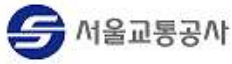


관심만큼 정보보안, 방심만큼 정보유출



서울교통공사

수신자 내부결재

경유

제목 잠실역 환승센터 상가 개소 임대차 입찰 재공고 추진

1. 부대사업처-1710(18.02.27), "잠실역 환승센터 상가 3개소 임대차 계약 의뢰"관련입니다.
2. 위와 관련, 아래와 같이 공고를 추진하고자 합니다.
 - 가. 임대대상
 - 1) 임대대상 : 잠실역 환승센터 216-31-101호 등 3개소
 - 2) 기초금액 : 금1,124,541,000원(3건 계)
 - 3) 계약기간 : 5년(영업준비기간 30일 별도 부여)
 - ※ 기타 상세내역 붙임 참조
 - 나. 입찰공고 내역 : 공고문 붙임 참조
 - 1) 계약방법 : 일반입찰, 총액입찰, 전자입찰
 - 2) 입찰일시
 - 공고일자 : 2018.03.20.(화)
 - 입찰기간 : 2018.03.21.(수) ~ 2018.03.28.(수)
 - 개찰일시 : 2018.03.29.(목) 11:00
 - 3) 임대보증금 : 월 임대료의 18개월에 해당하는 전액 현금
 - * 단, 중대형상가의 임대보증금은 50%이상의 현금과 그 잔여액에 대한 보증보험증권 및 이행보증서 등으로 합산하여 납부가능
 - 4) 공유재산 및 물품관리법 시행령 제 13조 제2항에 따라 **1개의 유효한 입찰이 있는 경우**

에도 해당 응찰자를 낙찰자로 결정

- 5) 게시장소 : 온비드, 우리공사 홈페이지, 지방공기업 경영포털

붙임 : 1. 재공고문 1부.

2. 임대대상상세내역 1부.
3. 사업자공모설명서 1부.
4. 표준임대차계약서 1부.
5. 임대대상점포위치도
6. 상가임차인지원센터제도 1부. 끝.



주임 하경태
실장 03/19
김대식

부장 양영환

팀장 정운암

처장 정해일

협조자

시행 구매조달처-2667 (2018.03.19.)

접수

우 서울특별시 성동구 천호대로

전화 전송

대시민공개

부패 의 공기업 청렴이 우리의 경쟁력입니다 인사 이권청탁 배격