

## 〈하절기 사회복지시설 안전점검표 작성방법〉

분야	항목	내용		
		참고사진	세부평가항목	법령 등 근거
<b>[1] 안전 관리 계획 안전 관리자 교육 훈련</b>	(1-1)		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 소방안전 관리자가 소방안전계획서 작성함</li> <li>• 안전관리계획서 포함 항목을 모두 충족하고 있음</li> <li>• 안전계획서를 매년 수정, 보완하고 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 노유자 생활시설 및 연면적 400m<sup>2</sup> 이상 노유자시설</li> <li>• 「소방시설법」 제20조6항 및 「사회복지시설 안전관리 매뉴얼」 37쪽 참고</li> </ul>
	(1-2)		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 시설장을 안전관리책임관으로 임명</li> <li>• 정·부 안전 관리자 임명             <ul style="list-style-type: none"> <li>* 소방본부장이나 소방서장 신고서류 확인</li> </ul> </li> <li>• 시설 내에 안전 관리자 성명 등 게시</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 노유자 생활시설 및 연면적 400m<sup>2</sup> 이상 노유자시설</li> <li>• 소방안전관리보조자 최소선임 기준 : 1명</li> <li>• 「소방시설법」 제20조 및 시행령 제22조, 23조 참고</li> </ul>
	(1-3)		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 충마다 보기 쉬운 위치에 피난안내지도 부착</li> <li>• 피난방법과 설명이 부착됨</li> <li>• 피난도우미가 지정되어 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 노유자 생활시설 및 연면적 400m<sup>2</sup> 이상 노유자시설</li> <li>• 「소방시설법」 시행규칙 제14조의5 및 「사회복지시설 안전관리 매뉴얼」 39~44쪽 참고</li> </ul>
	(1-4)		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 생활시설 연2회, 이용시설 연1회 안전교육 실시</li> <li>• 수시로 소방훈련 및 교육 실시</li> <li>• 실전 피난훈련 실시</li> <li>• 소방훈련·교육실시결과기록부 기록하여 보관하고 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 노유자 생활시설 및 연면적 400m<sup>2</sup> 이상 노유자시설 중 상시 근무·거주인 10명 초과 시설</li> <li>• 「소방시설법」 제20조 및 시행규칙 15조 참고</li> </ul>
	(1-5)		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 보건복지부 사회복지시설 안전관리 매뉴얼 포함 개별 시설 안전관리매뉴얼을 비치하여 활용하고 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 「사회복지시설 안전관리 매뉴얼」 22~23, 29~30쪽 참고하여 개별 시설에 맞는 매뉴얼 작성</li> </ul>
<b>[2] 책임 보험 가입 여부</b>	(2-1)		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 「사회복지사업법」에 따른 손해배상 책임보험 또는 책임공제에가입되어 있음</li> <li>• 화재로 인한 손해배상과 화재외의 안전사고로 인한 손해배상을 모두 충족함</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 「사회복지사업법」 제34조의3 및 시행령 제18조의3 참고</li> </ul>
	(2-2)		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 배상책임보험(영업배상책임보험) 사망 시 1인당 8천만 원 이상 보상한도 설정 시 양호</li> <li>• 다만, 「화재보험법」 개정에 따라 사망 시 배상한도 1인당 1억 5천만 원 이상으로 조정하도록 권고</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 「사회복지사업법」 제34조의3 및 시행령 제18조의3 참고</li> <li>• 「화재로 인한 재해보상과 보험 가입에 관한 법률」 시행령 제5조 참고</li> <li>• 「2018 사회복지시설 관리 안내」 95,96쪽 참고</li> </ul>

