

가락몰 누수에 대한 방수공법 제안서 설명회 개최 결과 보고

차장	팀장	건설안전본부장
고정일	정우철	05/21 김승호

가락시장 시설물 관리에 만전을 기하기 위해 가락몰 누수에 대한 방수전문시공업체에서 제안한 방수공법 설명회를 개최하고 그 결과에 대해 아래와 같이 보고합니다.

① 방수공법 설명회 개요

- 일 시 : 2018년 5월 4일(금) 14:00~16:00
 - 장 소 : 가락시장 가락몰 업무동 13층 내방객안내실, 지하1층 공동구
 - 참석자
 - 공사 : 건설안전본부장, 현대화사업단장, 건설공사팀장, 시설안전팀장, 설계관리팀장 외
 - 자회사 : 건축조장, 전기조장 외
 - 방수공법 제안사 : 리뉴시스템(주)
- ※ 가락몰 시공사(대림산업)는 사전 참석요청하였으나 불참함



(방수공법 설명회 ①)



(방수공법 설명회 ②)

- 내 용 : 방수층 재형성 공법(손상된 기존 방수층 보수를 위해 기존 방수층까지 천공하여 방수액을 주입하는 공법)
- 가락몰 누수개소(지상2층 한주주방, 지하2층 G코아 하부 주차장, 지하1층 공동구 접합부위)를 대상으로 방수공법 제안

② 설명회 내용

- 방수공법 설명 및 질의응답 : 첨부자료 참조
- 방수공법 시현 : 가락몰 지하1층 공동구 접합부위 누수구간
 - 접합부위 마감판 제거 결과 토사 유출 확인(공동구 상부 도로포장 구간내 토사로 도로 침하의 원인으로 추정됨)



(공동구 접합부위 마감판에서 회수한 토사)



(공동구 접합부위 누수구간 배면방수)

3 업무추진 계획

- 토목구조물(공동구) 배면방수 결과에 대한 누수여부 추적관찰
- 건축구조물 방수층 재형성 공법 적용가능성 확인후 가락물 누수구간 방수계획 수립, 시행

붙 임 : 방수공법 제안서 1부. 끝.

2018년 5월 4일

성 명 : 고정일 (인)