



서울특별시농수산물공사

수신자 내부결재
(경유)

제목 가락몰 X10열 5호기 M/W 핸드 레일 구동 샤프트 구매

- 『가락몰 옥내형 무빙워크 보수 계획 보고』(시설안전팀-1132, 2019. 03. 04)호와 관련됩니다.
- 가락몰 판매동에 설치되어 운영 중이던 무빙워크의 핸드레일 구동부가 마모되어, 운영을 할 수 없는 바, 파손 부품을 적기 교체하여, 이용자 불편을 해소코자합니다.



가. 건 명 : 가락몰 X10열 5호기 M/W 핸드 레일 구동 샤프트 구매

나. 구매 사유 : 장시간 운전에 따른 핸드 레일 구동 드라이브 샤프트 마모로 운행 불가(현재 운행 중지 상태)

- 설비명 : MW-B1-1호기(X10열 1F → B1F 하강)

다. 구매 품목 : 핸드 레일 구동 샤프트 1[Set]

- 샤프트, 좌우 구동 베어링, 좌우 삼각판, 스프라켓(2 Strand 타입)로 구성

라. 납품기한 : 계약일로부터 20일 이내

마. 소요금액 : ₩5,060,000원(부가세 포함)

- “기본 계획”에 따라 공사와 입주자간 전용 면적 비례 배분

· 입주자 관리비 배분 구간 : 가락몰 전체(업무동 제외) (단위 : 천원)

비용 배분 구간	소요금액 [원, 부가세포함]	배분비율[%]			배분금액		
		공사	입주자	소 계	공사	입주자	소 계
가락몰 전체 (업무동 제외)	5,060	66.79	33.21	100	3,379.574	1,680.426	5,060

바. 예산과목

- 영업비용, 도매시장관리원가, 수선유지교체비(승강기유지보수)
- 영업외비용, 입주자관리비용, 입주자관리비용(승강기유지보수)

사. 예산 현황

(단위 : 천원)

구 분	예산액	배정액	기집행액	금회집행액	배정잔액	예산잔액
승강기 유지보수	409,574	102,395	37,066	3,380	61,949	369,128
입주자부담 수선유지비	2,906,829	726,708	345,097	1,680	379,931	2,560,052

아. 계약방법 : 일반수의

- 가락몰 구간 E/S 및 M/W 제조 및 시공 업체 직접 납품
- 핸드 레일 구동부의 성능 확보 및 향후 하자 관리 등을 고려하여 “가락시장 시설현대화 사업 1단계” 구간에 납품된 ”핸드 레일 구동 샤프트“와 동등 성능 이상의 제품 사용 필요

자. 계약상대자 : 티센크루프엘리베이터코리아(주)

- 주소 : 서울특별시 강남구 광평로 280(수서동, 로즈데일빌딩4층)
- 대표자 : 박양춘

차. 수의 계약 추진 관련 검토 사항

○ 수의 계약 배제 사유에 관한 건

- “지방자치단체 입찰 및 계약 집행기준 수의계약 운영요령” 별표 1에 따라 부정당업자 제재 처분을 받고 그 종료일로부터 6개월이 지나지 아니한 상태로 수의계약 배제 사유에 해당하나,
- 지방 계약법 제31조 제5항1)에 해당하는 부득이한 사유가 있는 경우는 예외적으로 수의 계약을 진행할 수 있음
- 상기 업체는 계약법상 부정당업자 제재 ‘18.8.13부로 해제

1) 제31조(부정당업자의 입찰 참가자격 제한)

⑤ 지방자치단체의 장 또는 계약담당자는 제1항부터 제4항까지의 규정에 따라 입찰참가자격을 제한받은 자와 수의계약을 체결하여서는 아니 된다. 다만, 입찰참가자격을 제한받은 자 외에는 적합한 시공자, 제조자가 없는 등 부득이한 사유가 있는 경우에는 그러하지 아니하다

- (부득이한 사유) “가락시장 시설현대화 사업” 1단계 구간에 설치된 무빙워크와 에스컬레이터를 제작 및 현장 설치한 업체로서 승강설비 관련 부품의 정상적인 기능을 보장하기 위해서 제조사가 생산한 정품 또는 품질 보증된 제품을 사용하여야 하는 점을 우선 고려해야 하고, 상기 품목은 시중에서 계약상대자 이외에는 국내에서 관련 부품 수급이 현실적으로 불가함.

※ 현황 조사 결과 국내에서는 제조사 이외 구동 샤프트를 납품할 수 있는 구매처는 없었고, 중국에서 시중에 유통되는 일부 제품은 있으나, 제조사에서 하자 보수를 인정하지 않으며, 품질 보증 문제, 국내 반입 등에 상당한 시일이 소요 등의 여건을 고려하여, 제조사와 직접 구매가 현안 문제 해결 및 비용 절감 측면에서 유리하다 판단됨

카. 향후 계획

- 자재 현장 반입 후 교체 공사 별도 시행

- 붙임 : 1. 물품 구매 개요 ----- 1부.
 2. 수의 계약 사유서 ----- 1부.
 3. 예정 공정표 ----- 1부.
 4. 산출 내역서 ----- 1부.
 5. 기초 산출 조사서 ----- 1부.
 6. 청렴이행심사점검표 ----- 1부.
 7. 청렴계약 이행 서약서 ----- 1부.
 8. 부당 계약 특수조건 발주부서 체크리스트 ----- 1부.
 9. 견적서 ----- 2부.
 10. 기본 계획(첨부2) ----- 1부.
 11. 과업 내용서(첨부1) ----- 1부. 끝.

차장

전철준 팀장

정우철 건설안전본부장

전결 03/05

임창수

협조자

시행 시설안전팀-1173 (2019.03.05) 접수 ()
우 138-701 서울특별시 송파구 양재대로 932 / <http://www.garak.co.kr>
전화 02-3435-0547 전송 02-3435-0443 / cheoljun@garak.co.kr / 공개