서 울 특 별 시 농 수 산 식 품 공 사

수신자 내부결재
(경유)

제목 가락몰 지하1층 전기계량기 설치 및 부하이설

1. 시설운영팀-4447호(2020.11.17)「결과보고서[가락몰 지하1층 전기계량기 설치 및 부하이설]」관련입니다.

2. 가락몰 지하1층 공용전기요금의 명확한 부과를 위하여 아래와 같이 전기계량기 설치 및 부하이설 공사를 시행하고자 합니다.

가. 건 명 : **가락몰 지하1층 전기계량기 설치 및 부하이설**

나. 공사개요

1) 위치 : 서울특별시 송파구 양재대로 932(가락몰 지하1층 EPS실)

2) 주요 공사내용

연 번	구 분	규 격	수 량	비 고
1	전기계량기 추가설치(신설)	원격검침용	10	
2	전기계량기 이설	원격검침용	6	
3	차단기 추가설치(신설)		12	
4	차단기 이설		107	

다. 공사기간 : 계약일로부터 25일

라. 공사비 : ₩ 9,977,000원(부가세 포함)

마. 예산과목 : 전기시설유지보수(사업비용/영업비용/도매시장관리원가/수선유지교체비)

바. 예산현황 (단위:천원)

구분	예산액	배정액	기집행액	금회집행액	예산잔액
전기시설유지보수	290,000	290,000	175,303	9,977	104,720

사. 계약방법 : 일반 수의계약

(지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제25조)

아. 계약상대자

1)상 호 : 이화전기 대표 이진우(☎ 031-796-****)

2)주 소 : 서울시 송파구 잠실동 340

붙 임 : 1. 공 사 개 요 ..... 1부.
2. 예 정 공 정 표 ..... 1부.
3. 수 의 계 약 사 유 서 ..... 1부.
4. 산 출 기 초 조 서 ..... 1부.
5. 청 렴 계 약 이 행 서 약 서 ..... 1부.
6. 부당계약특수조건 체크리스트 ..... 1부.
7. 공공구매대상사전검토서 ..... 1부.
8. 원 가 계 산 서 ..... 1부.
9. 공 사 시 방 서 ..... 1부.
10. 설 계 도 면 ..... 1부.
11. 견 적 서 ..... 1식.
12. 사 업 자 등 록 증 ..... 1부.
13. 전 기 공 사 업 등 록 증 ..... 1부. 끝.

★담당자 이호준 부장 김선길 팀장 신종철 건설안전본부장 임창수

협조자 주임 김성숙

시행 시설운영팀-4612 (2020.11.30) 접수 ()
우 138-701 서울특별시 송파구 양재대로 932 / http://www.garak.co.kr
전화 3435-0305 전송 3435-0557 / 2004013@garak.co.kr / 공개

[붙임 1]

공 사 개 요

1. 공 사 명 : 가락몰 지하1층 전기계량기 설치 및 부하이설

2. 공사개요

가. 공사개요

1) 위 치 : 서울시 송파구 양재대로 932(가락몰 지하1층 EPS실)

2) 주요 공사내용

연 번	구 분	규 격	수 량	비 고
1	전기계량기 추가설치(신설)	원격검침용	10	
2	전기계량기 이설	원격검침용	6	
3	차단기 추가설치(신설)		12	
4	차단기 이설		107	

3) 공사기간 : 계약일로부터 25일

4) 공사금액 : ₩9,977,000원(부가세 포함)

3. 예산현황 (단위:천원)

구분	예산액	배정액	기집행액	금회집행액	예산잔액
전기시설유지보수	290,000	290,000	175,303	9,977	104,720

4. 관급자재 내역 : 전기계량기 10개, 분전반 1면

5. 설 계 자 소속 : 시설운영팀 직급 4급 성명 이 호 준

6. 설계심사자 소속 : 시설운영팀 직급 팀장 성명 신 종 철

7. 감 독 자 소속 : 시설운영팀 직급 4급 성명 이 호 준

8. 검 사 자 소속 : 시설운영팀 직급 팀장 성명 신 종 철

3급 성명 김 선 길

9. 기성고 지급횟수 : 없 음

10. 하자보수보증금 및 기간 : 계약금액의 2%, 1년

11. 지체 상금율 : 0.5/1,000

12. 설계서 열람장소 : 서울시농수산식품공사 건설안전본부 시설운영팀

[붙임 2]

