



# 서울특별시농수산물공사

수신자 내부결재  
(경유)

제목 가락몰 상황실 방화용자동문 설치공사 시행

1. 관련근거

- 가. 총무팀-341호(당직근무체계 개선 계획 알림, 2018.02.01)
- 나. 시설안전팀-959호(당직 근무체계 개선에 따른 시설보완 계획 알림, 2018.02.20)
- 다. 총무팀-544호(당직 근무체계 개선에 따른 시설보완계획 관련 의견 알림, 2018.02.22)
- 라. 총무팀-616호(당직 근무체계 개선에 따른 당직자 수면실 설치 요청, 2018.03.02)

2. 상기 대호와 관련하여 상황실 개선을 위한 전체적인 설계 완료 전 비상상황 발생시 대응력 향상 및 시장 전역에 대한 효율적인 관리를 위하여 상황실 방화용자동문 설치공사를 아래와 같이 시행코자 합니다.

- 가. 공 사 명 : 가락몰 상황실 방화용자동문 설치공사
- 나. 공사금액 : **14,470,000원(부가세포함)**
- 다. 공사기간 : 착공일로부터 29일
- 라. 공사내용

구분	천 정	벽 체	바 닥
내용	- 공사내용 없음	- 남측벽 : 블록벽 및 인테리어 벽체 철거 (L:3.7m X H:0.8m) - 남측벽 : 방화용 자동문 1개소 신설 (L:3.7m X H:2.4m) - 나머지 3개소 벽체 : 공사내용 없음	- 남측면 철거구간 : 비닐장판 깔기 (2㎡) - 나머지 바닥 : 공사내용 없음

마. 예산과목 : 관리금융동시설보완공사[자본적지출-유형자산취득-건물] - **총무팀**

바. 예산현황

(단위 : 천원)

구분	예산액	배정액	기집행액	금회집행액	예산잔액
관리금융동시설보완공사 <b>[총무팀]</b>	56,000	14,000	858	<b>14,470</b>	40,672

사. 계약방법 : **일반수의계약**

아. 계 약 자 : 누리디자인 대표 조 광 익

(서울시 은평구 연서로3길 6(역촌동) 2층, ☎ 02-388-6232)

- 붙임 : 1. 수 의 계 약 사 유 서 ..... 1부.  
 2. 기 초 산 출 서 ..... 1부.  
 3. 공 사 개 요 ..... 1부.  
 4. 예 정 공 정 표 ..... 1부.  
 5. 공 사 시 방 서 ..... 1부.  
 6. 청 령 계 약 이 행 서 약 서 ..... 1부.  
 7. 부 당 계 약 특 수 조 건 검 검 표 ..... 1부.  
 8. 공 사 도 면 ( 별 첨 ) ..... 1부.  
 9. 수 량 산 출 서 ( 별 첨 ) ..... 1부.  
 10. 견 적 서 ( 별 첨 ) ..... 2부. 끝.

차장

**김두영** 부장

**신종철** 팀장

**정우철** 건설안전본부장

**김승호**

03/07

협조자 팀장

**최영규**

시행 시설안전팀-1273 (2018.03.07) 접수

( )

우 138-701 서울특별시 송파구 양재대로 932

/ <http://www.garak.co.kr>

전화 02-3435-0544 전송 02-3435-0394 / [kdy21231@garak.co.kr](mailto:kdy21231@garak.co.kr)

/ 공개

# 수익계약사유서

계약건명	가락몰 상황실 방화용자동문 설치공사		
소요예산	금 14,470,000원(금 일천사백칠십만원정) / 부가세포함		
계약업체	누리디자인 (대표 : 조 광 익)		
담당자명	조 광 익	담당자연락처	02 - 388 - 6232
<별표 1> 수익계약 배제사유 해당여부		“해당없음”	
관련근거	지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제25조 제1항 제5호		
수익계약 사유	본 과업은 추정가격이 14,470,000원(부가세 포함)으로 소액이며, 회계규정 제238조 제5항에 의거 수익계약에 의할 수 있는 경우에 해당되어 최저가 견적을 제출한 “누리디자인 대표 조광익”과 수익계약을 시행코자 함		
5회 이상 동일업체 반복계약 조회 여부		<input checked="" type="checkbox"/> 예 <input type="checkbox"/> 아니오	
우선구매 해당사항 (모두선택)	<input type="checkbox"/> 중소기업제품 <input type="checkbox"/> 사회적기업제품 <input type="checkbox"/> 중증장애인생산제품 <input type="checkbox"/> 소기업제품 <input type="checkbox"/> 여성기업제품 <input type="checkbox"/> 장애인기업제품 <input type="checkbox"/> 친환경상품 <input type="checkbox"/> 신기술제품 <input type="checkbox"/> 기술개발제품 <input type="checkbox"/> 협동조합·자활기업·마을기업 <input checked="" type="checkbox"/> 해당없음		

2018. 3. .

