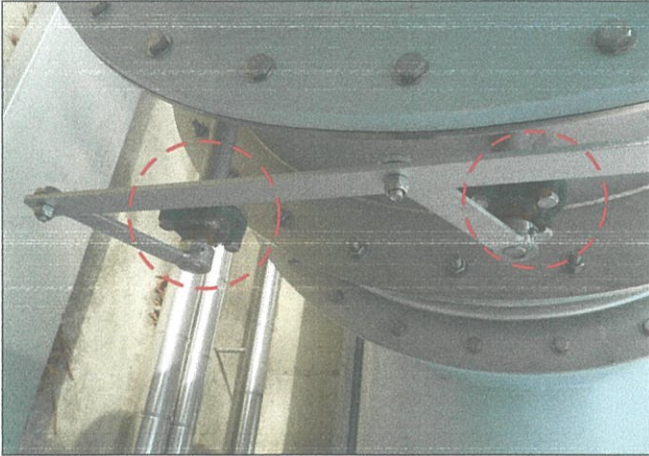
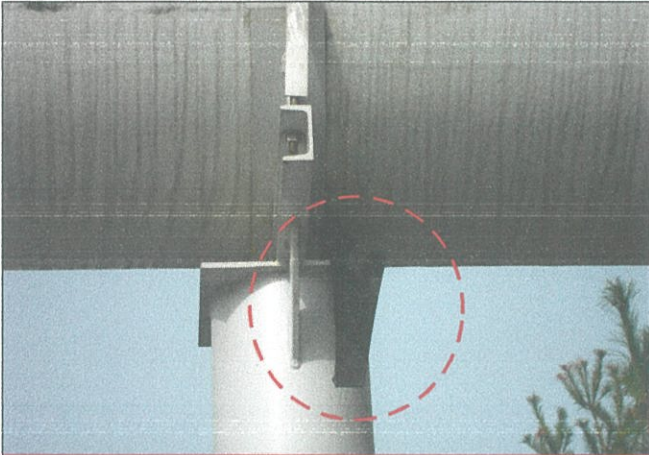



안전(품질)점검 결과

(난지물재생센터 환경개선 기계설비공사 현장)

■ 시공품질 점검사항

	점검내용	이종금속간 부식방지 조치
	점검의견	이중금속간 부식을 방지하기 위한 절연처리 등 정밀시공 요함 - 탈취기 댐퍼 구동축 후렌지 체결부위 이중금속관 연결 부위 등
 	점검내용	탈취배관 시공상태
	점검의견	지지용 고무패드 탈락 - 조치 요망 U벤드 이격 - 견고한 조치 요망

※ 탈취기 기초베이스 정밀 마감시공 요함

■ 기타의견

공인기관 성능검증 이후 탈취시설 등에 대한 전문기술인력에 의한 유지관리가 안 될 경우, 투자 대비 기대효과가 적을 수도 있어 분쟁이 야기될 수 있는 바, 준공 감리보고서 제출 시 환경분야(대기) 기술자 검증을 필한 상세한 유지관리 지침서를 제출할 수 있도록 조치함이 타당하다고 사료됨.

안전(품질)점검 결과

(서울소방행정타운 건립 기계설비공사 현장)




■ 시공품질(안전) 점검사항 (본관동 B1)

	<p>점검내용</p>	<p>공조기 에어챔버 시공상태</p>
<p>점검의견</p>	<p>공조기 Air Chamber 의 앵글채널 가대 보강 필요 ⇒ 상단까지 보강 요함</p>	

■ 시공품질(안전) 점검사항 (본관동 B2, 기계실)

	<p>점검내용</p>	<p>플레이트 시공상태</p>
<p>점검의견</p>	<p>기초 Base와 받침 플레이트 들뜸(이격) 조치</p>	

■ 시공품질(안전) 점검사항 (본관동)