예 정 공 정 표

1. 건 명 : 가락몰 지하1층 전기계량기 설치 및 부하이설
2. 제작기간 : 계약일로부터 25일간
3. 예정공정표

(단위 : 일)

일 정 / 공 종	계약일로부터 일정					비 고
	5	10	15	20	25	
자재준비						
지하1층 EPS실 1번 ~ EPS실 3번 분전반 계량기 추가 설치 및 회로분리						
지하1층 EPS실 4번 ~ EPS실 6A번 분전반 계량기 추가 설치 및 회로분리						
지하1층 EPS실 6B번 ~ EPS실 8번 분전반 계량기 추가 설치 및 회로분리						
지하1층 EPS실 9번 ~ EPS실 10번 분전반 계량기 추가 설치 및 회로분리						

[붙임 3]

수 의 계 약 사 유 서

계약건명	가락몰 지하1층 전기계량기 설치 및 부하이설		
소요예산	금 9,977,000원(금 구백구십칠만칠천원정)/부가세포함		
계약업체	이화전기 (대표이사: 이진우)		
담당자명 (직함포함)	*** 과장	담당자연락처	010-****-****
<별표 1> 수의계약 배제사유 해당여부			"해당없음"
관련근거	○ 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제25조 ○ 공사 회계규정 제167조(계약법령 및 다른 법령의 준용 등)		
수의계약 사유	본 공사는 추정가격이 2천만원 이하의 공사로서 수의계약에 의할 수 있는 금액이며, 본 계약건의 견적가 비교결과 최저가격을 제시한 「이화전기」와 수의계약을 체결하고자 함		
금년도 현재까지 본 계약업체와 기 계약 요청된 건수 기재 (UNIS/계약관리/계약요청관리/행추가/거래처 입력 후 알림창에서 조회)			현재까지 총 (3)회 ※ 이미 4회 계약 요청된 업체는 계약 불가
우선구매 해당사항 (모두선택)	□중기업제품 □사회적기업제품 □중증장애인생산제품 ■소기업제품 □여성기업제품 □장애인기업 □친환경상품 □신기술제품 □기술개발제품 □협동조합·자활기업·마을기업 □해당 없음		

2020. 11.

작 성 자 소속 시설운영팀 직급 4 급 성명 이 호 준

확 인 자 소속 시설운영팀 직급 팀장 성명 신 종 철

[붙임 4]

기 초 산 출 조 서

□ 건 명 : 가락몰 지하1층 전기계량기 설치 및 부하이설

(단위 : 원)

구 분	수량	단위	설계가	견 적 가		적 용
				이화전기	삼미전력	
공급가액	1	식	15,288,528	9,070,000	9,409,000	9,070,000
VAT	1	식	1,528,853	907,000	940,900	907,000
합 계	1	식	16,817,381	9,977,000	10,349,900	**9,977,000**

2020. 11.

작 성 자 소속 시설운영팀 직급 4 급 성명 이 호 준

확 인 자 소속 시설운영팀 직급 팀장 성명 신 종 철

[붙임 5]

서울특별시농수산식품공사 청렴계약 이행서약서

서울시농수산식품공사에서는 부패 없는 투명한 행정이 사회발전과 국가 경쟁력에 중요한 관건이 됨을 깊이 인식하여 유리알처럼 맑고 깨끗한 시정을 구현하고자 (가락몰 지하1층 전기계량기 설치 및 부하이설)에 대해 청렴계약제를 시행합니다.

우리 공사 위 (공사, 용역, 물품구매) 입찰, 계약, 계약이행 과정(준공 이후도 포함)에서 관계되는 모든 임직원은 관계법령에 규정된 절차에 따라 공정하고 투명하게 집행함은 물론 그 내용을 실시간으로 공개하고 시민감사옴부즈만 및 시민참여옴부즈만 활동에 적극 협조하겠습니다.

내부비리제보자에 대하여는 어떠한 불이익 처분도 하지 않겠습니다.

입찰, 계약 및 계약이행 과정(준공 이후도 포함)에서 관련 임직원들은 이유여하를 막론하고 금품·향응 등(친인척 등에 대한 부정한 취업 제공 포함)이나 부당한 이익 제공을 요구하지 않고, 받지 않도록 하겠으며, 이를 위반할 시에는 징계 등 관계법에 따라 책임질 것을 서약합니다.

