

2차분

개봉고가 성능개선공사 외 1개소 감독권한대행 등 건설사업관리용역
도 급 내 역 서 (2차분)

2020. 2.



서 울 특 별 시
도 시 기 반 시 설 본 부

부 장	과 장	심사자	설계자	설계일	2020년 2월 일
				심사일	2020년 2월 일

도 급 내 역 서 (2차분)

용역명: 개봉고가 성능개선공사 외 1개소 감독권한대행 등 건설사업관리용역 (2차)

구		분	금	액	비	고
총		용	역		비	
			금1,341,000,000원			
도급비	공		급		가	
	가		액		금1,219,090,909원	
	부		가		치	
		세		금121,909,091원		
합		계		금1,341,000,000원		

○ 공사개요

개봉고가: L=332m, B=18.8m, 개봉철도고가: L=149m, B=22.1m

○ 과업내용

감독권한대행 등 건설사업관리용역 (토목, 강교 1식)

○ 용역기간

2020. 2. 17. ~ 2020. 12. 31. (10.5개월)

- 목 차 -

1. 도 급 내 역 서	-----	1
2. 총 괄 내 역 서	-----	2
3. 건설사업관리기술인 투입 계획표	-----	10
4. 건설사업관리기술인 투입 공정 수량	-----	11

총괄내역서 (2차분)

□ 용역명 : 개봉고가 성능개선공사 외 1개소 감독권한대행 등 건설사업관리용역 (장기) (2차)

구분	금액	비고
1. 직접인건비	609,769,857	
2. 제경비	487,815,885	
3. 기술료	68,536,078	
4. 직접경비	52,969,089	
소계	1,219,090,909	
5. 공급가액	1,219,090,909	
6. 부가가치세(10%)	121,909,091	
총계	1,341,000,000	

건설사업관리 내역서 (2차분)

□ 용역명 : 개봉고가 성능개선공사 외 1개소 감독권한대행 건설사업관리용역 (장기) (2차)

□ 용역기간 : 2020. 2. 17. ~ 2020. 12. 31.

(단위: 원)

공 종	규 격	단 위	수 량	단 가	금 액	비 고
1. 직접인건비					609,769,857	
1) 상주인건비					521,462,333	
· 토목 고급기술인		인·월	81.49	6,399,096	521,462,333	
2) 기술지원 인건비					88,307,524	
		인·월	13.80	6,399,096	88,307,524	
2. 제경비		식	1		487,815,885	
3. 기술료		식	1		68,536,078	
4. 직접경비					52,969,089	
1) 주재비			1		26,073,116	
2) 현지사무원		개월	10.46	2,527,985	26,442,723	
3) 도서인쇄비		식	1(10회)		453,250	
계 : 1+2+3+4					1,219,090,909	
5. 공급가액					1,219,090,909	
6. 부가가치세		식	1		121,909,091	
-도 급 액					1,341,000,000	

건설사업관리비 산출근거 (2차분)

- 2020년 건설기술인 대가								환산비	
· 토목 고급기술인	290,868	원/일	×	22	일/월	=	6,399,096	원·월	1.000
· 전기 고급기술인	240,454	원/일	×	22	일/월	=	5,289,988	원·월	0.827

가. 직접인건비

609,769,857 원

(1) 상주 건설사업관리기술인

521,462,333 원

· 토목 고급기술인 :

81.490 인·월 × 6,399,096 = 521,462,333

(2) 기술지원 건설사업관리기술인 :

88,307,524 원

· 토목 고급기술인 :

13.80 인·월 × 6,399,096 = 88,307,524

나. 제 경 비(직접인건비의 80%)