	<p>점검내용</p>	<p>노출배관 시공상태</p>
	<p>점검의견</p>	<p>배관이 외부에 직접 노출되어 동절기 동파 방지 대책 검토 필요</p> <p>⇒ 건축과 마감 관련협의 요망</p> <p>⇒ 단열(보온) 정밀시공 철저 요함</p> <p>※ 천정형 FCU 유지관리 고려 - 점검구 설치 시, 유지관리가 용이하도록 설치할 것 (건축에 협조 요청)</p>
	<p>점검내용</p>	<p>엘리베이터 시공상태</p>
	<p>점검의견</p>	<p>본관동 엘리베이터 문턱과 건축 바닥마감재 간 레벨 검토 필요</p> <p>※ 사진(좌)은 생활관에 설치된 엘리베이터임</p>

■ 기타의견 (관련사진 미첨부)

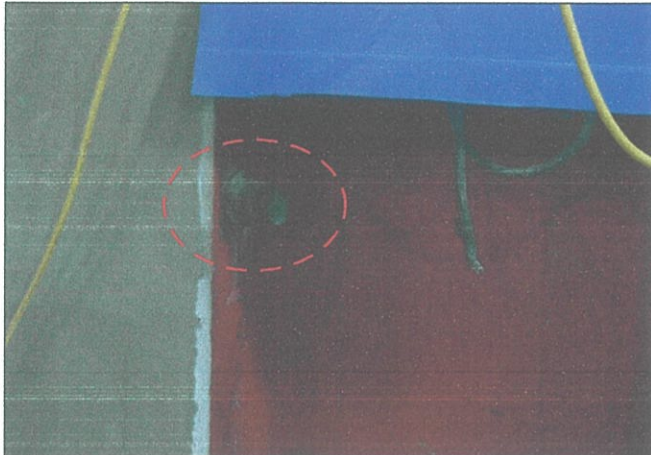
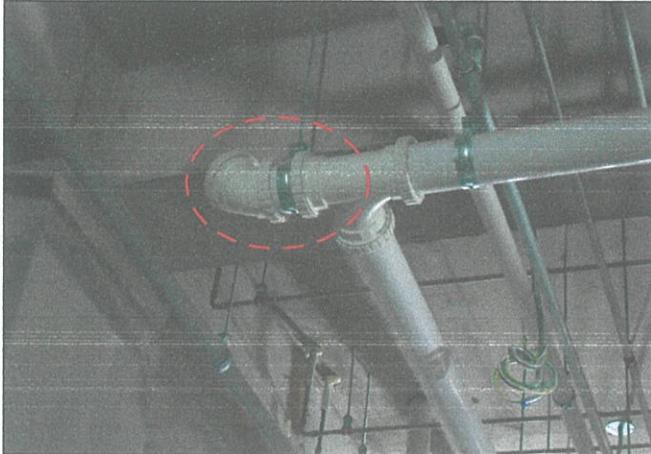
- 준공대비 마감공정을 추진하고 있는 현장으로 건축을 포함 기계, 전기, 통신, 소방, 타일, 미장 등 선·후 공종간 조정협의를 필요하다고 사료됨
 - ⇒ 특히, 기계설비는 관련 세부공종별(전기, 소방, 자동제어, 보온, 관급 자재 등) 관계자를 소집하여 의견 취합 및 협의를 통한 준공대비 세부 수립 일정계획 필요

- 공사장 내·외부 마감공사 기간으로 주변정리가 산만하여 현장관계자는 품질 및 안전관리에 많은 관심이 요구됨
- 닥트 기밀시험 확인 필요
- T.A.B 용역업체 기술자 관리 철저
- 각 실별 부하 Check 확인 요함
- 우수조 시설 유지관리자가 편리하도록 시공 요함
- 펌프, 공조기 등 각종 장비 드레인배관 Trench로 유도

