

개인정보의 처리 목적, 항목, 보유 기간 등

연번	개인정보 파일명	운영 근거	처리 목적	개인정보의 항목	보유 기간
1	분양주택 신청 및 자격관리	주택공급에관한규칙제23조 (주택공급신청서교부및신청서류) 주택법시행령제95조 (고유식별정보의처리)	분양공급 주택 신청, 자격, 당첨사항 관리	필수항목:이름, 주민번호, 주소 선택항목:전화번호, 직장전화번호, 휴대전화번호, 이메일, 가족정보(관계, 이름, 주민번호), 청약저축정보(은행, 계좌, 불입금액), 소명정보(이름, 주민번호, 관계, 부적격사유, 소명내용), 신상정보(임신여부, 입양여부, 부양자녀수), 주거정보(무주택세대수기간, 서울시전입일자), 소득정보(월평균소득, 사회계층구분, 상시근로자소득, 일용근로자소득, 자활근로자소득, 공공근로자소득, 농업소득, 임업소득, 어업소득, 기타사업소득, 임대소득, 이자소득, 공적이전소득), 자산정보(토지, 건축물, 자동차, 주택소유)	입주자로선정되지못한신청자정보: 6개월 입주대상자: 5년 계약자: 준영구
2	분양주택 계약관리	주택공급에관한규칙제23조 (주택공급신청서교부및신청서류) 주택법시행령제95조 (고유식별정보의처리)	분양공급 주택 계약사항 관리	필수항목:이름, 주민번호, 주택동호 선택항목:전화번호, 직장전화번호, 휴대전화번호, 이메일, 주소, 압류정보(압류유형, 채권자명), 명의변경정보(변경전이름, 변경전주민번호, 변경후이름, 변경후주민번호), 계약해지정보(해제사유, 복원사유)	준영구
3	분양상가 신청관리	부동산거래신고에관한법률 제3조(부동산거래의신고) 지방공기업법시행령제78조의3(고유식별정보의처리)	분양공급 상가 신청사항 관리	필수항목:이름, 주민번호 선택항목:전화번호, 휴대전화번호, 이메일, 주소	계약자로선정되지못한신청자정보: 6개월 계약대상자: 5년 계약자: 준영구
4	분양상가 계약관리	부동산거래신고에관한법률 제3조(부동산거래의신고) 지방공기업법시행령제78조의3(고유식별정보의처리)	분양공급 상가 계약사항 관리	필수항목:이름, 주민번호, 상기동호 선택항목:전화번호, 휴대전화번호, 이메일, 주소, 공동명의정보(이름, 주민번호, 지분), 압류정보(압류유형, 채권자명), 명의변경(변경전 이름, 변경전 주민번호, 변경후 이름, 변경후 주민번호), 계약해지정보(해제사유, 복원사유)	준영구
5	분양용지 신청관리	부동산거래신고에관한법률 제3조(부동산거래의신고) 지방공기업법시행령제78조의3(고유식별정보의처리)	분양공급 용지 신청사항 관리	필수항목:이름, 주민번호, 선택항목:전화번호, 휴대전화번호, 이메일, 주소, 환불계좌번호	계약자로선정되지못한신청자정보: 6개월 계약대상자: 5년 계약자: 준영구

