

# 전문위원회(굴토분야) 심의의결조서

심의일자	2018. 6. 1(금)		
사업명	수색9 재정비촉진지구 주택재개발정비사업		
신청위치	은평구 수색동 30-2번지 일대		
의결번호	(굴)2018-11-1	심의결과	조건부보고완료

**[심의 내용] 굴토계획**

▣ 아래 심의사항을 반영하는 조건으로 의결 되었으며, 심의사항에 대한 반영여부는 인·허가권자가 확인하시기 바랍니다.

▣ 참고로, 본 건축위원회 심의는 건축법 제4조에 의한 건축 관련 기술적인 사항에 대한 심의로서 건축법 등 관련 법령에 적합하여야 함을 알려드립니다.

**지반조사 및 보강분야**

- 인접 시설물(건축물, 축대, 옹벽 등)에 대해 정확한 현황을 재검토하기 바람(보고서 P45와 P48 비교)

**흙막이 가시설 분야**

- 시공순서도 TYPE-2에서 바닥슬래브와 레이커 절단부분의 바닥방수 처리방법을 상세히 제시 하기 바람(안건 P104)
- 레이커 지지블럭의 측벽변위가 발생하지 않도록 상세한 시공방안을 제시하기 바람
- 굴착부지 내 암 발파공법이 진동속도기준으로 곡선으로 구분되어 있는 바, 현장에서 곡선형 공법구분이 용이하지 않으므로 작업의 편의를 고려하여 안전측으로, 직선형으로 공법을 구분 할 것(안건 P120)
- 부지에 접한 봉산 자연공원 측 단면을 제시하고, 해당 단면에 대한 사면안정 검토 및 산지 공원강우의 굴착부 유입이 없도록 배수로 계획을 제시하기 바람(15m 도로계획과 관련하여 검토)
- 9-2구역 흙막이 단면의 경우 암반굴착면이 ‘토류판’ 지지로 제시된바, 시공이 안될 수 있으므로 몰탈, 슛크리트 등 타설도 가능하도록 노트에 명기하기 바람
- 산벽옹벽 상부 토사비탈면(단면 D-D'~F~F')에 보호시트 설치를 검토하기 바람
- 풍화암 이하에 시공되는 슛크리트 두께 150mm는 75mm로 2회 분할 시공을 제시하기 바람

- 레이커 해체구간 지하외벽에 작용하는 토압에 대하여 벽체의 내력을 재확인하기 바람 (t=300, HD22+25@150 배근)

#### □ 계측관리 분야

- 9-2구역은 중요도로 인접부인 굴착으로 심도가 깊고, 지지구조상 관찰이 필요하므로 중앙 스트러트에서 변형관리가 필요하므로, 측량기 등을 이용하여 스트러트 양끝단의 변위를 계측하여 상대변위를 평가하는 방안을 검토바람(스트럿 축변형 계측 추가)
- 계측기상세도(C-138, C-218)와 계측계획평면도(C-137, C-217)의 계측관리기준이 상이하여 계측기상세도의 내용으로 수정하기 바람
- 버팀보에 설치되는 변형률계(C-138)는 버팀보 상부플랜지가 아닌 복부(Web)에 길이방향으로 설치를 수정하기 바람
- 인접건물의 경사측정은 건물경사계보다 광파기에 의한 입체측정으로 검토하기 바람(수색 청구아파트 102동, 103동 정밀점검 또는 안전진단 결과에 의한 구조물 상태평가 결과 확인)
- 지하수위계는 하단부 필터층이 막히지 않도록 지반보강 그라우팅이 완료된 후에 설치하기 바람

#### □ 기타분야

- 암발파 예시도(C-013) 내용에 대한 출처를 제시하기 바람
- 소음에 대한 허용기준을 제시하고, 소음 측정 위치를 도면에 표기하기 바람
- 현장관리차원에서 비산먼지에 대해 살수만을 단순 표기한 바, 방진막, 세륜기, 공사차량 이동 등 환경부 매뉴얼을 참조하여 계획을 수립하기 바람. 끝.