

서울특별시농수산식품공사

수신자 내부결재 (경유)

제목 가락몰 판매동 1층 벽체 보수공사 외 3건 시행

- 1. 관련근거
 - 가. 가락몰종합유통협의회 가락몰-2018-74호(자동 출입문 수리 요청, 2018.6.21)
 - 나. 환경교통팀-1638호(가락몰지하3층 화장실 시각장애인을 위한 점형블록 등 설치 요청, 2018.6.27)
 - 다. 총무팀-2092호(공사 표지석 및 준공 표지석 글자 교체 시행방안 알림, 2018.7.9)
 - 라.『가락시장 시설관리 용역』현장 점검 및 민원 처리
- 2. 상기 대호와 관련하여 시설물 파손 등의 부위에 대한 보수공사와 시각장애인 편의시설에 대한 보완공사를 아래와 같이 시행코자 합니다.
 - 가. 공 사 명 : 가락몰 판매동 1층 벽체 보수공사 외 3건
 - 나. 공사금액: **14,380,000원(부가세포함)**
 - 다. 공사기간 : 착공일로부터 25일
 - 라. 공사내용 : 가락몰 시설보완 및 시설보수 공사
 - 1) 판매동 1층 벽체 보완 : 공용부 벽체 습기에 의한 석고 파손 부분 유리로 교체
 - 2) 자동문 고장 부위 수리: 가락몰2관 1층, 판매동 1층, 판매동 지하1층(G-코아)
 - 3) 업무동 1층 공사표지석 및 준공표지석 글자 교체
 - 4) 판매동 지하3층 화장실(8개소) 시각장애인용 점형 블록 및 점자 표지판 신설
- ※ 1)항 및 2)항은 입주자 사용 부주의에 의한 파손 등의 사항으로 관리비 부과 실시
- → 관리비부과 비율(가락몰 판매동[활성화동 포함] 전용면적 비례) 공사:입주자=67.92:32.08
 - 마. 예산과목
 - 1) 건물유지비[사업비용-영업비용-도매시장관리원가-수선유지교체비]: 11,589,096원
 - 1) 수선유지비[사업비용-영업비용-도매시장관리원가-수선유지교체비]: 2,790,904원

바. 예산현황

(단위: 천원)

구분	예산액	배정액	기집행액	금회집행액	예산잔액
건물유지비	436,174	396,174	354,478	11,589	70,107
수선유지비	3,015,526	2,261,649	1,335,919	2,791	1,676,816

사. 계약방법 : **일반수의계약** 아. 계 약 자 : 다온디자인

붙 임 :	1.	수 의 계	약 사 유	서	1부.
	2.	기 초	산 출	서	1부.
	3.	공 사	개	요	1부.
	4.	예 정	공 정	丑	1부.
	5.	공 사	시 방	서	1부.
	6.	청 렴 계 약	이 행 서 약	서	1부.
	7.	부당계약특	추조건 검검	!丑	1부.
	8.	공 사 도	면 (별 첨)	1부.
	9.	견 적	서 (별 첨	!)	2부.
	10.	관리부과용	용 원가계산	서	1부.
	11.	관 련 문 서	(민원문사	d)	1부. 끝.

08/07 차장 **김두영** 부장 **신종철** 팀장 **정우철** 건설안전본부장 **김승호**

협조자

시행 시설안전팀-4714 (2018.08.07) 접수 () 우 138-701 서울특별시 송파구 양재대로 932 / http://www.garak.co.kr 전화 02-3435-0544 전송 02-3435-0394 / kdy21231@garak.co.kr / 공개