

건축위원회 심의의결조서

심의일자	2020. 2. 12(수)		
사업명	관악구 신사동 복합청사 신축(신규)		
신청위치	관악구 신림동 492-4외 2		
의결번호	(경관)2020-2-3	심의결과	조건부의결
<p>[심의 내용] 경관계획</p> <p>■ 아래 지적사항을 반영하는 조건으로 의결되었으며, 지적사항에 대한 반영여부는 사업기관에서 확인하시기 바랍니다.</p> <p>■ 참고로 본 건축위원회 심의는 경관법 제28조에 의한 경관 등 기술적인 사항에 대한 심의로서 건축법 등 관련 법령에 적합하여야 함을 알려드립니다.</p> <p>□ 배치·규모·형태 입면 계획</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 지하주차장 : 수월하게 주차가능하도록 회전공간 필요하며, 불합리한 주차면에 대하여 검토하기 바람 ○ 지하주차장 창고2는 삭제하여 주차장의 개방감을 최대한 확보할 필요가 있고, 지상 주차램프 시작 부분 수평구간을 최대한 확보하도록 검토하기 바람 ○ 장애인 화장실 남·녀 구분하기 바람 ○ 지상4층 직원식당 식자재 이동 고려하기 바람 ○ 태양광패널이 외부경관을 해치지 않도록 지붕을 가리는 등 디자인 보완하기 바람 ○ 4층 샷워/탈의실은 다목적 강당으로 거치므로 건물 전체 사용자가 있다면 동선 재검토하기 바람 <p>□ 공통사항</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 『서울특별시 유니버설디자인 도시조성 기본 조례』 제7조에 따라 건축물은 유니버설 디자인으로 설계·시공하기 바람. 끝. 			

2020.2.12.
서울특별시 건축위원회