

# 건축위원회 심의의결조서

심의일자	2018. 7. 11(수)		
사업명	미근119안전센터 신축공사		
신청위치	서대문구 북아현동 114-19일대		
의결번호	(경관)2018-9-1	심의결과	조건부의결
<p><b>[심의 내용] 경관계획</b></p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 아래 지적사항을 반영하는 조건으로 의결되었으며, 지적사항에 대한 반영여부는 사업기관에서 확인하시기 바랍니다.</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> 참고로 본 건축위원회 심의는 경관법 제28조에 의한 경관 등 기술적인 사항에 대한 심의로서 건축법 등 관련 법령에 적합하여야 함을 알려드립니다.</p> <p><input type="checkbox"/> <b>배치·규모·형태 입면 계획</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 노출 콘크리트의 패턴이 공사시 잘 표현될 수 있도록 상세한 계획을 수립하기 바람 (향후 깨짐이나 박리가 발생치 않도록 주의)</li> <li>○ 공공건축물로써 에너지자급률을 높이기 위해 친환경에너지(태양광) 공급 계획을 추가검토하기 바람(권장사항)</li> <li>○ 내부공간이 너무 분리되어 있으므로, 향후 리모델링 및 지속가능한 건축물이 될 수 있게 내부 칸막이 경량설치, 기둥위치 등을 구조안전에 지장이 없는 범위에서 검토하기 바람(권장사항)</li> <li>○ 알루미늄 루버 설치부분에 대해 주변의 주거지와 조화를 고려한 입면디자인(목재 루버 등 다른재료)이 되도록 검토하기 바람</li> </ul> <p><input type="checkbox"/> <b>외부공간계획</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사무실 앞 전면도로 부분에 조경 식재를 검토하기 바람</li> <li>○ 건축물 간판(119안전센터)이 안쪽에 설치되고, 외부 색상이 회색톤으로 비슷하여 인지성이 부족하므로, 시민들이 필요시 찾기 쉽도록 계획을 보완하기 바람</li> </ul> <p><input type="checkbox"/> <b>공통사항</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 『서울특별시 유니버설디자인 도시조성 기본 조례』 제7조에 따라 건축물은 유니버설 디자인으로 설계·시공하기 바람. 끝.</li> </ul>			

2018. 7. 11.  
서울특별시 건축위원회