



서울신용보증재단

수신 내부결재

(경유)

제 목 **강남지점 인테리어 공사 입찰(안)**

「강남지점 이전 계획(안)(안전관리팀-1060, 2020.10.06.)」에 의거, 인테리어 공사 업체 선정을 위한 입찰 진행을 아래와 같이 실시하고자 합니다.

1. 공사 내용

가. 소재지

명 칭	소 재 지
서울신용보증재단 강 남 지 점	서울 강남구 테헤란로 419 강남파이낸스플라자 12층

나. 인테리어 공사내역

공사 구분	공사 상세 내역
가 설 공 사	조립말비계 설치, 먹메김, 보양공사, 준공청소 등
수 장 공 사	인테리어필름 시공, 바닥카펫 깔기, DRY WALL 설치 등
금 속 공 사	경량 천장 철골틀 설치, 후레임 설치, 천정 점검구 설치 등
유 리 공 사	백페인트 그라스 설치, 투명 아크릴판 설치 등
창 호 공 사	도어힌지 설치, 강화도어 및 목재문 설치 등
도 장 공 사	친환경수성페인트 로울러칠 등
기 타 공 사	팜플렛 전시대 설치, 휴게공간 탕비장, 회의실 쇼파, AV 등

주) 세부 상세내역 및 물량은 【붙임4】 공사 내역서 참고

2. 업체선정 방법(조달청 전자시스템)

가. 입찰제한 : 조달청 나라장터에 등록된 실내건축공사업(0006) 업체 중 서울특별시 내 주된 영업소재지가 있는 업체

나. 선정방법 : 예정가격의 87.745%(낙찰하한율) 이상 최저가격 입찰자 순으로 적격심사 후 최종 낙찰자 결정

다. 입찰공고 : 「코로나19 대응 관련 계약업무 운영 요령 안내」(재무과-7601, 2020.02.14.)에 의거 긴급공고(5일)로 입찰 진행

3. 기초가격 산정 및 예산과목

- 가. 기초 금액 : 152,713,383 원 (추정가격 138,830,349 원)
- 나. 결정 방법 : 내역서에 따른 물량산정 및 자재·공정별 단가산출
- 다. 예산 과목 : 자본예산 - 업무용비품

4. 추후 일정

입찰공고	입찰마감	개찰 및 적격심사	최종 낙찰자 선정
2020. 10. 30.(금)	2020. 11. 05.(목)	2020. 11. 05.(목)	2020. 11. 06.(금)
(예상소요기간)	+ 6일	+ 6일	+ 7일

계약체결	착공일	준공일	개소일
2020. 11. 10.(화)	2020. 11. 11.(수)	2020. 12. 09.(수)	2020. 12. 14.(월)
+ 11일	+ 12일	+ 40일	+ 45일

주) 재단 내외부 사정에 따라 일정 일부 조정 가능

5. 기타 사항

- 기타 공사, 구매, 용역 등은 진행 단계에 따라 추후 별도 품의 예정

- 붙임 : 1. 입찰공고문 1부
 2. 긴급입찰사유서 1부
 3. 공사도면 1부
 4. 공사내역서 1부
 5. 공사시방서 1부
 6. 부당계약체크리스트 1부 끝.

★과장 팀장 부장

협조자 재무팀장

감사실장 안전관리팀 감사번호

시행 안전관리팀-1143 (2020.10.29.) 접수 ()
우 04130 서울 마포구 마포대로 163, 6층 / <http://www.seoulshinbo.co.kr>
전화 02-2174-5549 /전송 02-3278-8125 / iventree@seoulshinbo.co.kr / 공개