



서울특별시농수산물공사

수신자 내부결재
(경유)

제목 가락물 판매동 X13열 화장실 오배수관 청소용역 시행

- 야간 통합안전센터 근무보고(2018. 03. 14.) 『사고 발생 및 조치 결과 보고』와 관련입니다.
- 오배수관 통수불량 문제를 해결하기 위해 아래와 같이 『가락물 판매동 오배수관 청소용역』을 시행하고자 합니다.

가. 용역명 : 가락물 판매동 X13열 화장실 오배수관 청소용역

나. 용역내용

- 가락물 판매동 X13열 화장실 오배수관(160M) 내부 이물질 제거(100~150A)

다. 용역기간 : 계약일로부터 10일간

라. 소요금액 : 일금 사백일십팔만원(W4,180,000원, 부가세 포함)

마. 예산과목 : 사업비용, 영업비용, 도매시장관리원가, 수선유지교체비(기계시설유지보수)
사업비용, 영업외비용, 입주자관리비용, 입주자관리비용(수선유지비)

바. 예산현황

(단위 : 천원)

구분	예산액	배정액	기 집행액	금회집행액	배정잔액	예산잔액
기계시설유지보수	480,000	144,541	82,225	2,974	59,342	394,801
수선유지비	3,015,526	753,883	415,371	1,206	337,306	2,598,949

사. 계약방법 : 일반수의계약

아. 계약대상 : 황소홀딩스(대표 : 김태운)

서울 강서구 허준로 209, 가양7단지상가 104호(02-2651-8848)

자. 부과방법 : 전용면적비례

차. 부과대상 : 가락물 전체

카. 비용배분 : 공사분(71.15%) - 2,974,070원

입주자분(28.85%) - 1,205,930원

- 붙임 1. 용역개요 1부.
2. 수의계약 사유서 1부.
3. 예정공정표 1부.

4. 산출기초조서 1부.
5. 공사시방서 1부.
6. 견적서 2부.
7. 청렴계약이행서약서 1부.
8. 부당계약 특수조건 1부.
9. 사업자등록증 1부.
10. 통장사본 1부.
11. 원가계산서(따로붙임) 1부. 끝.

과장

남우희 부장

임재근 팀장

정우철 팀장

대결 03/29
강성규

협조자

시행 시설안전팀-1756 (2018.03.29) 접수 ()
우 138-701 서울특별시 강서구 발산로 40(외발산동 427) / <http://www.garak.co.kr>
전화 02-2640-6038 전송 02-2640-6046 / namwh84@garak.co.kr / 공개

용역개요

1. 건 명 : 가락몰 판매동 X13열 화장실 오배수관 청소용역

2. 집행상황

가. 총공사규모 : 오배수관(160M) 내부 이물질 제거(100~150A)

나. 책정된 예산액 : 3,495,526천원

다. 예산배정액 : 898,424천원

라. 기 집행액 : 497,596천원

마. 금회 집행액 : 4,180천원

바. 집행잔액 : 2,993,750천원

사. 금후 집행계획 : 기계시설유지보수비, 수선유지비 집행

3. 관급자재내역 : 없음

4. 설계자소속 : 시설안전팀 직급 4급 성명 : 남 우 희 (인)

5. 설계심사자소속 : 시설안전팀 직급 팀장 성명 : 정 우 철 (인)

6. 감독원소속 : 시설안전팀 직급 4급 성명 : 고 재 결 (인)

7. 검사원소속 : 시설안전팀 직급 팀장 성명 : 정 우 철 (인)

: 시설안전팀 직급 3급 성명 : 임 재 근 (인)

8. 기성고지급 회수 : 없음

9. 하자보수 보증금 및 기간 : 없음

10. 지체상금율 : 1.3/1000

수의계약사유서

계약건명	가락몰 판매동 X13열 화장실 오배수관 청소용역		
소요예산	금 4,180,000원(금 사백일십팔만원정) / 부가세포함		
계약업체	황소홀딩스(대표 : 김태운)		
담당자명 (직함포함)	고효정	담당자연락처	02-2651-8848
<별표 1> 수의계약 배제사유 해당여부			“해당없음”
관련근거	지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제25조 제1항 제5호		
수의계약 사유	<ul style="list-style-type: none"> - 본 계약은 화장실 이용자의 편의를 도모하기위해 용역이 조속히 필요함 - 추정가격이 1천5백만원 이하의 소액이며, 견적가 비교 결과 최저가를 제시한 황소홀딩스 김태운을 수의계약 대상으로 선정 		
5회 이상 동일업체 반복계약 조회 여부 1)			<input checked="" type="checkbox"/> 예 <input type="checkbox"/> 아니오
우선구매 해당사항 (모두선택)	<input type="checkbox"/> 중소기업제품 <input type="checkbox"/> 소기업제품 <input type="checkbox"/> 친환경상품 <input type="checkbox"/> 협동조합·자활기업·마을기업	<input type="checkbox"/> 사회적기업제품 <input type="checkbox"/> 여성기업제품 <input type="checkbox"/> 신기술제품	<input type="checkbox"/> 중증장애인생산제품 <input type="checkbox"/> 장애인기업제품 <input type="checkbox"/> 기술개발제품 <input checked="" type="checkbox"/> 해당없음