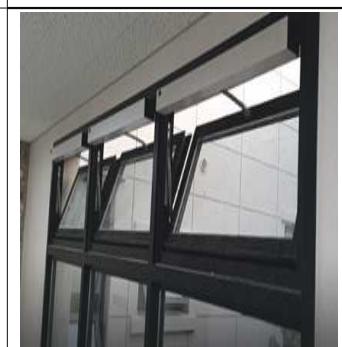
	(2-3)		<ul style="list-style-type: none"> <li>시설 규모를 고려하여 적정한 보상한도가 설정될 수 있도록 지도</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>「사회복지사업법」 제34조의3 및 시행령 제18조의3 참고</li> <li>「2018 사회복지시설 관리 안내」 95,96쪽 참고</li> </ul>
	(3-1)	 <p>자동화산소화기</p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>바닥면적 33m<sup>2</sup> 이상 각 실별로 소화기 설치</li> <li>각층마다 소형소화기는 20m 간격으로, 대형소화기는 30m 간격으로 설치</li> <li>주방이나 보일러실에는 바닥면적 25m<sup>2</sup>마다 소화기 비치하고, 별도로 자동화산소화기 설치 (스프링클러설비·물분무등 소화설비 등으로 대체 가능)</li> <li>주방화재용 소화기 1개 이상 설치</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>「소방시설법」 시행령 별표5 및 소방청 고시 「소화기구 및 자동소화장치의 화재 안전기준」 참고</li> </ul>
<b>(3) 소방 안전 관리</b>	(3-2)		<ul style="list-style-type: none"> <li>자동화재 탐지설비가 기준에 맞게 설치되어 정상작동 됨</li> <li>전원 표시등에 파란불이 들어와 있음</li> <li>시각경보기가 설치되어 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>자동화재탐지설비 : 생활시설 및 연면적 400m<sup>2</sup> 이상 노유자시설</li> <li>시각경보기 : 노유자시설</li> <li>「소방시설법」 시행령 15조의6·별표5 및 소방청 고시 「자동화재탐지설비 및 시각경보장치의 화재안전기준」 참고</li> </ul>
			<ul style="list-style-type: none"> <li>자동화재속보설비가 기준에 맞게 설치되어 정상작동 됨</li> <li>전원표시등에 불이 켜져 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>생활시설 및 바닥면적 500m<sup>2</sup> 이상인 층이 있는 노유자시설(24시간 상시 근무인 있을 경우 예외 인정)</li> <li>「소방시설법」 11조·시행령 별표5 및 소방청 고시 「자동화재속보설비의 화재안전기준」 참고</li> </ul>
			<ul style="list-style-type: none"> <li>스프링클러설비가 기준에 맞게 설치되어 있음</li> <li>스프링클러 헤드가 모두 잘 보이며, 살수 반경에 장애물이 존재하지 않음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>생활시설 및 해당 시설로 사용하는 바닥면적의 합계가 300m<sup>2</sup> 이상 600m<sup>2</sup> 미만인 노유자시설(단, 스프링클러설비 등이 설치된 경우 그 범위 내에서 면제)</li> <li>「소방시설법」 시행령 15조의6·별표5 및 소방청 고시 「간이 스프링클러설비의 화재안전 기준」 참고</li> </ul>