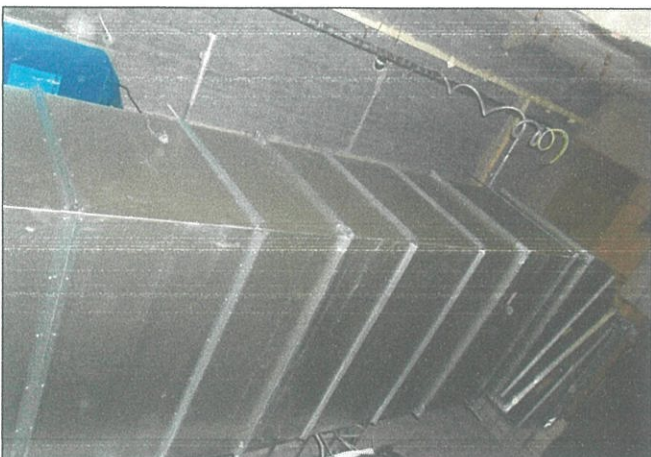
안전(품질) 점검결과

(서울기록원 건립 기계설비공사 현장)


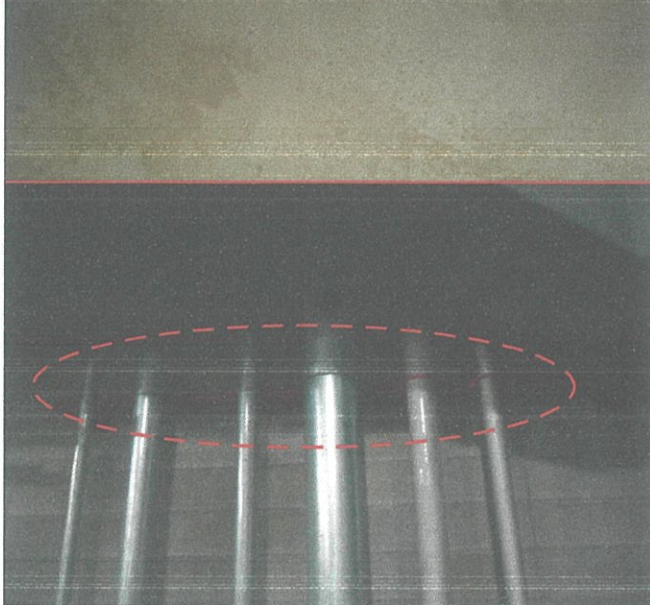
■ 시공품질 점검사항 [1층]

	<p>점검내용</p>	<p>옥내소화전함 시공상태</p>
	<p>점검의견</p>	<p>옥내소화전 송수구 수전 부식으로 교체 요함</p>
	<p>점검내용</p>	<p>천정배관 시공상태</p>
	<p>점검의견</p>	<p>파이프행거 위치 부적정</p>


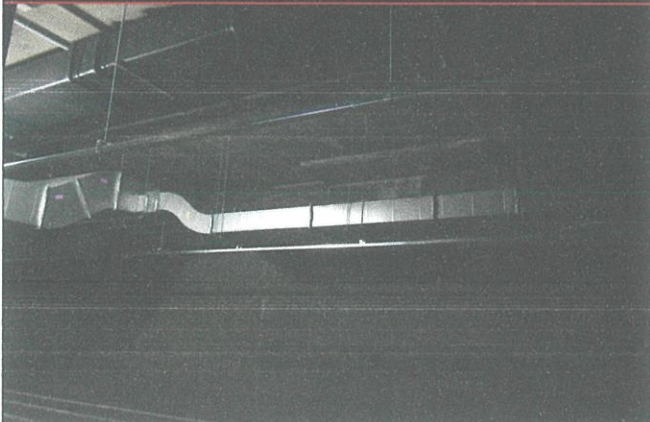
■ 시공품질 점검사항 [2층]

	<p>점검내용</p>	<p>공조실 시공상태</p>
	<p>점검의견</p>	<p>대형덕트에 아연도 채널로만 지지하고 있어 부압이나 팽창 시 진동을 수반할 수 있으므로 보강이 요구됨 ⇒ 덕트 곡관 부위 등에 앵글 채널 추가 보강이 필요함</p>