609,769,857 × 80% = 487,815,885 원

다. 기술료((가 + 나)의 6.25%)

$$(609,769,857 + 487,815,885) \times 6.25\% = 68,599,108$$

$$= \underline{68,536,078 \text{ 원}} \text{ (적용) (단수정리 : -35,787)}$$

라. 직접경비

$$\underline{52,969,089 \text{ 원}}$$

1) 주 재 비 (상주 기술인 직접인건비의 5%)

$$521,462,333 \times 5\% = \underline{26,073,116 \text{ 원}}$$

2) 현장사무원 (보통인부 1인)(2019년 하반기 단순노무종사원, 2020.01.01 적용)

$$79,552 \times (16 / 12 \times 22 + 16 / 12 \times 1 / 12 \times 22) = 2,527,985 \text{ 원/월}$$

$$2,527,985 \times 10.46 \text{ 개월} = \underline{26,442,723}$$

3) 도서인쇄비

$$453,250 \text{ 원}$$

계: 가+나+다+라 1,219,090,909 원

- 공급가액 : 1,219,090,909 원

- 부가세 : 121,909,091 원

총 계 : 1,341,000,000 원

□ (도서인쇄비)

계 453,250원

○ 도서인쇄비 산출근거

■ 산근 #2) 도서 인쇄비

□ 산출근거 : 건설사업관리업무 보고서 시스템(SPRS)의 운영 환경에 맞는 컴퓨터(모니터 및 CD-WRITE)와 스캐너(A3)의 물가자료

□ 산출

- 컴퓨터(모니터 및 CD-Write포함) 구입비 :		1,554,545	원 - 내용연수 4년(48회적용)		
* 월간보고서 1회 산출금액 =		1,554,545	÷ 48 회 =	32,386	원
- 스캐너(A3) 구입비 :	776,364		원 - 내용연수 5년(60회적용)		
* 월간보고서 1회 산출금액 =		776,364	÷ 60 회 =	12,939	원
- 월간보고서 1회비용산출 (구입비 / 적용회수)					
	1,554,545	÷ 48회 +	776,364	÷ 60회	= 45,325
㉠ 월간보고서 :			45,325 × 10 회	=	453,250
㉡ 분기보고서 : 월간보고서 × 회 기준 =			45,325 × 회	=	-
㉢ 최종보고서 : 월간보고서 × 회 기준 =			45,325 × 0 회	=	-
㉣ 유지관리지침서 : 월간보고서 × 회 기준 =			45,325 × 0 회	=	-
					<hr/>
					계 453,250 원/식

›2019년 하반기 건설업 임금

제조 부문 단순노무 종사원 : 79,552 원

›월간 물가자료 조사단가

2018.4월

품 명	규 격	단 가
컴퓨터		1,111,000
모니터	71cm(28형)	599,000
스캐너	A3, 칼라, 양면	854,000

□ 건설사업관리용역 투입계획표 (2차분)

○ 용역명 : 개봉고가 성능개선공사 외 1개소 감독권한대행 건설사업관리용역(장기)(2차)

○ 용역기간: 2020. 2. 17. ~ 2020. 12. 31.

구분	인원	등급	용역기간(2020. 2. 17. ~ 2020. 12. 31)												투입 개월	고급기준		
			2020년													환산비	환산인.월	
			2월	3월	4월	5월	6월	7월	8월	9월	10월	11월	12월					
상 주 기 술 인	책임기술인 (총괄)	1	고급	2/17 0.46	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	10.460	1.000	10.460
	분야기술인 (공무 1)	1	중급	2/17 0.46	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	10.460	0.852	8.910
	분야기술인 (공사 1)	1	초급	2/17 0.46	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	10.460	0.614	6.420
	분야기술인 (공사 2)	1	중급	2/17 0.46	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	10.460	0.852	8.910
	분야기술인 (공무 2)	1	중급	2/17 0.46	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	10.460	0.852	8.910
	분야기술인 (공사 3)	1	중급		3/1 1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	10.000	0.852	8.520
	분야기술인 (공사 4)	1	중급			4/1 1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	9.000	0.852	7.670
	분야기술인 (안전1)	1	중급	2/17 0.46	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	10.460	0.852	8.910
	분야기술인 (안전2)	1	중급			4/1 1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	9.000	0.852	7.670
	분야기술자 (강교)	1	중급					6/1 1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	11/30	6.000	0.852	5.110
소계															96.760		81.49	
기술지원기술인	6	고급	2/17 0.46	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	1.0	10.460		13.80	
합계															107.220		95.29	

