



서울특별시농수산물공사

수신자 내부결재
(경유)

제목 **가락물 열원설비(지열, 흡수식 2호기)보수 공사**

시설안전팀-578(2019.01.30)호 「2019년 가락시장 열원설비 운영 계획」와 시설안전팀-794(2019.2.13.)호 「지열설비 및 흡수식 2호기 점검결과」와 관련하여 아래와 같이 보수 공사를 시행하여 가락물의 동절기 난방공급에 차질이 없도록 하고자 합니다.

가. 공 사 명 : 가락물 열원설비(지열, 흡수식 2호기)보수 공사

나. 공사내용

- 지열히트펌프(50RT) 냉매 누설 및 압축기 소음 수리 : 3대
- 흡수식냉온수기 2호기 폐가스 열교환기 부식으로 인한 교체 : 1대
- 보수 공사 완료 후 지열히트펌프 및 흡수식냉온수기 가동

다. 공사기간 : 착공일로부터 20일간

라. 소요예산 : 일금이천일백구십팔만칠천원(W21,987,000원)(부가세 포함)

마. 예산과목

- 사업비용, 영업비용, 도매시장관리원가, 수선유지교체비(기계기시설유지보수비)
- 사업비용, 영업외비용, 입주자관리비용, 입주자관리비용(수선유지비)

바. 예산현황

(단위: 천원)

구분	예산액	배정액	기집행액	금회집행액	배정잔액	예산잔액
기계시설유지보수	463,060	115,765	16,016	5,039	94,710	442,005
수선유지비	2,906,829	726,708	260,977	3,063	462,668	2,642,789

사. 예산배분 내역(입주자분: 가락물 입주자 냉난방면적 비례배분)

- 공사분(10,801.54㎡): 22.92%, 입주자분(36,329.92㎡): 77.08%

구분	배분비율	공급가액(원)	부가세(원)	합계금액(원)
공 사	22.92(%)	4,581,291	458,129	5,039,420
입주자	77.08(%)	15,406,891	1,540,689	16,947,580
합 계		19,988,182	1,998,818	21,987,000

아. 계약 방법 : 일반수의계약

자. 계약상대자 : 신성엔지니어링

- 붙임 1. 공사개요 1부
2. 예정공정표 1부
3. 수의계약사유서 1부
4. 산출기초조서 1부
5. 견적서 3부
6. 공사설계설명서(지침서) 1부
7. 청렴계약이행서약서 1부
8. 부당계약특수조건 발주부서 체크리스트 1부
9. 관련공문(시설안전팀-578, 794호) 각 1부. 끝.

02/18

차장 **오형석** 팀장 **정우철** 건설안전본부장 **임창수**

협조자 P/L **임재근**

시행 시설안전팀-872 (2019.02.18) 접수 ()
우 138-701 서울특별시 송파구 양재대로 932 / <http://www.garak.co.kr>
전화 3435-0326 전송 02-3435-0444 / hyung@garak.co.kr / 공개