

의회신문고 답변서

신내데시앙포레 단지의 발전을 기원합니다.

신내데시앙포레 공동주택대표회의에서 서울시 의회에 제출하신 ‘북부간선도로 위 주택(신내3 콤팩트시티)건설에 관한 당 아파트 입주민의 피해 예측 투표결과 및 요구사항’이 우리공사로 이송되어 아래와 같이 답변드리오니 많은 이해와 협조 부탁드립니다.

- 신내데시앙포레단지에서 신내4 콤팩트시티사업에 관심을 가져주셔서 감사합니다.
- 우선 신내4 콤팩트시티사업은 청년 및 신혼부부의 주거안정을 위해 도심 내 저이용 유휴부지인 북부간선도로 일부 구간에 인공대지를 만들어 주택을 공급하는 사업으로서 사업 대상지 선정 과정에서 인공대지 조성 등으로 인하여 불가피하게 북측 완충녹지가 편입되었지만, 인근 지역주민들까지 함께 이용할 수 있는 녹지공간을 확대하고 다양한 여가활동을 즐길 수 있는 오픈스페이스를 조성하고자 공공 주택뿐 만 아니라 생활형 SOC, 공원 등 다양한 시설을 배치하는 계획을 수립 중에 있습니다.
- 또한 우려하시는 조망권 및 교통에 대해서는 신내4 콤팩트시티 국제설계공모를 통해 최대한 조망권이 해치지 아니하는 건축 설계안을 선정하였고, 신내4 콤팩트시티사업에 따른 교통영향평가를 실시하고 교통개선대책안을 마련하고자 노력하고 있음을 알려드리며, 아울러 향후 공사 중 발생할 수 있는 소음, 진동 등에 대해서도 주변 주민들이 불편하지 않도록 최선을 다하겠습니다.
- 끝으로 신내4 콤팩트시티사업은 다양한 주민 의견을 수렴하고자 주민협의체를 운영하고 있으니 이를 적극적으로 활용하여 본 사업에 대한 의견을 주시기 바라며 미래 세대의 주거안정을 위해 많은 협조 부탁드립니다.

담당부서 : 서울주택도시공사 콤팩트시티기획부 담당자 황하경 (전화 02-3410-7227)