2018. 3.

작성자 4급 남 우 희 (인)

확인자 팀장 정 우 철 (인)

예 정 공 정 표

- 공 사 명 : 가락물 판매동 X13열 화장실 오배수관 청소용역
- 공사기간 : 착공일로부터 10일
- 공정표

구 분	착공일로부터의 일정				
	2	4	6	8	10
현장조사/확인 및 작업준비					
배관 내 이물질 제거					
준공 및 뒷정리					

산 출 기 초 조 서

단위 : 원

용역명	단위	수량	설계가	견적1	견적 2	적용금액
				대한민국하수구	황소홀딩스	
가락물 판매동 X13열 화장실 오배수관 청소용역	식	1	4,461,000	4,350,000	3,800,000	3,800,000
부가세			446,100	435,000	380,000	380,000
총 계			4,907,100	4,785,000	4,180,000	4,180,000

2018. 3.

작성자 : 시설안전팀 4급 남 우 희
 확인자 : 시설안전팀 팀장 정 우 철

시 방 서

건명 : 가락몰 판매동 X13열 화장실 오배수관 청소용역

2018. 3.

시 방 서(일반)

1. 용역 개요

가. 용역명 : 가락물 판매동 X13열 화장실 오배수관 청소용역

나. 위치 : 서울 송파구 양재대로 932(가락동 600)

2. 목 적

본 시방서는 가락시장 내 “가락물 판매동 X13열 화장실 오배수관 청소용역”를 목적으로 한다.

3. 용역범위

가. 용역범위 : 가락물 판매동 X13열 화장실 오배수관 청소용역

나. 용역내용 : 가락물 판매동 X13열 화장실 오배수관(160M) 내부 이물질 제거(100~150A)

4. 일반사항

가. 적용범위

1) 본 시방서는 “가락물 판매동 X13열 화장실 오배수관 청소용역”에 적용한다.

나. 현장관리

1) 현장 관리는 노동법(근로기준법, 근로안전 관리규칙, 근로보존 관리규칙), 안전관리법, 환경보전법, 기타 관계법규에 따라 이행하여야 한다.

2) 계약상대자는 노무자 및 기타인의 출입을 감독하고 노무자는 풍기단속, 위생관리, 화재, 도난, 소음, 인명피해, 위험물 취급에 대한 책임을 지며, 안전사고 방지에 유의하여야 한다.

3) 현장 내에는 자격이 있는 안전 관리자를 두어 안전사고를 예방하여야 한다.

4) 작업현장은 항상 깨끗하게 청소를 하고 모든 기자재 및 공사용 가설재 등의 관리에 철저를 기하여야 한다.

다. 뒷정리

1) 보존을 요하는 장비에 대해서는 시공 전에 녹, 먼지 등을 청소하여야 한다.

2) 현장에서 시공 도중 발생하는 모든 포장상자나 쓰레기, 각종 폐품 등은 시공자의 부담으로 즉시 현장 밖으로 운반하여야 한다.

시 방 서(특기)

1. 작업 범위

- 가. 가락몰 내 배수관 이물질 제거작업
- 나. 작업으로 발생된 각 종 이물질 외부 반출

2. 작업가능시간

- 가. 평 일 → 22:00 ~ 06:00
- 나. 토요일 → 09:00 ~ 24:00
- 다. 일요일 → 00:00 ~ 15:00
- ※ 현장상황에 따라 변경될 수 있음

3. 작업사항

- 가. 배관청소작업 시작 전 오배수로 인한 피해가 발생되지 않도록 충분한 조치를 취하여야 한다.
- 나. 고압세척차량을 이용하여 배관 내부 세척작업을 실시한다.
- 다. 세척작업 완료 전 섬유유연제 등을 이용하여 악취를 최소화 하여야 한다.
- 라. 세척작업 완료 후 배관에서 누수가 발생되지 않도록 적절한 조치를 취하여야 한다.
- 마. 세척작업으로 발생된 각 종 이물질은 외부로 반출한다.
- 바. 구역별로 배관 내부사진을 제출하여야 한다.

