

복명서(가락몰 판매동 및 업무동 방화셔터 및 방화도어 점검 결과 보고)

대리	팀장	건설안전본부장
김형근	신종철	임창수

소 속 : 시설안전팀
 직 급 : 6급
 성 명 : 김형근

가락몰 판매동 및 업무동 방화셔터 및 방화도어에 대하여 점검을 실시한 결과 7개 중에 경미한 3개소는 조치를 완료하고 1개소는 부분보수, 3개소는 방화셔터 개폐기 및 레일 전부를 긴급으로 보수하고자 아래와 같이 보고합니다.

■ 점검결과

① 점검 위치 : 총 7개소(7개소 중 3개소 조치완료 4개소 조치예정)

구분	점검위치	점검내용	조치결과	
판매동	3F	① 성전일식 ELEV 입구 앞	- 전동방화셔터 하강불량	조치예정 (부분보수)
	B1F	② 청과2(100번) 열심유통 앞	- 전동방화셔터 작동불량	조치예정 (전면교체)
		③ 청과2(137번) 대명상회 앞 ④ 무빙워크(수산-청과) 앞	- 전동방화셔터 작동불량 - 전동방화셔터 작동불량	
B2F	⑤ 팔도수산 창고 출입구 ⑥ 무빙워크(수산) 옆 계단	- 방화(양개)도어 - 방화도어 뒤틀림/도어록 파손	조치완료	
업무동	12F	⑦ 동관 출입구	- 전동방화도어 뒤틀림	조치완료

② 파손원인 : 방화문 노후화 및 이용객의 사용상 부주의로 파손되었고, 전동방화셔터의 경우 기기 오작동 및 불량으로 훼손됨

③ 점검사진(보수대상-4개소)

구분	점검위치	점검내용
판매동 B1F	<p data-bbox="352 580 459 656">무빙워크 (수산) 앞</p> 	
		
방화셔터 및 개폐기(모터) 교체		
판매동 B1F	<p data-bbox="330 1099 480 1176">청과2-100번 열심유통 앞</p> 	
방화셔터 및 개폐기(모터) 교체		
판매동 B1F	<p data-bbox="330 1464 480 1541">청과2-137번 대명상회 앞</p> 	
방화셔터 및 개폐기(모터) 교체		
판매동 3F	<p data-bbox="352 1839 459 1915">성전일식 ELEV 앞</p> 	
방화셔터 하강불량 부분 보수		

■ 보수계획

- ① 보수내용 : 판매동 지하1층 전동방화셔터(개폐기 포함) 3개소 전면 교체
- ② 소요금액 : 15,000천원(부가가치세 포함) ※ 보수범위에 따라 정산
- ③ 예산과목 : 건물유지비 【사업비용-영업비용-도매시장관리원가-수선유지교체비】
- ④ 예산현황

구 분	예산액	배정액	집행액	금회집행액	예산잔액
건물유지비	500,429	125,108	82,231	15,000	418,198

- ⑤ 계약방법 : 일반수의계약(방화셔터 보수전문 업체)

붙임 원가계산서 1부. 끝.

2019년 3월 19일

성 명 : 김형근

김형근