

목차

01 연구개요	2
1_연구배경과 목적	2
2_연구내용과 방법	4
3_선행연구와의 차별성	7
02 자치구 도시계획 분권화 논의와 쟁점	12
1_도시계획 분권화의 논의 배경	12
2_도시계획고권의 개념과 특성	14
3_자치구 도시기본계획의 운영경험과 교훈	18
4_자치구 도시계획 분권화의 쟁점	22
03 자치구 도시계획의 운영실태와 문제점	26
1_도시계획 분권화의 추진동향	26
2_현행법상 자치구의 도시계획 권한	31
3_자치구의 도시계획 운영조직	38
4_자치구 도시계획 운영상의 문제점	42
04 외국 대도시의 자치구 도시계획 운영방식	52
1_런던	52
2_도쿄	72
3_시사점	92
05 자치구의 도시계획 역할과 역량 강화 방향	96
1_서울시 도시계획의 분권화 필요성	96
2_기본원칙과 방향	99

x

3_서울시와 자치구의 역할 분담 방향	102
4_자치구 도시계획의 역량 강화 방향	108
5_정책제언	111

참고문헌	113
-------------	------------

부록	117
-----------	------------

Abstract	130
-----------------	------------

목차



표 목차

[표 1-1] 도시계획 분권화 관련 주요 선행연구	7
[표 3-1] 역대 정부별 분권화 추진 주요내용	27
[표 3-2] 중앙정부에서 광역정부로 이양된 도시계획 권한	28
[표 3-3] 자치구의 권한 위임 사무의 주요 변경 내용	30
[표 3-4] 도시계획사업의 시행 관련 지자체 사무 구분	32
[표 3-5] 자치구의 정비계획 변경결정 권한(도시정비조례)	35
[표 3-6] 자치구 도시계획상임기획단 현황 및 주요업무(2019년 5월 기준)	40
[표 4-1] 런던의 도시계획 역할과 권한의 법적 근거	60
[표 4-2] PSI 도시계획 허가신청 분류 기준	62
[표 4-3] 런던시와 Hackney 자치구의 협의 내용 요약	67
[표 4-4] 자치구 기본계획의 적합성 테스트 항목	69
[표 4-5] 일본의 도시계획 관련 사무의 지방분권 흐름	81
[표 4-6] 도쿄도-특별구 간 역할 분담 관련 법령	83
[표 4-7] 도구협의회 관계 법령 내용	85
[표 4-8] 도쿄도와 구시정촌의 도시계획 권한 구분	86
[표 5-1] 서울시와 자치구 도시계획의 역할 분담 방향(종합)	107
[표 5-2] 자치구 도시계획의 역량 강화 방향(종합)	110

그림 목차

[그림 1-1] 연구의 배경과 목적	3
[그림 1-2] 연구의 흐름과 내용구상	4
[그림 1-3] 연구방법	6
[그림 2-1] 도시계획고권의 구분	15
[그림 2-2] 자치구 도시기본계획(1995) 계획도면 예시(동대문구)	19
[그림 2-3] 자치구 도시계획 분권화의 쟁점	24
[그림 3-1] 자치구 도시계획 권한 분석을 위해 검토한 현행 법령과 조례	31
[그림 3-2] 자치구의 도시계획 입안·결정·참여(협의)권(서울시 도시계획조례)	34
[그림 3-3] 현행 자치구의 도시계획 권한에 관한 전문가 의견	44
[그림 3-4] 자치구 도시계획 입안권 문제에 관한 전문가 의견	45
[그림 3-5] 자치구 도시계획 결정권 문제에 관한 전문가 의견	47
[그림 3-6] 자치구 도시계획 참여 문제에 관한 전문가 의견	49
[그림 3-7] 자치구 도시계획 역량에 관한 전문가 의견	50
[그림 4-1] GLA 산하 운영기관	53
[그림 4-2] 영국의 지방정부 체계	54
[그림 4-3] 2004년 이후 영국 계획체계의 변화	55
[그림 4-4] 런던 자치구 기본계획 예시	56
[그림 4-5] 근린계획 예시(Westminster 자치구)	57
[그림 4-6] 템스강 주변 정책지구	63
[그림 4-7] 런던 자치구의 도시계획 허가절차	64
[그림 4-8] 런던플랜의 입안 및 결정과정	66
[그림 4-9] 자치구 기본계획의 입안 및 결정과정	68
[그림 4-10] 근린계획의 입안 및 결정과정	71
[그림 4-11] 도쿄도 내 구시정촌(도서부 제외)	72

[그림 4-12] 지방자치법을 기준으로 분류한 도쿄도 특별구의 위상	73
[그림 4-13] 특별구와 기타 행정구역 사무의 차이점	74
[그림 4-14] 도쿄도의 도시계획 체계	75
[그림 4-15] 도쿄도 도시계획구역 마스터플랜(환상메가로폴리스구조)	76
[그림 4-16] 네리마구 도시계획 마스터플랜 (장래 도시구조도)	76
[그림 4-17] 도쿄 23개 특별구의 도시계획 마스터플랜 수립현황	77
[그림 4-18] 도쿄도 특별구의 변천과정	78
[그림 4-19] 도쿄도 특별구 변천사	79
[그림 4-20] 2000년 도-구제도 개혁의 주요내용	82
[그림 4-21] 구시정촌이 정하는 도시계획 결정 절차	84
[그림 4-22] 도쿄도-특별구 간 역할 분담 쟁점(예시)	87
[그림 4-23] 신주쿠구 도시계획 마스터플랜 개정체제	88
[그림 4-24] 고토구 도시계획 마스터플랜 책정위원회 구성	89
[그림 4-25] 세타가야구 마을만들기 조례	90
[그림 5-1] 서울시 도시계획 분권화의 필요성	96
[그림 5-2] 자치구 도시계획의 권한 확대 필요에 관한 전문가 의견	97
[그림 5-3] 자치구 도시계획 권한 확대의 필요 이유	98
[그림 5-4] 자치구 도시계획 권한 확대의 불필요 이유	98
[그림 5-5] 서울시와 자치구 도시계획 역할 분담 방향	99
[그림 5-6] 자치구 도시계획의 권한 확대에 관한 전문가 의견	100
[그림 5-7] 서울시 도시계획 분권화의 기본방향	101
[그림 5-8] 자치구 지구단위계획 수립/변경 권한에 관한 전문가 의견	103
[그림 5-9] 자치구 도시계획시설 결정/변경 권한에 관한 전문가 의견	104
[그림 5-10] 자치구 용도지역 결정/변경 권한에 관한 전문가 의견	105
[그림 5-11] 지역생활권계획과 자치구 도시기본계획의 통합관리에 관한 전문가 의견	108
[그림 5-12] 자치구 도시계획 역량 강화에 관한 전문가 의견	109
[그림 5-13] 서울시 도시계획 분권화의 단계별 추진 방향	111