

# 서울시 주거실태조사

## 1 기본 현황

### 사업개요

회 계	주택사업특별회계		
사업기간	<input checked="" type="checkbox"/> 연례반복		
사업내용	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 서울시민의 주거실태 및 주거수요 파악을 위한 기초자료 생산</li> <li>○ 주거실태조사 결과를 바탕으로 한 수요맞춤형 정책수립 및 사업의 효율적 추진 지원</li> <li>○ 특수가구 조사를 통한 주거복지 정책 지원</li> </ul>		
사업비 (당해년도)	380,000천원	(국비)	(시비)380,000천원
		기타 (예산 외) (구비)	(기타)

### 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
주택건축본부	주택정책과	김정호 2133-7010	정종대 2133-7039	문소현 2133-7042

※실국 및 부서명은 예산서 기준으로 작성되어 현재부서와 다를 수 있습니다.

## 2 예산 설명

### 예산 총괄

(단위 : 천원, %)

구 분	2019예산액 (A)	2020예산액 (B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
				(x-)
계	(x-) 480,000	(x-) 380,000	(x-) △100,000	(x-) △20
사무관리비	(x-) 480,000	(x-) 380,000	(x-) △100,000	(x-) △20

### 산출근거

과목구분	2020년 예산내역
------	------------

과목구분	2020년 예산내역		
사무관리비	○ 조사비 380,000,000원	=	380,000천원

### 3 사업설명

#### □ 사업목적

- 서울시민의 인구가구 특성에 맞는 주거실태와 주거복지 수요에 대한 전반적 사항을 파악
- 수요맞춤형 주택정책 수립을 위한 기초 자료 생산 및 정책적 지원
- 특수가구 대상 조사를 통한 주거복지 정책 지원

#### □ 사업근거

- 주거기본법 제6조 제4항, 주거기본법 시행령 제13조
- 주거기본법 제20조, 서울특별시 주거기본조례 제6조
- 서울특별시 주거안전 취약계층 지원에 관한 조례 제4조
- 서울시 주거실태조사 실시 계획(안)(주택정책과-19147, '18.10.26.)
- 서울시 고시원 용역거처상태 및 거주가구 실태조사 시행계획(안)(주택정책과-4341, '19.3.7.)

#### □ 사업내용

- 사업기간 : 2020.01~2020.12.
- 사업의 주요내용 :
  - 서울시민(일반가구)의 주거실태 파악을 위한 조사기획 및 설계
  - 조사결과에 대한 기초분석 및 정책수립 지원을 위한 분석
  - 조사결과의 마이크로데이터 작성
  - 특수가구(주거안전취약계층) 대상 주거실태조사 및 분석

#### □ 추진경위

- '16.10.~11. 국토부와 공동조사 시행을 위한 협의
- '16.12.~'17.12. 서울시 주거실태조사 용역 시행(총괄:서울연구원, 조사:한국리서치)
- '18.5. 서울시-국토부 주거실태조사 결과 발표('18.5.7.)
- '19.2.~ 서울시 주거실태조사 용역 시행(연구:서울연구원,조사:한국리서치)
- '19.4.~ 서울시 특수가구(고시원) 주거실태조사 용역 시행(총괄:한국도시연구소)

□ 2020년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		380,000	
용역발주	2020.01~2020.02		조사기관 선정 및 계약
용역시행	2020.02~2020.12	380,000	용역시행 및 감독
용역준공	2020.12~2020.12		
조사운영지원	2020.01~2020.12		

**4** 사업 효과

□ 최근 3년 추진실적

2017년도	
2018년도	
2019년도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 서울시 일반가구 대상 주거실태조사 시행</li> <li>○ 서울시 특수가구(고치원 거주가구) 대상 주거실태조사 시행</li> </ul>

□ 향후 기대효과

- 서울시민의 다양한 인구가구 특성에 맞는 주거 관련 기초 자료를 제공
- 조사 결과를 통해 서울 시민에 맞는 서울형 주택정책 수립 및 제공
- 특수가구 조사를 통한 주거복지 지원 정책 지원