가</p> <p>가</p> <p>9</p> <p>가</p>	<p>SOC</p> <p>가</p> <p>SOC</p> <p>가</p> <p>4</p> <p>?</p> <p>(「 .」)</p> <p>4</p>
<p>()</p> <p>()</p>	<p>4</p> <p>?</p> <p>(「 .」)</p>
<p>1976</p>	<p>가</p> <p>(3)</p> <p>()</p>

()	5
5. 112 ()	.
()	.
(14 22)	1 3~4
5	,
112 ()	• • 가
.	.
(3)	1
5	가
,	.
.	6
.	가
-----	가
()	가
112 ()	• 가 1
)	,
()	가
-----	1
.	.
.	가
3	.
1	1
.	.
1	7
1	.
1976	.
가 ,	,
1 2	•
가	.
• 가	,
4	.
가	•
.	.
• 가	.

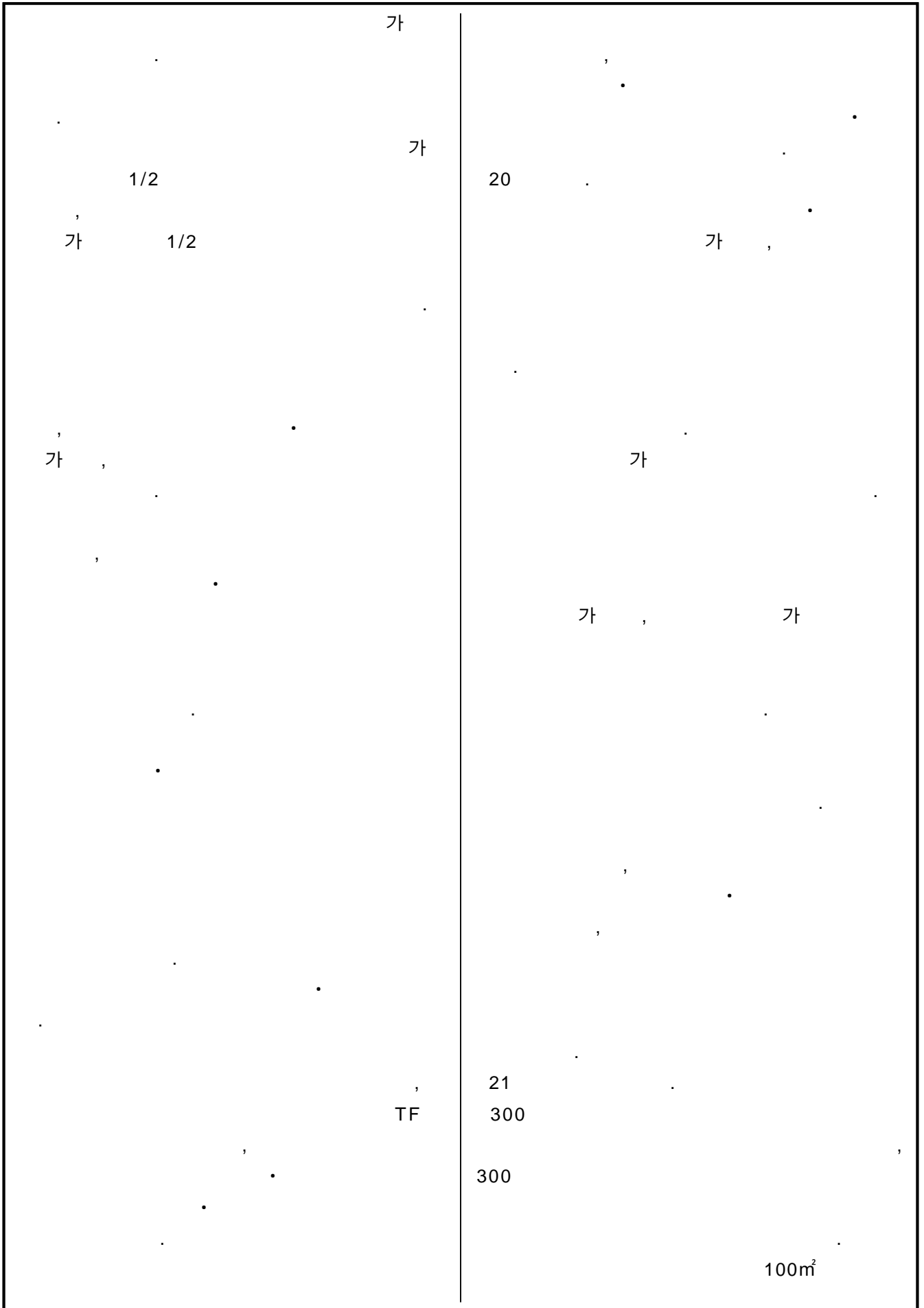
<p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p>	<p>가 1</p> <p>2</p> <p>2030</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>2021</p> <p>가</p>
<p>()</p> <p>112 (</p> <p>) ()</p>	<p>.</p> <p>.</p> <p>.</p>
<p>112</p> <p>()</p> <p>1976 8 26</p> <p>437 가 1</p> <p>4</p>	<p>1</p> <p>가</p> <p>?</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가 5</p>

<p>가 1 가 ? 가 ? 2013 가 ? 32 가 가 가 가 2 ? ? (「 .」) 5 5 () 가</p>	<p>? (「 .」) 가 가 (3) ----- () 112 () () 6. (622 - 8 1)(2025)() 7. (157 - 1)(2026)() 8. (110 - 10 1)(2027)() (14 36) 6 , 7 , 8 (3) 6 , 7 , 8 2025 , 2026 , 2027 () 28</p>
---	--

