

# 공사계약서



※ 원본확인용QR코드

2019년 07월 31일

## <계약자>

서울특별시  
서울특별시분임재무관  
천명철  
사무관/서기관: 조현  
담당: 신충수 (Tel: 02-2133-3244)

## <계약상대자>

상 호 : 흥익산업개발(주)  
주 소 : 서울특별시 구로구 디지털로31길 20, 206-2호(구로동, 에이스테크노타워5차)  
대 표 자 : 정연용  
사 업 자 등 록 번 호 : 123-81-31372  
전 화 번 호 : 02-2109-8757  
팩 스 번 호 : 02-2109-8779

계약번호	20190711B69 - 00	관리번호	
공사명	개봉고가 성능개선공사		
수요기관(발주처)	서울특별시 도시기반시설본부	대표계약자	흥익산업개발(주)
현장	서울특별시		
계약일자	2019년 07월 31일		
계약금액	일금	일십오억원	( ₩ 1,500,000,000 )
총공사부기금액	일금	일백이십이억칠천팔백만원	( ₩ 12,278,000,000 )
계약보증금	일금	일십팔억사천일백칠십만원	( ₩ 1,841,700,000 )
계약보증서 전자제출여부	전자접수 및 직접수납(현금접수)		
하자보수보증금율	지방계약법 시행규칙 제70조에 의함	하자담보책임기간	지방계약법 시행규칙 제68조에 의함
착공일자	2019년 08월 12일		
준공일자	2019년 12월 31일	총준공일자	2023년 04월 11일
공사기간	착공일부터 금차 142 일, 총공사 1339 일		
지체상금율	계약금액의 0.05 %		
계약법구분	지방계약법	물가변동적용기준	지수조정율

위 공사계약을 체결함에 있어 계약자와 연대보증인은 각각 다음의 사항을 확약하며 계약의 증거로 이 계약서를 작성한다.

1. 계약자는 입찰시 공시한 공사입찰유의서, 공사입찰특별유의서, 청렴계약입찰특별유의서, 설계서 및 현장설명 사항과 공사계약일반조건, 공사계약특수조건, 청렴계약특수조건, 공동수급협정서, 산출내역서(하도급 사항 포함) 및 불임 전자계약 확약사항이 이 계약의 일부분임을 확인하며 신의에 따라 성실하게 계약상의 의무를 이행한다.

※ 지방서는 조달청 첨부 용량초과로 열람으로 대체

★★★ 계약상대자는 착공신고 후 20일 이내에 신기술특허보유자가 발행한 협약서를 [수요기관]서울특별시도시기반시설본부 [발주부서]토목부(김구 주무관 ☎ 02-3708-8664)의 검토 및 기명·날인(승인)을 득하여 [계약부서]총무부(이강준 주무관 ☎ 02-3708-2374)로 제출하여야 한다.

★ 계약상대자는 계약금액과 일치된 [총차 및 1차]산출내역서를 작성하여 착공신고시 [수요기관]서울특별시도시기반시설본부 [발주부서]토목부(김구 주무관 ☎ 02-3708-8664)의 검토 및 기명·날인(승인)을 득하여 [계약부서]총무부(이강준 주무관 ☎ 02-3708-2374)로 제출하여야 한다.

★ 당해 계약은 [수요기관]서울특별시도시기반시설본부 대행계약으로 계약체결 후 [수요기관]로 이관된다.

★★★★★ 계약상대자는 실적증명서 발급은 [발주부서]토목부(김구 주무관 ☎ 02-3708-8664)로 신청한다.

[발급장소:서울시청 홈페이지 서울계약마당contract.seoul.go.kr](★나라장터에서 발급하지 않습니다.)

★ 계약상대자는 준공 및 대가는 [계약부서]총무부(이강준 주무관 ☎ 02-3708-2374)로 신고(청구)한다.

★ 계약상대자는 나라장터 계약체결 후 대금e바로시스템 전용계좌 등록, 변경계약 및 그 밖의 모든 사항은 [수요기관 계약부서]총무부(이강준 주무관 ☎ 02-3708-2374)로 신청한다.

### [채권 및 인지세 정보]

국민주택채권	₩ 0	지방채매입액	₩ 245,560,000	( 도시철도 )
인지세과세 대상여부	Y	인지세액	₩ 350,000	

### [계약자 정보]

대표	상 호	주 소	대 표 자	지 분 율	공 종	사업자등록번호	전 화 번 호	F A X	전 체 지 분 율	수 신 자 명
	홍익산업개발(주)	(우:08380) 서울특별시 구로구 디지털로31길 20, 206-2호(	정연용	65.0 %	토목건축공사업	123-81-31372	02-2109-8757	02-2109-8779	65.0 %	정연용
도급	상 호	주 소	대 표 자	지 분 율	공 종	사업자등록번호	전 화 번 호	F A X	전 체 지 분 율	수 신 자 명
	용일토건(주)	(우:06230) 서울특별시 강남구 도곡로 233, 원하빌딩 2층	박준상	35.0 %	토목건축공사업	215-81-50552	02-538-4503	02-538-4512	35.0 %	김광열

- 붙임 : 1 1. 물량내역서(개봉고가).xls
- 붙임 : 2 2. 공사설명서.hwp
- 붙임 : 3 3. 신기술(특허) 사용협약서.zip
- 붙임 : 4 4 입찰유의서[시행 2018. 12. 1.].hwp
- 붙임 : 5 5 공사계약일반조건[시행 2018. 12. 1.].hwp
- 붙임 : 6 6 서울특별시 공사계약 특수조건[시행 2018. 8. 23.].hwp
- 붙임 : 7 7 공사근로자\_노무비\_구분관리\_및\_지급확인제\_실무요령.hwp
- 붙임 : 8 8 대금e바로 운영지침(2019.4.22자 시행).hwp
- 붙임 : 9 9. 근로자 권리보호서약.hwp
- 붙임 : 10 10. 서울특별시 청렴계약이행서약서.hwp
- 붙임 : 11 11 청렴계약이행서약서(업체제출용).hwp
- 붙임 : 12 12. 공사장 설비분야 사고 초기대응 매뉴얼 활용 서약서.hwp

- 붙임 : 13 13. 설비분야 안전매뉴얼 활용서약서.hwp
- 붙임 : 14 14 준공도서도면 등록방법(공사업체).hwp
- 붙임 : 15 전자계약확약사항
- 붙임 : 16 기관직인정보