

수입증지 환매청구서

서울특별시장 귀하

성명	정은솔 (생년월일 : 89.05.11)		
주소	서울시 동대구 을사동 10길, 71-5, 30호 (아우하이즈)		
사유	<input checked="" type="checkbox"/> 각하(주택임대차보호법시행령 제33조 제3항 제1호 및 제2호) <input type="checkbox"/> 취하(주택임대차보호법시행령 제33조 제3항제3호) <input type="checkbox"/> 면제(주택임대차보호법시행령 제33조 제2항 및 서울특별시 주택임대차분쟁조정위원회구성 및 운영조례 제19조 제1항) <input type="checkbox"/> 기타()		
환매금액	₩20,000 원	액면금액	2 만 원
내역			
종별	수량	액면금액	환매금액
수입증지		2 만 원	₩20,000 원
	-이하어백-		
환불 은행 : 국민은행 , 계좌번호 : 031-60204-112521 전화번호 : 010-9691-5501			

위와 같이 수입증지를 환매하여 주시기 바랍니다.

2020년 2월 6일

청구인 정은솔 (인 ~~04~~ 는 서명)

※ 회색표시가 있는 부분을 작성해 주십시오.

[서식1]

조정신청서

2020.02.06 - 332		보증금 반환에 관한 분쟁사건	
접수번호 332	접수일 2020. 2. 6.	처리기간	60일 이내
신청인	성명 정은솔	생년월일	89.05.11
<input checked="" type="checkbox"/> 세입자 <input type="checkbox"/> 집주인	주소 서울시 동작구 신대방 10길, 71-5, 30호 (상도동, 아남하이츠)	(전화번호: 010-9691-5501)	
신청인의 대리인	성명	생년월일	
	주소	(전화번호:)	
피신청인	성명 문승권	생년월일	57.08.29
<input type="checkbox"/> 집주인 <input type="checkbox"/> 세입자	주소 서울시 동작구 동작대로 11길, 102 (사당동)	(전화번호: 010-5305-8235)	
주택 소재지	서울시 동작구 상도동 301-22, 아남하이츠 제3층, 301호		
조정 신청취지 (요구사항)	<input type="checkbox"/>	1. 임대차계약 해지(<input type="checkbox"/> 재계약/ <input type="checkbox"/> 묵시적 갱신/ <input type="checkbox"/> 조건변경)	
	<input type="checkbox"/>	2. 비용청구(금액: 원/항목:)	
	<input type="checkbox"/>	3. 수선요구(금액: 원/항목:)	
	<input checked="" type="checkbox"/>	4. 기타(보증금 반환)	
분쟁 경과내용	<p>1. 신청인(정은솔)은 피신청인(문승권)과 상기 부동산에 대해 2017. 11. 04 부터 2019. 11. 04 까지 2년 동안 보증금 16,000만원 (일억육천만원), 월세 30만원 (삼십만원) 관리비 2만원에 임대차 계약을 체결하였습니다.</p> <p>2. 2019. 11. 04일 임대차 계약은 만료되었으나, 양당사자가 서로 해지 통지를 하지 않아 묵시적 갱신이 성립되었습니다. 주택임대차보호법 제6조의 2(묵시적 갱신의 계약해지)에 의해 신청인은 2019. 11. 25일에 문승권 주안 2020. 02. 06 피신청인에게 위선으로 계약해지를 통보하였고, 2019. 11. 29일 문자메세지를 통해 한번더 통보하였습니다.</p>		

다른 기관(법원, 대한법률구조공단 주택임대차분쟁조정위원회 등)에 동일 분쟁조정사항에 대하여 조정 신청을 한 적이 있습니까?
 있음 없음

「주택임대차보호법」 제21조제1항 및 동법 시행령 제30조에 따라 주택임대차분쟁의 조정을 신청합니다.

소
2020.02.06
인

I·SEOUL·U

가맹점명, 가맹점주소가 모두 기재되어 있지 않음
 (가맹점명, 가맹점주소, 전화번호, 사업자등록번호, 대표인명 등)
 02-2011-0177 / www.crefia.or.kr

신용승인(카드사용기맹점명)
 거래일시: 2020.02.06 10:16:35

카드 ID: 6000128547 TEL: 02-2133-3221 전표: 4163
 민원실 서울시장 104-83-0468
 주소: 서울특별시 중구 세종대로 110
 금액: 20,000 원
 4673-09** *3092(C)
 신한카드
 신용승인
 할부 일시별
 30048693
 일련번호: 002
 50,000원 이하 무서명 거래

2020.02.06
인

2020년 2월 6일
 정은솔 (서명 인)

민원서류
 접수번호: 2826
 접수일시: 2020.02.06
 처리기한: 2020.5.1
 처리과 기록물 등록번호
 주택정책과

1부
 파일 등)
 인감증명서 각각 1부
 수 있는 참고인의 동행 가능하
 수 있음을 알려드립니다.