**[3]  
소방  
안전  
관리**

(3-3)		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 옥내소화전이 기준에 맞게 설치되어 있음</li> <li>• 소화전 함 내 호스 및 관창이 들어 있음</li> <li>• 구경 40mm 이상의 것으로서 시설물 각 부분에 물이 유효하게 뿌려질 수 있는 길이의 호스를 갖추고 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 연면적 1,500m<sup>2</sup>이상 또는 지하층·무창층·4층 이상인 층 중 바닥면적 300m<sup>2</sup>이상인 층이 있는 노유자시설 전층에 설치</li> <li>• 「소방시설법」 시행령 별표5 및 소방청 고시 「옥내소화전 설비의 화재안전기준」 참고</li> </ul>
(3-4)		<p>관창: 호스 끝에 연결하여 물을 방수하는 기구</p>	 <p>소화전 밸브: 호스에 물을 방출하기 위해 여는 기구</p>
(3-5)		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 소화전 주변에 장애물이 없음</li> <li>• 소화전 서비스 표지가 부착되어 있으며, 표시등이 항상 켜져 있음</li> <li>• 해당 시설 각 부분으로부터 하나의 옥내소화전 방수구까지 수평거리가 25m 이내일 것</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 연면적 1,500m<sup>2</sup>이상 또는 지하층·무창층·4층 이상인 층 중 바닥면적 300m<sup>2</sup>이상인 층이 있는 노유자시설 전층에 설치</li> <li>• 「소방시설법」 시행령 별표5 및 소방청 고시 「옥내소화전 설비의 화재안전기준」 참고</li> </ul>
(3-6)		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 스프링클러헤드 중심으로 바닥면을 향하여 반경 60cm 이상의 공간 확보되어 있음</li> <li>• 실내장식 공사로 스프링클러 헤드가 가려진 부분이 없음</li> <li>• 스프링클러가 설치된 곳의 천장에 누수 흔적이 없음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 바닥면적 합계가 600m<sup>2</sup>이상인 노유자시설</li> <li>• 「소방시설법」 시행령 별표5 및 소방청 고시 「스프링클러 설비의 화재안전기준」 참고</li> </ul>
		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 수조의 옆면에 수위계가 있는 경우 수위계 전체 길이의 4/5 이상 유지</li> <li>• 수조의 맨홀 뚜껑을 열어 관찰하였을 때 물의 수위가 오버플로우관(over flow) 유입구 최소높이까지 유지</li> <li>• 옥내소화전 1개당 130리터/분 소방용수 필요</li> <li>• 옥외소화전은 350리터/분 필요</li> <li>• 스프링클러는 80리터/분 필요</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 소방청 고시 「옥내소화전설비·옥외소화전설비·스프링클러 설비의 화재안전기준」</li> <li>• 옥내소화전 경우 최대 5개로 계산하여 <math>130 \times 5 = 650</math>리터/분 수량 확보해야 함</li> <li>• 옥외소화전 경우 최대 2개로 계산하여 <math>350 \times 2 = 700</math>리터/분 수량 확보해야 함</li> </ul>

<b>[3] 소방 안전 관리</b>	(3-7)		<ul style="list-style-type: none"> <li>소방차 진입로가 확보되어 있음 (주차차량 및 기타 시설물로 인해 소방차의 접근이 불가능하다면 미흡)</li> <li>소화 작업 공간이 확보되어 있음</li> </ul>	
	(3-8)		<ul style="list-style-type: none"> <li>자동화재탐지설비 전면의 모든 스위치가 정상위치에 있음</li> <li>교류전원과 정상전원(직류 24 볼트) 상태를 나타내는 표시등이 점등되어 있음</li> <li>화재 표시등에 불이 꺼져 있음</li> </ul>	
	(3-9)		<ul style="list-style-type: none"> <li>자동화재탐지설비로부터 화재신호 받음</li> <li>연동으로 작동하여 화재상황 소방서로 통지함</li> <li>녹음상태를 확인하여 정상여부 확인</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>소방청 고시 「자동화재속보 설비의 화재안전기준」 참고</li> </ul>
	(3-10)		<ul style="list-style-type: none"> <li>유도등은 상시 점등상태를 유지하고 있어야 함</li> <li>유도등 주변에 장애물이 없어 식별이 쉬운 상태임</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>「소방시설법」 시행령 별표5 참고</li> </ul>
	(3-11)		<ul style="list-style-type: none"> <li>비상조명등 위치표지가 부착된 곳에 비상조명등 비치</li> <li>비상조명등이 정상적으로 작동됨</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>바닥 면적이 450m<sup>2</sup>이상인 지하층 또는 무창층</li> <li>「소방시설법」 시행령 별표5 및 소방청 고시 「비상조명등의 화재안전기준」 참고</li> </ul>
	(3-12)		<ul style="list-style-type: none"> <li>피난층과 11층 이상 제외 모든 층에 피난기구가 설치되어 있음</li> <li>신체장애 여부를 고려하여 적응성 있는 피난기구 설치 ex) 노인시설이나 장애인시설에서는 승강식피난기가 적응성 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>「소방시설법」 시행령 별표5 및 소방청 고시 「피난기구의 화재안전기준」, 「사회복지시설 안전관리 매뉴얼」 45-50쪽 참고</li> </ul>
	(3-13)		<ul style="list-style-type: none"> <li>설치된 피난기구 고정 장치에 힘을 가하였을 때 움직임이 없음</li> <li>설치위치 표시 및 사용방법 표시가 부착되어 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>소방청 고시 「피난기구의 화재 안전기준」 참고</li> </ul>

