



서울특별시농수산물공사

수신자 내부결재
(경유)

제목 가락몰 터보냉동기 및 흡수식 냉온수기 세관 공사 시행

1. 시설운영팀-1150호(2020. 03. 30.), 『가락시장 냉방설비 정비 계획(안)』와 관련입니다.
2. 여름철 원활한 냉방 가동 및 설비 정비를 통한 에너지 효율 향상을 위해 다음과 같이 가락몰 터보냉동기 및 흡수식 냉온수기 세관 공사를 시행하고자 합니다.

가. 건 명 : 가락몰 터보냉동기 및 흡수식 냉온수기 세관 공사

나. 개 요

1) 위 치 : 가락몰 지하3층 기계실

2) 내 용 : 터보냉동기 1대(630RT), 흡수식 냉온수기 2대(400RT*2) 세관 시행

다. 소요금액 : 21,901,000원(부가세포함)

라. 공사기간 : 착공일로부터 25일

마. 예산과목 : 냉동기시설유지보수[사업비용-영업비용-도매시장관리원가-수선유지교체비]
수선유지비[사업비용-영업외비용-입주자관리비용-입주자관리비용]

바. 예산현황

(단위:천원)

예산과목	예산액	배정액	기집행액	금회집행액	예산잔액
냉동기시설 유지보수	44,915	12,863	0	2,092	42,823
수선유지비	2,257,909	631,765	424,958	19,809	1,813,142

사. 부과금액 배분 : 터보냉동기 및 흡수식 냉온수기 냉난방 공급대상 냉방면적 비례배분

○ 공 사 분 : 21,901,000원 × 9.55% = 2,091,545원

○ 입주자분 : 21,901,000원 × 90.45% = 19,809,455원

- 부과대상 : 업무동(5~13층,18층), 판매동(B1층,1층,2층), 가락몰 4관(B1층),
가락몰 5관(1층~3층)

아. 계약방법 : 일반수의계약(사유서 별첨)

자. 계약상대자 :