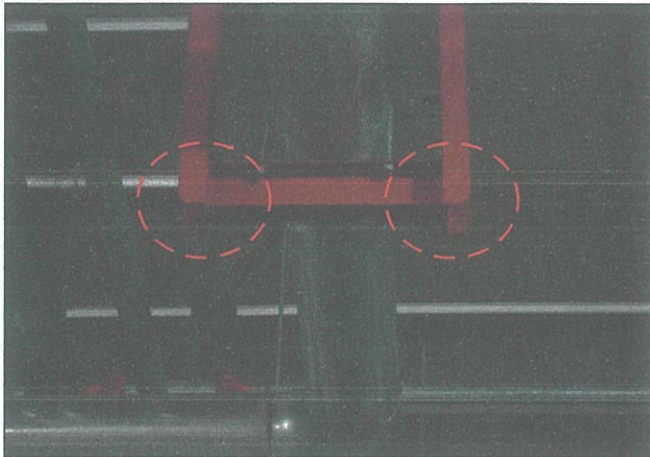
■ 시공품질 점검사항 (B1,2층)


	<p>점검내용</p>	<p>기계실 시공상태</p>
	<p>점검의견</p>	<p>냉각수, 냉수 입상배관 U볼트 체결부위 고무(절연)패드 보완 요망</p>

■ 시공품질 점검사항 (B1,2층)

	<p>점검내용</p>	<p>일반문서고 덕트 시공상태</p>
	<p>점검의견</p>	<p>길이가 긴 덕트의 경우, 운전 시 떨림으로 인한 소음 발생 우려 ⇒ 기 설치된 달대볼트 보강 으로 앵글찬넬 설치추가</p>

■ 안전점검 사항

	점검내용 현장 안전관리 조치상태	
	점검의견	앵글찬넬 모서리 조치 상태 양호

	점검내용 추락재해예방 조치상태	
	점검의견	E/L 출입문 추락재해 예방 조치 상태 양호

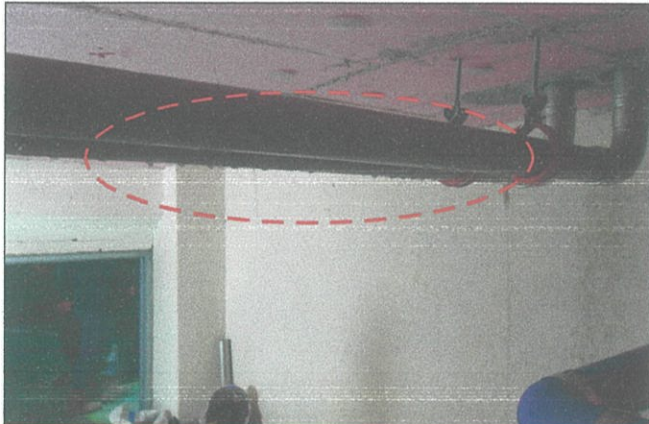

■ 기타의견 (관련사진 미첨부)

- 저수조 물탱크 설치 시, 정수위 조절밸브 위치를 유지관리가 용이한 위치에 설치 요망
- 물탱크 내부 기둥보양 시 기밀이 유지될 수 있도록 철저한 시공이 요구됨
- 각종 배관용접 부위에 양질의 비드 형성이 되도록 피용접재의 끝단을 groove한 후 작업하시기 바람 (향후 기계실 배관용접 시 철저한 관리가 요구됨)
- 보존서고, 문서고의 적정한 항온항습과 관련 건축마감 공정과 면밀한 검토 후, 결로에 대비하시기 바람 (T.A.B 철저 요함)



안전(품질) 점검결과

(서울바이오허브 조성 기계공사 2단계 현장)

■ 시공품질 점검사항

	<p>점검내용</p>	<p>기계실(B1층) 시공상태</p>
	<p>점검의견</p>	<p>▶ 집수정 공간(창고) 및 기계실 연결통로에 결로 대책방안 필요 ⇒ 결로 방지를 위한 환기시설 등 보완 검토 요함</p>

■ 품질 및 안전점검 사항

	<p>점검내용</p>	<p>배관 시공(안전)상태</p>
	<p>점검의견</p>	<p>▶ 배관 벽체 관통 슬리브 설치 양호 ▶ 배관 가대 지지대 앵글 채널 설치 양호 ▶ 앵글채널 모서리 조치 상태 양호</p>