**(3)  
소방  
안전  
관리**

(3-14)		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 2개소 이상 직통계단 설치 의무 시설*의 경우, 규정에 맞게 설치되어 관리하고 있음</li> <li>◆ 비상구 문이 잠겨있지 않음</li> <li>◆ 대피로에 장애물이 적치되어 있지 않음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 「건축법」 시행령 제34조에 따른 2개소 이상 직통계단 설치 의무 시설 : 3층 이상 층이고, 해당 용도로 쓰는 거실 바닥면적 200m<sup>2</sup>이상인 아동 관련시설, 노인복지시설, 장애인거주시설</li> <li>◆ 「소방시설법」 제10조 참고</li> </ul>
(3-15)		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 「건축법」 시행령에 따른 의무설치 대상 시설에서 규정에 맞게 방화구획을 설정하고 있음</li> <li>◆ 방화셔터(방화문)이 화재감지기 작동에 자동으로 닫히는 구조임</li> <li>◆ 방화셔터 작동 개소주변이 적재 물이 없음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 「건축법」 시행령 제46조 참고</li> <li>◆ 대상 : 노인요양시설 및 장애인 거주시설</li> <li>◆ 방화구획, 피난용 발코니, 외부 피난 가능한 구름다리 형태의 구조물 중 하나 설치</li> </ul>
(3-16)		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 제연설비를 규정에 맞게 갖추고 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 지하층이나 무창층에 설치된 노유자시설로서 해당 용도로 사용되는 바닥면적의 합계가 1천m<sup>2</sup> 이상인 층</li> <li>◆ 「소방시설법」 시행령 별표5 의 5호 가목 및 소방청 고시 「제연설비의 화재안전기준」 참고</li> </ul>
(3-17)		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 배연설비를 규정에 맞게 갖추고 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 6층 이상 아동 관련 시설 및 노인복지시설(노인요양시설 제외)</li> <li>◆ 노인요양시설 및 장애인거주 시설은 층수와 무관하게 배연 설비 설치의무 있음 ('15.9.22 이후)</li> <li>◆ 「건축법」 시행령 제51조 제2항 및 「건축물의 설비기준 등에 관한 규칙」 제14조 참고</li> </ul>
(3-18)		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 시설 내 창문에 설치하는 커튼류 (블라인드 포함), 카펫, 종이벽지 외의 벽지, 전시용 합판 또는 섬유 판 등이 방염처리가 되어 있음</li> <li>◆ 침구류, 소파, 의자의 경우 방염처리 권고할 수 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 「소방시설법」 제12조 및 시행령 제19조, 제20조 참고</li> </ul>
(3-19)		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 기계실 등 접근 제한 장소에 문이 잠겨 있음</li> </ul>	

<b>[4] 전기 안전 관리</b>	(4-1)		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 누전차단기가 사진과 같이 설치되어 있음</li> <li>• 600V 이하 분배전반에 설치되어 있음</li> <li>• 전기 정기안전점검 받고 있음</li> </ul>	◆ 「전기사업법」 제66조 및 시행규칙 별표11 등 참고
			<ul style="list-style-type: none"> <li>• 배선용 차단기 및 누전차단기의 시험버튼을 눌렀을 경우 정상적으로 작동함</li> </ul>	
	(4-2)		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 냉난방설비의 플러그는 전용콘센트에 삽입되어 있어야 함</li> <li>• 멀티탭 정격전류에 맞게 콘센트를 사용하고 있음</li> </ul>	
			<ul style="list-style-type: none"> <li>• 노출전선 중 전선피복이 벗겨진 부분이 없음</li> </ul>	
<b>[5] 가스 안전 관리</b>	(5-1)		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 가스누출경보차단장치 및 가스누출자동차단기가 설치되어 있으며, 정상 작동함</li> </ul>	◆ 「액화석유가스법」 시행 규칙 별표20 및 「도시가스 사업법」 시행규칙 별표7 참고
	(5-2)		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 정기·수시 안전점검을 받고 있음</li> </ul>	◆ 「액화석유가스법」 제44조 및 「도시가스사업법」 제17조 등 참고
	(5-3)		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 저장용기와 화기취급 장소와는 일정 거리를 유지하고, 용기 보관 장소에 환기가 잘 이루어짐</li> </ul>	◆ 「사회복지시설 안전관리 매뉴얼」 150쪽 참고
<b>[6] 급식 위생 안전 관리</b>	(6-1)		<ul style="list-style-type: none"> <li>• 음식조리 시 위생관련 복장을 모두 갖추고 일함</li> <li>• 작업 장비를 청결하게 유지하고 있음</li> </ul>	◆ 「사회복지시설 안전관리 매뉴얼」 166쪽 참고

