

부록

부록 1. 서울시 사회투자기금

[부록 표 1] 2019년도 서울시 사회투자기금 지출계획(백만 원)

구분		액수(백만 원)
계		30,222
용자성 사업비	사회적경제기업 용자	13,000
	소셜하우징 용자	5,000
	민간자산클러스터 조성	2,500
비용자성 사업비	임팩트투자조합 출자	1,000
	이차보전금	150
	기금관리비	200
	소셜벤처허브센터 조성 운영	620
예치금	예치금	7,752

[부록 표 2] 사회투자기금의 세부사업(2019년)

구분	사회적경제기업 및 사회적투자 사업	사회주택(소셜하우징) 지원 용자	우수사회적경제기업 지원 용자	민간자산 클러스터 조성운영
총 규모	100억 원	50억 원	30억 원	25억 원
용자 조건	-연간 이자율: 최대 3% -상환기간: 최대 5년(최대 2년 거치 원금 분할상환) -용자한도: 기업 당 2억 원, 사회적투자사업당 10억 원	-연간 이자율: 최대 3% -시 승인 사회주택은 90%까지 용자 -상환기간: 최대 8년 (최대 2년 거치 원금 분할상환)	-연간 이자율: 최대 3% -상환기간: 최대 8년 (최대 2년 거치 원금 분할상환) -용자 한도: 기업 당 3억 원	-연간 이자율: 최대 2% -담보: 해당 취득 부동산 담보권제공(담보설정 권한: 수행기관) -협약기간: 10년 -상환조건: 5년 거치 후 분할상환 또는 만기일시상환
지원 대상	-사회적경제기업 지원 용자: 서울 소재 사회적 경제기업 (기업당 최대 2억 원) -사회적투자사업 지원 용자: 주거·환경문화 등 문제 해결 및 사회적 가치 창출사업 (기업 당 최대 10억 원)	-고령자, 장애인, 청년 등 사회경제적 약자를 대상으로 주거관련 사회적 경제 주체에 의해 공급되는 임대주택	-취약계층 일자리창출 효과가 높은 우수 사회적경제기업	-민간자산 공동 소유 및 사용(3개 이상 사회적경제기업) -지원대상 의무조항: ① 공간 내 사회적경제기업 50% 이상 입주, ② 임대료 인상을 연 5% 이내, ③ 용자 협약 기간 동안 본 사업 목적의 사회적경제 조직 클러스터 의무 운영 지속

자료: 서울특별시 공고 제2019-945호(서울특별시 사회투자기금 '19년 용자계획 및 수행기관 모집 공고), 서울특별시 공고 제2019-2240호(서울특별시 사회투자기금 '19년 민간자산 클러스터 조성 용자계획 및 수행기관 공모)