4. 중요사항


- 가. 영업중단 없이(물사용 중지 없이) 작업이 이루어져야한다.

붙임 6

□ 견적 1

견 적 서

공사명: 생활하수, 오수 메인횡주관 고압세정작업 : 2018년 03월 14일

사업자:	사업자 : 109-86-36578
상 호: 서울시농수산식품공사 대 표:	상 호: 영광소흥당스 대 표: 김 태 운 
전 화: 02)2640-6038 팩 스: 02)2640-6046	전 화 : 02-2651-8848 팩 스: 02-2651-8808
주 소: 서울시 송파구 양재대로 932(가락동600)	주 소: 서울시 강서구 허준로209,104호(가양동))
업 태: 종 목:	업 태: 건설업, 도소매 종 목: 상하수도 공사
담 당: 남 우 회 님 HP 010-8900-4374	담 당: 김 태 운 HP 010-2627-9994

이메일:

견 적 금 액 一 금사백일십팔만원정 (₩4,180,000)

상기와 같이 견적을 제출합니다.

품 목	규 격	단 위	수 량	단 가	금 액	비 고
초고압세정 특장장비		T	2	500,000	1,000,000	
생활하수관	Φ150m/m	M	80	17,000	1,360,000	
오수메인횡주관	Φ100m/m	M	80	15,000	1,200,000	
소 계					3,560,000	
기타공과잡비		%	3		106,800	
기업이윤		%	5		178,000	
소 합 계					3,844,800	절삭 ₩44,800
합 계					3,800,000	
부 가 세		%	10		380,000	
총 합 계					4,180,000	

귀사의 무궁한 발전을 기원드립니다

□ 견적 2

<i>No.</i> _____		견 적 서					
2018년 3월 28일	귀하	공 급 자	등록번호	120 - 03 - 24608			
_____			상호(법인명)	대한민국하수구	성명	정창근(인)	
서울시 농수산식품공사			사업장주소	서울 강남구 대치동1014-3			
_____			업태	건축	종목	상하수도	
_____			전화번호	HP 010-5395-8804			
합계금액		일금 :사택질십팔만오천원정 (₩4,785,000)				(공급가액)	
품명	규격	수량	단가	공급가액	세액	비고	
하수관 고압세정작업	∅160	80M	20,000	1,600,000			
오수관 고압세정작업	∅100	80M	20,000	1,600,000			
* 귀사의 무궁한 발전을 기원합니다. * 품명 외 부분 이상시 상의 후 별도로 공사를 진행합니다.							
고압차량임대	T	2	500,000	1,000,000			
식대 및 공과잡비	식	1	150,000	150,000			
소 계				4,350,000			
부가세	%	10		435,000			
계				4,785,000			

서울특별시농수산물공사 청렴계약 이행서약서

서울시농수산물공사에서는 부패 없는 투명한 행정이 사회발전과 국가 경쟁력에 중요한 관건이 됨을 깊이 인식하여 유리알처럼 맑고 깨끗한 시정을 구현하고자 **(가락물 판매동 X13열 화장실 오배수관 청소용역)**에 대해 청렴계약제를 시행합니다.

우리 공사 위 (공사, 용역, 물품구매) 입찰, 계약, 계약이행 과정(준공 이후도 포함)에서 관계되는 모든 임직원은 관계법령에 규정된 절차에 따라 공정하고 투명하게 집행함은 물론 그 내용을 실시간으로 공개하고 시민감사옴부즈만 및 시민참여옴부즈만 활동에 적극 협조하겠습니다.

내부비리제보자에 대하여는 어떠한 불이익 처분도 하지 않겠습니다.

입찰, 계약 및 계약이행 과정(준공 이후도 포함)에서 관련 임직원들은 이유여하를 막론하고 금품·향응 등(친인척 등에 대한 부정한 취업 제공 포함)이나 부당한 이익 제공을 요구하지 않고, 받지 않도록 하겠으며, 이를 위반할 시에는 징계 등 관계법에 따라 책임질 것을 서약합니다.

【 서울특별시시민감사옴부즈만 위원회 】

· 사 무 실 : ☎ (02) 2133-7777

FAX 768-8846

2018. 3.

