

# 강남순환 도시고속도로(4공구) 건설공사

우423-824 경기도 광명시 기아로 137 / 전화(02) 891-8111 / 전송(02) 895-5009  
 책임건설사업관리기술자 장 경 식 담당자 이 태 롱 E-mail : luck4091@hanmail.net

문서번호 : 서영강남 18 - 5호

발송일자 : 2018. 03. 13.

수 신 : 서울시 도시기반시설본부장

참 조 : 설비부장

제 목 : 『전기공사(3차) 차수조정 요청』 제출

선 결			지 시	
접 수	일자 시간		결 재 · 공 람	과 장
	번호			
	처리부(과)			
	담 당 자			

1. 강남순환도시고속도로(4공구) 전기공사(3차) 관련입니다.

2. 위와 관련하여 당 현장의 도급사인 세흥건설 대표 홍철희로 부터 『전기공사(3차) 차수조정 요청』이 불임과 같이 접수되어 검토보고 합니다.

불 임 : 1. 건설사업관리 기술자 검토서 1부.

2. 도급사 『전기공사(3차) 차수조정 요청』 공문사본 일체 1부. 끝.



강남순환 도시고속도로(4공구) 건설공사  
 책임건설사업관리기술자 장 경 식 (인)



# 기술검토 의견서

공 사 명	강남순환고속도로4공구 전기공사 3차
문서번호	
수 신	서울특별시 도시기반시설본부

구 분       자체 제시                       발주처 요구                       시공사 제출

제 목      3차 공사 차수 조정에 대한 검토      공 종                      전 기

## 1. 검토목적

『강남순환고속도로 4공구 전기공사』 중 타 공사의 공정 및 공사예산의 조정으로 인해 3차수 전기공사의 시공이 불가한 항목을 차수 조정하여 내역조정을 요청하였기에 이의 당위성과 변경 내역의 적정성 등을 검토하여 원활한 공사가 이루어 지도록 하기 위함임.

## 2. 관련내용

- 가. 『강남순환고속도로 4공구 전기공사』 3차계약(2018. 02. 08)  
계약번호 : 201802041D1 - 00

## 3. 검토내용

### 가. 차수조정 현황

구분	총차 공사			3차 공사		
	계약일	준공일	공사금액	계약일	준공일	공사금액
당초	2018.02.08.	2019.11.30.	2,250,600,000	2018. 2. 8.	2019.11.30.	825,000,000
변경		2019.11.30.	2,250,600,000		2019. 3.31.	454,180,000

### 나. 차수조정의 당위성 검토

본 변경 내용은 전기공사 3차수 공사 중 타 공사와 공정 및 공사예산의 조정으로 인해 전기공사의 3차수 계약내용 변경이 불가피하여, 타 공사 공정에 따른 3차수 공사기간 및 공사내용을 조정하여 변경 계약함으로써 해당 공사를 원활히 추진함이 타당하다 사료됨.

4. 내역 검토 : 세부 변경 내용

가. 세부공종별 증.감액

구분	차수변경 금액 검토			비 고
	당 초(A)	변 경(B)	증감(B-A)	
01. 가로등 전기공사	9,754,289	-	-9,754,289	차수조정 세부내용 "별첨" 참조
02. 조명설비공사 (할증제외구간)	8,868,342	-	-8,868,342	
03. 조명설비공사 (할증구간)	300,509,770	165,280,374	-135,229,396	
04. 트레이 및 접지설비공사 (할증제외구간)	4,009,227	-	-4,009,227	
05. 트레이 및 접지설비공사 (할증구간)	109,569,293	60,263,111	-49,306,182	
06. 지하차도 집수정 전기 설비공사	38,845,015	38,845,015	-	
07. 기타제경비	353,824,064	189,791,500	-164,032,564	
합 계	825,380,000	454,180,000	-371,200,000	

나. 세부원가계산서 증.감액

구분	차수변경 금액 검토			구성비		
	당 초(A)	변 경(B)	증감(B-A)			
순 공 사 비 원 가	재 료 비	직접재료비	217,283,173	127,351,309	-89,931,864	
		간접재료비				
		[소계]	217,283,173	127,351,309	-89,931,864	
	노 무 비	직접노무비	254,037,088	136,834,489	-117,202,599	
		간접노무비	30,996,269	16,693,808	-14,302,461	직노*12.2%
		[소계]	285,033,357	153,528,297	-131,505,060	
	경 비	기계경비	235,675	202,702	-32,973	
		산재보험료	10,892,736	5,680,547	-5,212,189	노무비*3.7%
		고용보험료	2,046,244	1,028,640	-1,017,604	노무비*0.67%
		퇴직공제부금비	13,002,291	3,147,193	-9,855,098	직노*2.3%
		안전관리비	4,349,064	4,861,309	512,245	((재료+직노)*0.91% +1,647천원)*1.2
		기타경비	32,612,956	18,538,054	-14,074,902	(재료+노무)*6.6%
		노인장기요양보험료	188,086	133,544	-54,542	건강*6.55%
		건강보험료	2,867,217	2,038,834	-828,383	직노*1.49%
		연금보험료	10,628,772	3,325,078	-7,303,694	직노*2.43%
		[소계]	76,823,041	38,955,901	-37,867,140	
	계	579,139,571	319,835,506	-259,304,065		



구분	차수변경 금액 검토			구성비
	당 초(A)	변 경(B)	증 감(B-A)	
일반관리비	24,323,862	13,433,091	-10,890,771	계 * 4.2%
이윤	49,487,694	26,403,693	-23,084,001	(노무+경비+일반) * 12.8248118%
소계	652,951,127	359,672,290	-293,273,837	
ESC 1회 - 3.17%	20,301,539	11,093,253	-9,208,286	
ESC 2회 - 3.10%	20,482,214	11,191,978	-9,290,236	
ESC 3회 - 3.32%	22,615,740	12,357,788	-10,257,952	
ESC 4회 - 4.83%	33,994,834	18,575,601	-15,419,233	
공급가액	750,345,455	412,890,909	-337,454,546	
부가가치세	75,034,545	41,289,091	-33,745,454	공급가액 * 10%
도급액	825,380,000	454,180,000	-371,200,000	
총공사비	825,380,000	454,180,000	-371,200,000	

#### 5. 검토결론

상기와 같이 강남순환도시고속도로 4공구 전기공사의 차수조정(3차 1회)을 검토한 결과 적정하게 반영된 것으로 판단됨.

붙 임 : 3차수 조정 세부내역 1부. 끝.

2018년 03월 12일

검토자 : 강남순환도시고속도로(4공구) 전면책임감리용역  
책 임 건 설 사 업 관 리 자 장 경 식 (인)