<p>.</p> <p>.</p> <p>.</p>	<p>1,378m², 2</p> <p>33.57%</p> <p>11</p> <p>.</p>
<p>110 3 , ,</p> <p>3</p> <p>1</p>	<p>3,265m² 3</p> <p>3,889m² , 202 ,</p> <p>74</p> <p>.</p>
<p>2</p> <p>3,265m² 가</p>	<p>가</p> <p>KT</p> <p>1968</p> <p>.</p> <p>3</p>
<p>6</p> <p>5</p> <p>3</p>	<p>가</p> <p>4,727m² 2</p> <p>19 가</p> <p>.</p>
<p>9 4</p> <p>TF , 7</p> <p>.</p>	<p>60% , 250% ,</p> <p>600%, 80m , 가</p> <p>,</p>
<p>가 ,</p> <p>가</p>	<p>가</p> <p>가</p> <p>21</p>
<p>7</p> <p>가 , 2</p>	<p>57% ,</p> <p>546 가 , 44</p>
<p>.</p> <p>60% ,</p> <p>200%, 600% ,</p> <p>70m</p>	<p>110</p> <p>110 - 10</p> <p>1,779m² , 가</p> <p>, 2022 2</p>
<p>74 ,</p>	<p>.</p>

TF	3
,	4
.	3
가 가	,
가 가	5
27	5
가 가	7
.	2
60%	,
600%	360%
	70m
	33.33%
	가
	8
7	809m ²
.	가 가
31	가 , 46.4%가
600%	.
599%	가
,	4
가	15
	21
	SH 가 .
	가 .
	가
	, 1
	가 ,
	.
	9
	.
	11

<p>3</p> <p>가, ,</p> <p>.</p> <p>가 ,</p> <p>가 ,</p> <p>.</p> <p>12 .</p> <p>29%</p> <p>가 ,</p> <p>.</p> <p>가 . , ,</p> <p>.</p> <p>32.6%</p> <p>110 .</p> <p>12 13</p> <p>13 .</p> <p>110 가</p> <p>가 , ,</p> <p>.</p> <p>가 , ,</p> <p>.</p> <p>14 .</p> <p>15 .</p> <p>.</p> <p>110</p> <p>1</p> <p>.</p>	<p>가 ,</p> <p>1</p> <p>.</p> <p>20%</p> <p>.</p> <p>가 .</p> <p>.</p> <p>가</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>3 가 가 , 3</p> <p>. 2 , . 3 ,</p> <p>.</p> <p>가 .</p> <p>.</p> <p>가</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>가</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>가</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>가</p> <p>.</p> <p>.</p> <p>가</p> <p>.</p> <p>.</p>
---	---



가 .	가 가 .
가 .	2 가 .
가 .	가 , 3 .
가 .	3 , 2 .
가 .	. 2 .
. ,	. , 가 .
가 .	. .
가 가 .	. ,
22 .	가 .
2 가 .	3 가 .
2 가 .	가 가 .
가 ,	. .
. .	. .
. .	. ,
<hr/>	
()	가 .
(2025, 2026, 2027)	. .
()	. , .
<hr/>	
. .	. 4 .
. .	가 가 .
. .	3 가 .
. .	가 .
. .	가 .

가	가	,	,	?	.
,	,	,	,	,	.
3	가				
	가				
,	,	,	,	,	.
	가				
,	,	,	,	,	.
가					
,	,	,	,	,	.
	가가				
,	,	,	,	,	.
	3				
	3	,			
	?				
,	,	,	,	,	.
가	,			?	가
	가			가	
가	,	가		,	가
	가			?	
,	,	,	,	,	.
	가			가
				가	가
				?	
	가	가		,	.
가	가			

<p>.....</p> <p>?</p> <p>,</p> <p>,</p> <p>가</p> <p>?</p> <p>,</p> <p>가</p> <p>2 3</p> <p>가</p> <p>20~30</p> <p>2</p> <p>가</p> <p>?</p> <p>,</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>?</p> <p>2</p> <p>가</p> <p>2</p> <p>가</p>	<p>?</p> <p>.</p> <p>20~30</p> <p>,</p> <p>가 ?</p> <p>,</p> <p>가</p> <p>,</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>?</p> <p>% 가 ?</p> <p>?</p> <p>?</p> <p>?</p> <p>0.5~0.8</p> <p>, 0.5~0.6.</p> <p>60~70%</p> <p>,</p> <p>가 ?</p> <p>,</p> <p>가 ?</p>
---	--

<p>가</p> <p>가</p> <p>500 가 가</p> <p>가</p> <p>가 가</p> <p>가</p> <p>2 , 3 가</p> <p>가 ?</p> <p>가 ?</p> <p>가 ? 200%, 2</p> <p>2 , 3</p> <p>가</p>	<p>가</p> <p>100 , 200</p> <p>200</p> <p>500~600 가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가</p> <p>가 ?</p> <p>가 ?</p> <p>가</p> <p>가 ?</p> <p>가 ?</p> <p>250m</p> <p>.....</p> <p>가</p> <p>가 ?</p>
---	--

<p>(622 - 8 1)(2025) ()</p>	<p>----- () 3</p>
<p>7 (157 - 1) 6 ? (「 .」) 가 (3)</p>	<p>----- () ? (「 .」)</p>
<p>() (157 - 1)() 2026) ()</p>	<p>가 .</p>
<p>8 (110 - 10 1) 6 ? (「 .」) 가 (3)</p>	<p>19 .</p>
<p>() (110 - 10 1)() 2027) ()</p>	<p>12 18 10 . (3) (15 34)</p>
<p>9. 3 (15 30) 9 3 (3) 9</p>	<p>-----</p>

--	--