(계약부서)	경영본부장	김 성 수	(서명 또는 날인)
	팀장	김 이 종	(서명 또는 날인)
	담당	김 성 속	(서명 또는 날인)
(발주부서)	건설안전본부장	김 승 호	(서명 또는 날인)
	팀장	정 우 철	(서명 또는 날인)
	담당	남 우 희	(서명 또는 날인)

「부당계약특수조건」 발주부서 체크리스트

사 업 명	가락물 판매동 X13열 화장실 오배수관 청소용역					
발주부서	부서명	시설안전팀	작성자	남우희	연락처	3435-0545
계약부서	부서명	재무팀	작성자	김성숙	연락처	3435-0383
제출일자	2018. 3.					

연번	부당계약특수조건 점검사항	해당유무	
		발주	계약
1	과업지시서, 계약특수조건 등 계약서류에 갑을(甲乙)용어 대신 공사를 ‘발주부서’로 계약업체를 ‘계약상대자’로 표기했는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
2	과업 내용 해석상 이견이 발생한 경우, 협의절차 또는 분쟁 처리절차 없이 발주부서의 의견에 따른다고 한 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
3	과업 수행 중 계약 내용 변경사유 발생시(물량증감, 물가상승 등) 계약 금액 조정 협의를 제한하는 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
4	과업지시서, 특수조건 등 계약서 부속서류상에 기재하지 않은 내용에 대해 추가적인 과업지시를 할 수 있다는 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
5	계약기간 이후에 발주부서가 계약상대자에게 추가적인 과업지시를 할 수 있다는 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
6	포괄적·불명확한 사유에 의해 계약해지가 가능하다고 명시한 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
7	과업 내용에 ‘그 밖에 발주부서가 요구하는 사항’ 등 포괄적인 과업지시를 한 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
8	계약진행 중 문제가 발생하였을 시 책임소재 구분 없이 계약상대자가 모든 책임을 지도록 한다는 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
9	계약 체결시 산출내역서 상 명시되지 않은 비용에 대해 계약상대자가 부담하도록 한 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
10	(협상계약) 제안서평가위원회 평가결과(평가점수, 평가위원 명단)를 공개하지 않는다고 한 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□



사업자등록증

(법인사업자)

등록번호 : 109-86-38578

법인명(단체명) : 주식회사 황소홀딩스

대표자 : 김태운, 고효정

(각 자 대 표)

개업연월일 : 2012년 12월 13일 법인등록번호 : 110111-5022572

사업장소재지 : 서울특별시 강서구 허준로 209, 가양7단지아파트종합상가 104호(가양동)

본점소재지 : 서울특별시 강서구 허준로 209, 가양7단지아파트종합상가 104호(가양동)

사업의종류 :	<input checked="" type="checkbox"/> 업태	건설업 건설업 도소매 부동산업	<input checked="" type="checkbox"/> 종목	인테리어 상하수도공사 음식물파쇄기 부동산컨설팅
---------	----------------------------------------	---------------------------	----------------------------------------	------------------------------------

발급사유 : 정정



사업자 단위 과세 적용사업자 여부 : 여() 부(✓)

전자세금계산서 전용 전자우편주소 : daks095040@hometax.go.kr

2017년 04월 24일



강서세무서장



주식회사 황소홀딩스 주식회사 하나은행

계좌번호
229-910014-12704

과목 **기업자유**
기업자유예금

연금  

통장발행일 2017년 04월 21일
 통장발행점 (0254) 등촌동
 계좌개설일 2012년 12월 24일
 계좌개설점 (0229) 법조타운
 개설점 02)593-1111

인감과 서명 중 어느 하나를 자금관출이 가능합니다.
서면으로 인출시 본인확인 증표를 제시하여 본인 확인을 받으셔야 합니다.

**KEB하나은행을
이용하여 주셔서 감사합니다**

- 이 통장은 수신거래 기본약관 및 해당상품별 거래약관이 함께 적용됩니다.
- 저희 은행 영업점에 비치된 약관내용을 확인해 주시고 의문사항이 있으시면 거래점으로 문의하여 주십시오.
- 통장, 인감 등을 분실하셨을 때에는 즉시 가까운 저희 은행으로 연락하여 주십시오.

특이사항	#009 이월계발행
	인감사용
자동이체 및 서비스 내용	
신용카드결제	가맹점결제계좌
인터넷출금계좌	지로자동이체
CMS자동이체	여신상환
여신이자수입	

예금통장, 현금카드 대여·양도금지!
대가를 받지 않아도 처벌받습니다!

KEB하나은행 고객센터 상담/조회 1599-1111
 통우코드 461 (14x8.75) O.C.F10%g

대한민국정부
 인치세
 100%
 납세유무사항
 상담은 2017년 3172호