■ 기타의견 (관련사진 미첨부)

- 평면 변경으로 인한 설계변경 시, 건축 및 관련공종과 면밀한 협의 요망
- 개구부 모서리마다 '충돌방지 안전스티커'를 부착하여 안전사고 예방 조치 요망
- 폐수처리 관련, 관련법 검토 후 처리방안 검토 요함
⇒ 폐수 발생량 운영부서와 협의 필요

안전(품질) 점검결과

(시민생활사박물관 리모델링 증축 기계설비공사 현장)

■ 시공품질 점검사항 (전시실, 기계실, 공조실 등)

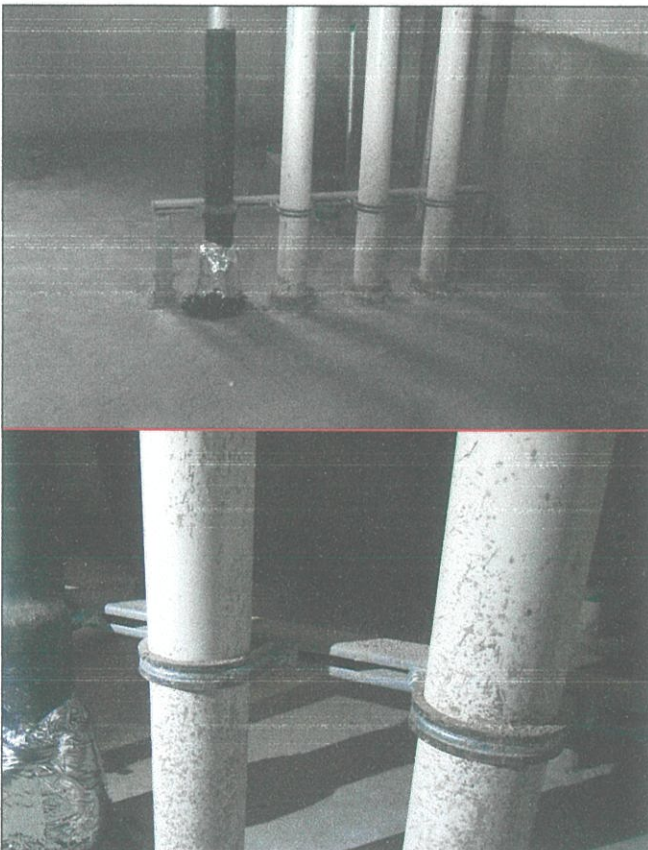


점검내용

층별 배관 시공상태 (I)

점검의견

- 리모델링 공사 시 층고에 대한 문제점을 시공 전에 검토·대비하여 배관 배치 및 시공상태 양호
- 층별 배관 시공 및 안전 상태 양호
- 배관지지대를 시스템찬넬로 작업(시공사에서 변경)



점검내용

층별 배관 시공상태 (II)

점검의견

- U볼트 체결시 고무(절연)패드 설치 양호

■ 시공품질 및 안전점검 사항

	<p>점검내용</p> <p>점검의견</p>	<p>층별 덕트 시공상태</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 덕트 미시공 개구부위 비닐 커버 보양 조치 양호 ● 행거레일 마감 시 캡 시공 - 안전 및 미관상대 양호
	<p>점검내용</p> <p>점검의견</p>	<p>현장관리 안전에 대한 사항</p> <ul style="list-style-type: none"> ● E/L 출입문 추락재해예방 조치상태 양호 ● 금속절단기 불티 비산방지 커버 및 소화기 배치 이행 양호

■ 기타의견 (관련사진 미첨부)

- 각 동별 연결통로에 배관설치 부위 보온 철저로 동파 대비 요망
- 기계설비 마감시 동절기에 집중되어 안전사고 관리감독 철저
- 전시설의 동절기 야간 휴관 시 동파 대비와 수장고의 경로 대비를 위한 적절한 향온향습 관련 면밀한 검토 요망 (T.A.B 철저 요함)