



강북구



수신자 내부결재
(경유)

제 목 민원 접수 및 처리(○○동 △△△-**) [작성양식 예시]

○○동 소재 지상건축물의 무단증축 관련 민원이 제기되어 현장 점검 결과, 해당 건축물의 위반사항을 확인하였기에 관련 규정에 따라 다음과 같이 조치하고자 합니다.

□ 민원 내역

민원인	연락처	민원내용 및 유형
김**	010-123-4567	<ul style="list-style-type: none"> 내용 및 적축유형 : ○○동 △△△-** 옥상에 가설물을 만들어 무단증축 제보유형 : 전화민원(2016.1.26. 13:20경)

□ 위반건축물 내역

위반 건축물 소재지	위 반 확 인 사 항						
	위 치	소유자	구 조	위반면적	용도	위반내용	비고
강북구 □□로 *** (○○동 △△△-**)	옥탑층	최**	판넬/판넬	약 26㎡	근생	무단증축	

□ 조치사항

현장점검 일시	확 인 사 항	향후 조치 예정사항
2019.2.25.(월) 15:00경	<ul style="list-style-type: none"> 현장 방문하여 위반면적 측정 위반행위자에게 철거 권고 및 향후 행정조치 사항안내 	<ul style="list-style-type: none"> 건축법 관련 규정에 따라 단계별 행정조치 예정

붙임 위반건축물 현장사진 1부. 끝.

주무관

주택정비팀장

주택과장

협조자

시행 주택과-2619 () 접수 ()

우 01071 서울특별시 강북구 도봉로89길 13(수유동) / <http://www.gangbuk.go.kr>

전화 901-6834 /전송 02-901-6819 / 비공개(6)

위 반 건 축 물 관 리 대 장

관리번호								
대지현황	대지위치			지번		지목		
	용도지역		용도지구	용도구역		토지소유		
건축주	성명		생년월일(사업자 또는 법인등록번호)		주소			
헌거주자	성명		생년월일(사업자 또는 법인등록번호)		성명		생년월일(사업자 또는 법인등록번호)	
무허가								
적발일자	발생일자	위반층수	위반용도		위반면적(m ²)	주구조	지붕구조	향측도엽번호
무단 용도변경								
적발일자	발생일자	위반층	위반면적(m ²)		변경 전 용도		변경 후 용도	
위법 시공								
적발일자	발생일자	위반면적(m ²)	위반용도		시공회사명	면허번호	감리자 성명	면허번호
위반내용								
기타 위반								
적발일자	발생일자	위반용도			위반내용			
행정조치내용								
적발일자	위반구분	조치일자	조치내용				금액 (단위 : 천원)	

직 원 교 육 일 지

교육일시 (요일)	
교육대상 및 참석인원	
교육 내용	
기타사항	

신발생 무허가건축물 철거확인서

문서번호 : 주택과-@N

시행일자 :

결재			
협조			

철거확인일: 년 월 일 (요일)

연번	구분 (민원, 항측)	물건지	소유주	위치	면적 (㎡)	용도	구조 (지붕/벽체)	철거상태				비고 (항측시 도엽 번호기록)
								기초	기둥	벽체	지붕	

• 특이사항 없음

붙임 철거 전·후 현장사진 1부. 끝.