<b>(6) 급식 위생 안전 관리</b>	(6-2)		<ul style="list-style-type: none"> <li>안전성 심사를 받은 식재료를 사용하여 조리함</li> <li>유통기한이 경과한 식재료 및 식품을 제공하지 않음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>「식품위생법」 제4조 및 시행규칙 별표24 참고</li> </ul>
	(6-3)		<ul style="list-style-type: none"> <li>재료별 저장조건을 준수하여 관리하고 있음</li> <li>음식물 저장용기의 관리상태가 양호함</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>「식품위생법」 제3조 및 시행규칙 별표25 참고</li> </ul>
	(6-4)		<ul style="list-style-type: none"> <li>위생을 해치는 벌레 등의 혼입을 사전에 방지하는 기구를 사용함</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>「식품위생법」 시행규칙 별표25 참고</li> </ul>
	(6-5)		<ul style="list-style-type: none"> <li>칼이나 도마 등 조리기구를 살균·소독제· 또는 열탕의 방법으로 소독하여 사용함</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>「식품위생법」 시행규칙 별표24 및 별표25 참고</li> </ul>
	(6-6)		<ul style="list-style-type: none"> <li>조리장 내 구비되어 있는 수세 시설과 소독시설을 청결하게 유지하고 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>「식품위생법」 시행규칙 별표25 참고</li> </ul>
	(6-7)		<ul style="list-style-type: none"> <li>수질검사기관에서 적합 판정을 받은 물을 제공하고 있으며, 정기적인 수질검사를 받고 있음</li> <li>오물·악취 등이 누출되지 않도록 뚜껑이 있고 내수성 재질로 되어 있는 폐기물용기를 사용하고 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>「먹는물관리법」 제5조 및 「식품위생법」 시행규칙 별표25 참고</li> </ul>
	(7-1)		<ul style="list-style-type: none"> <li>재난발생 정보 수집 절차가 계획되어 있음</li> <li>항상 재난방송을 들을 수 있는 준비가 되어 있음</li> <li>재난방송 청취와 전파를 담당하는 직원이 지정되어 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>「사회복지시설 안전관리 매뉴얼」 257쪽 참고</li> </ul>
<b>(7) 자연 재난 안전 관리</b>	(7-2)		<ul style="list-style-type: none"> <li>관련 소방서 및 지자체와 재난극복 협력체계가 구축되어 있음</li> <li>관할 협력기관과 수시로 연락하는 담당자가 지정되어 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>「사회복지시설 안전관리 매뉴얼」 58-63쪽 참고</li> </ul>

