

문서번호	서울월드컵경기장운영처-1231
보존기간	5년
결재일자	2018.02.02.
공개여부	공개

★대리	팀장	서울월드컵경기장운영처장	문화체육본부장	
강대중	김동엽	박정우	02/02 황영찬	
협 조				

- 이용시민 안전확보를 위한 -
노후 승강기 구매 설치 계획

2018.02



서울월드컵경기장운영
 처

- 이용시민 안전확보를 위한 - 노후 승강기 구매 설치 계획

노후 승강장치(장애인·승객용엘리베이터)를 교체하여 시설물 안전 사고를 예방하고, 이용시민의 신뢰를 확보하여 쾌적한 환경을 조성하고자 함

※ 관련근거 : 2018 주요사업계획 “(이용시민 안전확보를 위한) 승강기 현대화 사업

I 주요 설비현황

승강기 현황(총11대 / 유압식 8대, 로프식 3대)

구 분	인승	용도	설치년도	적재 용량(kg)	속도 (m/min)	방식	정지 층수
1~4호기	24	장애인/승객겸용	2001	1,600	45	유압	3
5~8호기	24	장애인/승객겸용	2001	1,600	45	유압	4
9호기	24	장애인/승객겸용	2001	1,600	60	로프	5
10호기	24	승객용	2001	1,600	60	로프	4
11호기	15	장애인/승객겸용	2001	1,000	60	로프	5

II 추진배경

- 승강기시설 안전관리법 제4조(승강기 관리 주체 등의 의무)
 - 승강기 관리주체는 승강기의 기능 및 안전성 지속 유지 의무
- 승강장치(2001년 설치)로 인한 노후화 진행
 - 설치 후 17년 이상 경과 하여 부품 수급의 어려움 발생
 - ※공동주택관리법 시행규칙 제7조 장기수선계획 승강기 전면교체 주기 15년
 - 외부 유압식 승강기 기온변화에 따른 승강장치 이상 발생
- 잦은 승강기 고장 발생으로 각종 행사 시 시민불편 증가

참고자료 : 《 관련 법령 》

승강기시설 안전관리법 제4조(승강기 관리 주체 등의 의무) ① 승강기 관리주체는 승강기의 기능 및 안전성이 지속적으로 유지되도록 이 법에서 정하는 바에 따라 해당 승강기를 안전하게 유지관리하여야 한다.

공동주택관리법 시행규칙 제7조(장기수선계획의 수립기준 등) ① 영 제30조 전단에서 "국토교통부령으로 정하는 기준"이란 별표 1에 따른 기준을 말한다.

〈별표1〉 장기수선계획의 수립기준 - 3.전기·소화·승강기 및 지능형 홈네트워크 설비

마. 승강기 및 인양기 - 1)기계장치, 제어반, 조속기, 도어개폐장치 등 : 15년(전면교체)

Ⅲ 추진 계획

□ 승강기 기종 선정

구 분	로 프 식	유 압 식	기계실 없는 승강기(MRL)
구동방식			
장 점	- 가장 일반적이고 유지보수가 쉽다.	- 승강기 승차감이 좋음 - 속도가 저속이어서 승객들에게 안정감이 높음	- 기계실 설치가 필요없고, 승강로내에 설치 - 유지관리가 쉽다 - 2005년도 후반 가장 많이 설치되는 사양
단 점	- 기계실을 별도로 설치하여 운용하여야 함	- 유압을 사용하여 기온 변화에 민감하여 고장이 많음 - 주요 부품이 외산으로 수리비용이 많이 듦	- 주요 부품이 승강로내에 설치되 승강로 내부가 복잡함 - 가격이 고가임.
설치사례	9, 10, 11호기	램프승강기 1~8호기	현재 가장 많이 설치되고 있음.
기종선정	√(9~11호기)		√(1~8호기)

계약방식 : 일반경쟁입찰

참가자격

- 중소기업제품 구매촉진 및 판로지원에 관한 법률 제9조 및 같은 법 시행령 제10조의 규정에 의한 직접생산확인증명서 (물품분류번호 2410160101) 소지한 업체
- 건설산업기본법 제9조에 의한 승강기설치공사업 면허(업종코드 0028) 등록을 필한 등록된 업체

사업예산 : 금684,200,000원

- ※ 기존 승강기 철거 고재물량은 계량 후 매각 실시(공단 잡수익 처리)
- ※ 승강기 교체 진행 중 추가 공사사항(전기, 건축) 등이 발생 시 별도 실시
- 예산과목 : 월드컵경기장, 수탁자산, 수탁자산취득비, 구축물(수탁)(구축물(수탁))

추진일정

추진과업	수행일정			
	1분기	2분기	3분기	4분기
계획수립 및 방침	■			
기술심의, 계약심사 및 구매설치 발주		■		
공사시행 및 준공		■	■	■

IV 추진효과

- 노후 설비 교체로 승객감힘 사고 등 안전사고 예방
- 승강장치 신규 설치로 원활한 행사 진행, 고객만족도 향상
- 승강기 부품 고장 발생시 부품 수급 원활