

협 의 서

1. 용역명 가양4단지 공간복지 환경개선 사업 건설공사

2. 적용범위

이 협의 내용은 "지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제74조

④항에 의거 SH공사가 계약상대자{맹호종합건설(주), (주)정우씨앤이}에

설계변경을 요구한 경우(계약상대자의 책임이 없는 사유로 인한 경우를 포함한다),

3. 협의내용

[설계도서 검토에 따른 설계자 의견 및 주민요구사항 반영을 위한 설계변경]

신규 비목 단가협의

신규 비목의 공사량의 단가 결정에 적용한다.


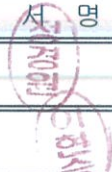
4. 협의근거

지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제74조 ④항

5. 협의내용

○ 증가된 기존비목 및 신규 단가 협의 낙찰률 86.747% 적용

2020. 03. 25

서울도시주택공사			용역사		
직책(직위)	성명	서명	직책(직위)	성명	서명
조경 4급	전보경		현장대리인	정경원	
			현장대리인	이현승	

끝.

협의 회의록

(가양4단지 공간복지 환경개선 사업 건설공사)

1. 안 건 : 가양4단지 공간복지 환경개선 사업 건설공사
2. 일 시 : 2020. 03. 25.
3. 장 소 : 5층 시설관리부
4. 참석자 : 공사 감독 전 보 경
 주계약자 현장대리인 정 경 원
 부계약자 현장대리인 이 현 승
5. 협의내용: 설계도서 검토에 따른 설계자 의견 및 주민요구사항 반영을 위한 설계변경

가. 근거 : '지방자치 단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률시행령 제74조 ④항'에 의거
 낙찰률 협의

나. 공사계약 현황

공사명	계약자	예정가격(원)	낙찰가(원)	낙찰률(%)	비 고
가양4단지 공간복지 환경개선 사업 건설 공사	맹호종합건설(주) (주)정우씨앤이	1,256,361,375	1,089,860,000	86.747%	

다. 낙찰률 조정(안)

구 분	조정률	비 고
서울주택도시공사	86.747%	▷ 증가된 기존비목 및 신규비목 단가적용에 있어 당초 도급 낙찰률 적용 제시
시공사	86.747%	▷ 증가된 기존비목 및 신규비목 단가적용에 있어 당초 도급 낙찰률 적용 제시
협의낙찰률	86.747%	▷ 당초 도급 낙찰률 적용