

건축위원회 심의의결조서

심의일자	2018. 5. 9(수)		
사업명	서울시 근로자복지관 증축사업		
신청위치	영등포구 영등포동7가 57외 3필지		
의결번호	(경관)2018-6-1	심의결과	조건부의결
<p>[심의 내용] 경관계획</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ 아래 지적사항을 반영하는 조건으로 의결되었으며, 지적사항에 대한 반영여부는 사업기관에서 확인하시기 바랍니다. ■ 참고로 본 건축위원회 심의는 경관법 제28조에 의한 경관 등 기술적인 사항에 대한 심의로서 건축법 등 관련 법령에 적합하여야 함을 알려드립니다. <p>□ 배치·규모·형태 입면 계획</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 증축되는(6층) 부분의 외장재 색상을 기존 외장재(화강석) 색상과의 조화 등을 고려하여 밝은 계통(회색계통) 또는 톤 다운하는 방안을 검토 바람 ○ 5, 6층에 설치되는 화장실에 대해 사회적 약자(장애인 등)의 이용편의성을 고려하여 세면대 높이, 통로폭 등 검토 바람 ○ 6층 샷워실 내 추가된 기둥사이의 통로폭이 800mm이상 되도록 확인하기 바람 ○ 지붕층(기계실 등) 우수처리를 내부쪽으로 계획하여 하부층 화강석이 변색·오염되지 않도록 검토하기 바람(안전 P14) ○ 6층 대강당의 활용성 증진을 위해 돌출된 내부 기둥 위치를 구조안전에 지장이 없는 범위에서 벽쪽으로 이동 배치를 검토 바람(안전 P13, 권장사항) <p>□ 공통사항</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 『서울특별시 유니버설디자인 도시조성 기본 조례』 제7조에 따라 건축물은 유니버설 디자인으로 설계·시공하기 바람. 끝. 			

2018. 5. 9.
서울특별시 건축위원회