□ 건설사업관리기술인 투입 공정수량 (총량)

구 분		기술인 투입인원				기술인 투입기간(월)				
총 투입 기술인	95.29	투입 인원 (인)	투입월수 (월)	환산비	환산기술인 (인.월)	2020 년				
상 주 기술인 (85%)	81.49					3	6	9	12	
기술지원기술인 (15%)	13.80					1.46	4.46	7.46	10.46	
상 주 기술인	토 목	고 급	1	10.46	1	10.460	1.46	3.00	3.00	3.00
		중 급	1	10.46	0.852	8.910	1.46	3.00	3.00	3.00
		초 급	1	10.46	0.614	6.420	1.46	3.00	3.00	3.00
		중 급	1	10.46	0.852	8.910	1.46	3.00	3.00	3.00
		중 급	1	10.46	0.852	8.910	1.46	3.00	3.00	3.00
		중 급	1	10.00	0.852	8.520	1.00	3.00	3.00	3.00
	안 전	중 급	1	9.00	0.852	7.670	0.00	3.00	3.00	3.00
		중 급	1	10.46	0.852	8.910	1.46	3.00	3.00	3.00
	강 교	중 급	1	9.00	0.852	7.670	0.00	3.00	3.00	3.00
	소 계		10			81.49				
기술지원기술인	고 급	6	3.46	0	13.80	1.46	3.00	3.00	3.00	

□ 건설사업관리용역 기술인 산출 근거

1. 건설사업관리 용역기간 : 2020. 2. 17. ~ 2020. 12. 31.

2. 기술인 배치

구 분	등 급	투입인원	실투입(월)	환 산 비 (등급환산)	환산인.월	내역적용값	배 치 기 간	
1) 상주 기술인(85%)								
책임기술인	고 급	1.000	10.460	1.000	10.460	10.460	2020. 02. 17. ~ 2020. 12. 31.	
분야 기술인	공 무 1	중 급	1.000	10.460	0.852	8.910	8.910	2020. 02. 17. ~ 2020. 12. 31.
	공 사 1	초 급	1.000	10.460	0.614	6.420	6.420	2020. 02. 17. ~ 2020. 12. 31.
	공 사 2	중 급	1.000	10.460	0.852	8.910	8.910	2020. 02. 17. ~ 2020. 12. 31.
	공 무 2	중 급	1.000	10.460	0.852	8.910	8.910	2020. 02. 17. ~ 2020. 12. 31.
	공 사 3	중 급	1.000	10.000	0.852	8.520	8.520	2020. 03. 01. ~ 2020. 12. 31.
	공 사 4	중 급	1.000	9.000	0.852	7.670	7.670	2020. 04. 01. ~ 2020. 12. 31.
	안 전 1	중 급	1.000	10.460	0.852	8.910	8.910	2020. 02. 17. ~ 2020. 12. 31.
	안 전 2	중 급	1.000	9.000	0.852	7.670	7.670	2020. 04. 01. ~ 2020. 12. 31.
	강 교	중 급	1.000	6.000	0.852	5.110	5.110	2020. 06. 01. ~ 2020. 11. 30.
	토 목 소 계					81.490	81.490	
상주 기술인 합계		10.000	96.760		81.490	81.490		
2) 기술지원 기술인(15%)								
기술지원 기술인	고 급	6.000	$81.490 \div 85.0 \% \times 15.0 \% \times 0.96 =$			13.800	$3,919.2 \div 4,057.4 = 0.965$	
기술지원기술인 합계						= 13.800	적용 ≒ 0.96	
3) 기술인 투입 총계								
상주 + 기술지원			81.490	+	13.800	=	95.290	