

건축위원회 심의의결조서

심의일자	2018. 9. 12(수)		
사업명	서울북합화력 통합사무실 신축공사(신규)		
신청위치	마포구 토정로 56 서울북합화력부지 내		
의결번호	(경관)2018-12-1	심의결과	조건부의결
<p>[심의 내용] 경관계획</p> <p>■ 아래 지적사항을 반영하는 조건으로 의결되었으며, 지적사항에 대한 반영여부는 사업기관에서 확인하시기 바랍니다.</p> <p>■ 참고로 본 건축위원회 심의는 경관법 제28조에 의한 경관 등 기술적인 사항에 대한 심의로서 건축법 등 관련 법령에 적합하여야 함을 알려드립니다.</p> <p>□ 배치·규모·형태 입면 계획</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 외부 마감재의 색상은 대안보다는 원안의 색상을 유지하기 바람. ○ 배면부의 연돌 골조의 구조미가 노출될 수 있도록 마감재인 유리의 투명도를 높이는 등 노출 및 투시가 가능하도록 검토하기 바람. ○ 익스펜디드메탈(더블스킨)은 구조체와 떨어진 일정거리 등 충분한 시뮬레이션 검토를 통해 실루엣의 효과를 극대화 할 수 있도록 검토하기 바람. - 지지철물에 대해서도 상세한 검토 바람. ○ 실시설계시 익스펜디드 메탈에 대해 스터디 모형 등을 제작하여 상세하게 검토하기 바람.(권장사항) ○ 익스펜디드메탈의 실루엣 효과를 극대화 시키기 위해 유리 커튼월 등의 적용을 검토하기 바람.(권장사항) <p>□ 외부공간계획</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 공중산책로의 규모에 적정하게 교각크기와 디자인에 대해 검토하기 바람. 끝. 			

2018. 9. 12.
서울특별시 건축위원회