<b>[7] 자연 재난 안전 관리</b>	(7-3)	<table border="1"> <thead> <tr> <th>자재명</th><th>단위</th><th>수량</th><th>비고</th><th>자재명</th><th>단위</th><th>수량</th><th>비고</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>말뚝</td><td>개</td><td></td><td></td><td>비리비</td><td>개</td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>파대</td><td>대</td><td></td><td></td><td>낙가대</td><td>개</td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>철선</td><td>m</td><td></td><td></td><td>접.쪽풀이</td><td>개</td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>비닐.판박</td><td>张</td><td>10m*10m</td><td></td><td>체가본</td><td>개</td><td></td><td></td></tr> <tr> <td>우의</td><td>벌</td><td></td><td></td><td>랜턴</td><td>개</td><td></td><td></td></tr> </tbody> </table>	자재명	단위	수량	비고	자재명	단위	수량	비고	말뚝	개			비리비	개			파대	대			낙가대	개			철선	m			접.쪽풀이	개			비닐.판박	张	10m*10m		체가본	개			우의	벌			랜턴	개			<ul style="list-style-type: none"> <li>마대, 가마니, 삽, 리어카, 우비, 장화, 랜턴 등을 준비하고 있음</li> <li>수방자재 창고에 자재 보관 상태를 기록하고 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>「사회복지시설 안전관리 매뉴얼」 208-219쪽 참고</li> </ul>
자재명	단위	수량	비고	자재명	단위	수량	비고																																													
말뚝	개			비리비	개																																															
파대	대			낙가대	개																																															
철선	m			접.쪽풀이	개																																															
비닐.판박	张	10m*10m		체가본	개																																															
우의	벌			랜턴	개																																															
(7-4)		<ul style="list-style-type: none"> <li>비상 의약품 및 비상식량을 준비하고 있으며, 재난용품 담당자를 지정하여 관리하고 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>「사회복지시설 안전관리 매뉴얼」 212쪽 참고</li> </ul>																																																	
(7-5)		<ul style="list-style-type: none"> <li>옥상 등에 강한 바람에 날아갈 수 있는 물품을 두지 않음</li> <li>집중 호우 시를 대비하여 긴급 배수펌프나 물막이 자재를 준비하고 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>「사회복지시설 안전관리 매뉴얼」 209-210쪽 참고</li> </ul>																																																	
(7-6)		<ul style="list-style-type: none"> <li>지붕에 피뢰설비가 되어 있음</li> <li>배전반이나 변압기에 접지가 되어 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>「건축물의 설비기준 등에 관한 규칙」 제20조 참고</li> </ul>																																																	
(7-7)		<ul style="list-style-type: none"> <li>냉방기기(에어컨 등)를 확보하고 있음</li> <li>냉방기기 관리자가 지정되어 제대로 관리되고 있음</li> <li>실외기 청소상태가 양호함</li> </ul>																																																		
(7-8)		<ul style="list-style-type: none"> <li>건축물이나 건물 주변에 지반 침하가 없거나 바닥 포장 상태가 양호함</li> <li>하중에 의한 천장 처짐 및 벽면 기울임 현상이 육안으로 관찰되지 않음</li> <li>수분 유입에 의한 누수흔적 및 백태가 발생하지 않음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>「국민생활시설 안전점검 매뉴얼」 참고</li> <li>www.sfms.or.kr(소규모 취약시설안전관리시스템) 홈페이지 '자료실'에서 검색하여 확인할 수 있음</li> </ul>																																																	

	(7-9)		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 철근 부식 및 노출 등이 발생하지 않음</li> <li>◆ 콘크리트 벗겨짐 또는 떨어짐 현상이 없음(콘크리트의 박리 깊이가 1.0mm이상, 박락 깊이가 20mm이상인 경우 위험)</li> <li>◆ 창호가 가울어진 부분이 없고, 단열기능이 있음</li> </ul>	
<b>(7) 자연 재난 안전 관리</b>	(7-10)		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 지붕·옥상배수관 막힘 부분 없음</li> <li>◆ 흙통 또는 주변의 하수구, 배수구 막힘 부분 없음</li> </ul>	
	(7-11)		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 담장에 균열 및 침하 발생하지 않음</li> <li>◆ 옹벽 등에 균열이 생기거나 전도(위치 변경이나 뒤집어짐) 등의 증상이 보이지 않음</li> </ul>	
<b>(8) 건강 관리 대책</b>	(8-1)		<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 긴급 감염병에 대한 신고체계가 준비되어 있음</li> <li>◆ 응급환자 발생 시 필요조치를 담당하는 직원이 지정되어 있음</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>◆ 「사회복지시설 안전관리 매뉴얼」 178-179쪽, 259-261쪽 참고</li> </ul>