【 서울특별시시민감사옴부즈만 위원회 】

· 사 무 실 : ☎ (02) 2133-7777
FAX 768-8846

2020년 11월

계약부서	경영본부장	김 종 근
	재무팀장	설 석 호
	계약담당	김 성 숙
발주부서	건설안전본부장	임 창 수
	시설운영팀장	신 종 철
	감독담당	이 호 준

[붙임 6]

「부당계약특수조건」 발주부서 체크리스트

사 업 명	가락몰 지하1층 전기계량기 설치 및 부하이설					
발주부서	부서명	설비공사팀	작성자	이 호 준	연락처	02-3435-****
계약부서	부서명	재무팀	작성자	김 성 숙	연락처	02-3435-****
제출일자	2020.11.					

연번	부당계약특수조건 점검사항	해당유무	
		발주	계약
1	과업지시서, 계약특수조건 등 계약서류에 갑을(甲乙)용어 대신 공사를 **'발주부서'로 계약업체를 '계약상대자'로** 표기했는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
2	과업 내용 해석상 이견이 발생한 경우, 협의절차 또는 분쟁 처리절차 없이 **발주부서의 의견에 따른다**고 한 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
3	과업 수행 중 **계약 내용 변경사유 발생시(물량증감, 물가상승 등) 계약금액 조정 협의를 제한**하는 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
4	과업지시서, 특수조건 등 계약서 부속서류상에 **기재하지 않은 내용에 대해 추가적인 과업지시**를 할 수 있다는 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
5	**계약기간 이후**에 발주부서가 계약상대자에게 **추가적인 과업지시**를 할 수 있다는 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
6	**포괄적·불명확한 사유**에 의해 **계약해지가 가능**하다고 명시한 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
7	과업 내용에 '그 밖에 발주부서가 요구하는 사항' 등 **포괄적인 과업지시**를 한 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
8	계약진행 중 문제가 발생하였을 시 **책임소재 구분 없이 계약상대자가 모든 책임을 지도록** 한다는 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
9	계약 체결시 **산출내역서 상 명시되지 않은 비용에 대해 계약상대자가 부담**하도록 한 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
10	(협상계약) 제안서평가위원회 **평가결과(평가점수, 평가위원 명단)를 공개하지 않는다**고 한 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□

[붙임 7]

공공구매 대상 사전 검토서

구매 대상	건명	가락몰 지하1층 전기계량기 설치 및 부하이설					
	구분	■ 공사 □ 물품 □ 용역					
	품명 및 규격		수량	금액	구매방법(공사, 용역의 경우)		
	분전반		1면	1,990,000	■직접구매(관급자재) □간접구매(도급자재)		
					□직접구매(관급자재) □간접구매(도급자재)		
					□직접구매(관급자재) □간접구매(도급자재		
공공 구매 여부	녹색제품 대상 확인	• 구매 대상이 녹색제품 대상에 해당되는지 여부(예 / 아니요) • (다품목 구매의 경우)구매 대상이 녹색제품 대상인 것은? (제품명 기재) ※ 녹색제품에 해당하는 제품은 의무적으로 80% 이상 구매해야함					
	직접생산증명서	• 직접생산증명서 소지 여부(예/ 아니요) ※ 물품, 용역 계약만 기재					
	제품구분	중소기업 제품	기술개발 제품	사회적 기업제품	중증장애인 생산품	장애인기업 제품	녹색 제품
	해당여부 (다품목일 경우 제품명 기재)				○		
	검토결과 (미구매 사유)	○ 해당 없음					
관련 규정	○ 서울특별시녹색재품구매촉진에관한조례」 및 「서울특별시녹색제품구매계약특수조건」 제3조(구매이행 준수의무)에 따라 계약상대자는 납품하여야할 품목이 녹색제품에 해당하는 경우 이를 구매하여 사용하거나 납품하여야 함 ○「중소기업제품 공공구매제도 운영요령」(중소벤처기업부고시 제2017-23호) 제38조(중소기업제품 구매 절절성 검토의뢰 및 시기)에 따라 사업부서는 중소기업제품 구매 적절성 검토의뢰서와 관계 서류를 첨부하여 구매지원관에게 검토 의뢰하여야 함 ○ 기타 공공구매 관련 법률에 의거 법정 비율 이상 공공구매 제품으로 구매해야 함						

2020. 11.

작성자 4급 이 호 준 (인)

확인자 팀장 신 종 철 (인)