

건축위원회 심의의결조서

심의일자	2018. 11. 21(수)		
사업명	서울애니메이션센터 신축사업(신규)		
신청위치	중구 예장동 8-145외 3		
의결번호	(경관)2018-15-5	심의결과	보류의결
<p>[심의 내용] 경관계획</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ 아래 지적사항에 따라 보류의결되었으며, 지적사항에 대한 반영여부는 추후 본 위원회에서 보고하시기 바랍니다. ■ 참고로 본 건축위원회 심의는 경관법 제28조에 의한 경관 등 기술적인 사항에 대한 심의로서 건축법 등 관련 법령에 적합하여야 함을 알려드립니다. <p>□ 보류 사유</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 국제현상공모 당선작과 현재안이 너무 많이 바뀌었으므로 각종 자문회의, 보고 등 현재 계획안의 결정과정을 상세하게 제시하기 바람. <p>□ 배치·규모·형태 입면 계획</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 주변 건물, 환경과의 조화가 부자연스러우므로, 입면디자인의 개선을 검토하기 바람 - 사각 프레임의 크기와 입면분할이 너무 다양하게 계획되어 복잡해 보이므로 너무 잘게 분절되지 않도록 검토바람 ○ 주조색으로만 계획된 사각 프레임(세라믹패널)은 저채도, 저면도의 보조색을 추가하여 안정적이며 입체감 있는 경관이 연출되도록 계획 바람 ○ 외부계단은 디딤판만 설치하여 선적요소로 계획되어, 유니버설디자인 및 BF인증 적용시 난간 면설치 등으로 인해 면적인 요소로 연출될 가능성이 크므로, 과도한 시설물이 되지 않도록 디자인요소(형태, 재료, 색채 등)를 재검토하기 바람 ○ 지상1층~지하3층까지 계획된 서측 선큰은 교통약자(노인, 어린이, 유모차 등)의 안전한 접근을 위해 계단 부근에 장애인 겸용 엘리베이터를 설치하고, 자연채광 및 휴게시설 계획을 통한 쾌적성 확보를 위해 오픈공간의 순수 유효폭(계단 및 출입문 간섭 제외)은 최소 3m이상 계획하기 바람 <p>□ 공통사항</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 『서울특별시 유니버설디자인 도시조성 기본 조례』 제7조에 따라 건축물은 유니버설 디자인으로 설계·시공하기 바람. 끝. 			

2018.11.21.
서울특별시 건축위원회