연번	개인정보 파일명	운영 근거	처리 목적	개인정보의 항목	보유 기간
6	분양용지 계약관리	부동산거래신고에관한법률 제3조(부동산거래의신고) 지방공기업법시행령제78조의3(고유식별정보의처리)	분양공급 용지 계약사항 관리	필수항목:이름,주민번호,지번 선택항목:전화번호,휴대전화번호,이메일,주소,환불계좌번호,공동명의정보(이름,주민번호,지분),압류정보(압류유형,채권자명),명의변경(변경전이름,변경전주민번호,변경후이름,변경후주민번호),계약해지정보(해제사유,복원사유)	준영구
7	임대주택 신청 및 자격관리	공공주택특별법제48조7(자료및정보의수집등) 공공주택특별법시행령제63조(고유식별정보의처리)	임대주택 공급 신청현황 관리	필수항목:이름,주민번호,주소 선택항목:전화번호,직장전화번호,휴대전화번호,이메일,가족정보(관계,이름,주민번호),청약저축정보(은행,계좌,불입금액),소명정보(이름,주민번호,관계,부적격사유,소명내용),신상정보(임신여부,입양여부,부양자녀수),주거정보(무주택세대수기간,서울시전입일자),소득정보(월평균소득,사회계층구분,상시근로자소득,일용근로자소득,자활근로자소득,공공근로자소득,농업소득,임업소득,어업소득,기타사업소득,임대소득,이자소득,공적이전소득),자산정보(토지,건축물,자동차,주택소유)	계약자로선정되지못한 신청자정보: 6개월 계약대상자: 5년 계약자: 준영구
8	임대주택 계약관리	공공주택특별법제48조7(자료및정보의수집등) 공공주택특별법시행령제63조(고유식별정보의처리)	임대주택 계약자료 관리	필수정보:이름,주민번호,주소,주택동호 선택정보:전화번호,휴대전화번호,이메일,가족정보(관계,이름,주민번호),신상정보(혼인신고일,임신여부,입양여부,장애인여부),명의변경(변경전이름,변경전 주민번호,변경후 이름,변경후 주민번호),압류정보(압류유형,채권자명),명도정보(이름,주택동호),퇴거정보(계좌번호)	준영구
9	상가임대관리	부가가치세법제32조(세금계산서등) 제4조(확정일자부여및임대차정보의제공등) 지방공기업법시행령제78조의3(고유식별정보의처리)	상가임대 현황관리	필수정보:이름,주민번호,주소,상가동호 선택정보:전화번호,휴대전화번호,이메일,압류정보(압류유형,채권자명),명의변경(변경전이름,변경전 주민번호,변경후 이름, 변경후 주민번호)	준영구
10	보상관리	공익사업을위한토지등의취득및보상에관한법률제14조(토지조서및물건조서의작성) 공익사업을위한토지등의취득및보상에관한법률시행령제50조의2(고유식별정보의처리)	공공사업 시행에 의해 발생한 손실 보상관리	필수정보:이름,주민번호,토지지번/물건종류,주소(주민등록),주소(등기부)주소(우편발송) 선택정보:전화번호,휴대전화번호,관계인정보(이름,주민번호,주소,연락처,권리종류),압류정보(압류유형,채권자명),주소변동정보(전입일,전출일,주소),거주자정보(성명,주민번호,가족수,전화번호,주소,무주택여부)	준영구
11	원천세관리	국세기본법시행령제68조 제3항(민감정보및고유식별정보의처리)	개인 소득세 신고 대상자의 내역관리	필수정보:이름,주민번호, 선택정보:이메일,휴대전화번호,전화번호,주소	준영구

연번	개인정보 파일명	운영 근거	처리 목적	개인정보의 항목	보유 기간
12	시유지 위탁관리	공유재산 및 물품 관리법 시행령 제95조의2 (고유식별정보의 처리)	시유지 위탁관리	이름,주민번호,전화번호,주소,이메일,사업자등록번호	3년 (위탁계약 기간)
13	방문객관리	정보주체 동의	본사 건물 방문 고객관리	이름,휴대전화번호	3년
14	홈페이지 회원관리	정보주체 동의	홈페이지 회원관리	필수정보:이름,생년월일,회원 ID,이메일,휴대전화번호 선택정보:전화번호,관심분야	회원탈퇴후 1개월
15	노인회 관계철	정보주체 동의	경로당 이용자 현황관리	이름,주소,전화번호,생년월일	5년
16	민원처리대장	정보주체 동의	민원처리 현황 관리	이름,전화번호,이메일	5년
17	보육시설 관리운영 관계철	정보주체 동의	국공립 어린이집 관리운영관리	이름,주소,전화번호	5년
18	시설보수확인서철	정보주체 동의	단지 시설현황 관리	이름,주소,전화번호	5년
19	주민자생단체 관련철	정보주체 동의	단지내 자생단체 활동관련	이름,주소,전화번호,생년월일	5년
20	입주민 주거복지관리	정보주체 동의	입주민 주거복지관리	필수정보:이름,주택동호 선택정보:신상정보(장애등급, 장애유형), 복지정보(복지참고 사항,상담내용,사회공헌수혜사항,의견,보호기록)	퇴거후 1개월