작성자 4급 김 두 영 (인)  
 확인자 팀장 정 우 철 (인)

## 수의계약 배제사유

- ① 견적서 제출 마감일 현재 부도·파산·해산·영업정지 등이 확정된 경우
- ② 입찰참가자격 제한기간 중에 있는 자(법 제31조 제5항에 해당되는 경우 예외)
- ③ 견적서 제출 마감일을 기준으로 시행령 제92조 또는 다른 법령에 따라 부실이행, 담합행위, 입찰·계약 서류의 허위·위조 제출, 입찰·낙찰·계약이행 관련 뇌물 제공으로 부정당업자 제재 처분을 받고 그 종료일로부터 6개월이 지나지 아니한 자(법 제31조 제5항에 해당되는 경우 예외)
- ④ 공사 또는 기술용역의 경우 기술자 보유현황이 관련법령에 따른 업종등록 기준에 미달하는 자
  - ※ 기술자 보유현황의 심사는 「낙찰자결정기준」 제2장 시설공사 적격심사 세부기준 <별지 2>의 그밖에 해당공사 수행능력상 결격여부, 제3장 기술용역 적격심사 세부기준 <별표>의 기술인력 평가방법을 준용한다. 이때 ‘입찰공고일’은 ‘안내공고일’로 ‘적격심사서류 제출마감일’은 ‘견적서 제출마감일’로 본다.
- ⑤ 견적서 제출 마감일 기준 최근 3개월 이내에 해당 지방자치단체의 입찰·계약 및 그 이행과 관련하여 10일 이상 지연배상금 부과, 정당한 이행명령 거부, 불법하도급, 5회 이상 하자보수 또는 물의를 일으키는 등 신용이 떨어져 계약 체결이 곤란하다고 판단되는 자
- ⑥ 견적서 제출 마감일 기준 최근 3개월 이내에 해당 지방자치단체와의 계약 및 그 이행과 관련하여 정당한 이유 없이 계약에 응하지 아니하거나 포기서를 제출한 사실이 있는 자
  - ※ 정당한 이유 없이 계약을 체결하지 아니하는 경우는 시행령 제92조 제1항 제6호에 따른 입찰참가자격 제한에는 해당되지 아니하나 수의계약 배제사유에 해당됨.
- ⑦ 수의계약 체결일 현재 법 제33조에 해당하는 자
  1. 지방자치단체의 장 또는 지방의회의원의 배우자인 사업자(법인은 대표자)
  2. 지방자치단체의 장 또는 지방의회의원(배우자 포함)의 직계 존·비속인 사업자
  3. 지방자치단체의 장 또는 지방의회의원이 자본금 총액의 50%이상을 소유한 자
  4. 지방자치단체의 장 또는 지방의회의원 가족(배우자, 직계존·비속)의 합산 금액이 자본금 총액의 50% 이상을 소유한 사업자
  5. 지방자치단체의 장 또는 지방의회의원 소유업체의 계열회사 등
- ⑧ 발주기관이 제한한 자격요건 등을 충족하지 아니한 자
- ⑨ 그밖에 계약담당자가 계약이행능력이 없다고 판단되는 명백한 증거가 있는 자
- ⑩ 재난복구공사(용역)의 경우 결격여부 심사일 현재 계약금액 5천만원 이상 해당 업종 관급공사 또는 계약금액 2천만원 이상 관급용역이 3건 이상인 자(단, 제3절의 “1”에 따른 2인 이상 견적서 제출 수의계약에 한한다)

# 기 초 산 출 조 서

(단위 : 원)

공 사 명	단위	수량	견적금액		적 용
			누리디자인	재전건설	
가락몰 상황실 방화용자동문 설치공사	식	1	13,154,545	13,663,636	<b>13,154,545</b>
부가세	식	1	1,315,455	1,366,364	<b>1,315,455</b>
합 계	식	1	14,470,000	15,030,000	<b>14,470,000</b>

2018. 3.

작성자   시설안전팀   4급 김 두 영  
 확인자   시설안전팀   팀장 정 우 철

# 공 사 개 요

1. 공사명 : 가락몰 상황실 방화용자동문 설치공사

2. 공사개요 및 현황

가. 공사개요

1) 위 치 : 서울시 송파구 양재대로 932(가락동 600) 가락몰 업무동 지하1층

2) 공사내용 : 상황실 내 방화용자동문 1개소 설치

구분	천 정	벽 체	바 닥
내용	- 공사내용 없음	- 남측벽 : 블록벽 및 인테리어 벽체 철거 (L:3.7m X H:0.8m) - 남측벽 : 방화용 자동문 1개소 신설 (L:3.7m X H:2.4m) - 나머지 3개소 벽체 : 공사내용 없음	- 남측면 철거구간 : 비닐장판 깔기 (2㎡) - 나머지 바닥 : 공사내용 없음

3) 공사기간 : 착공일로부터 29일간

4) 공사금액 : ₩14,470,000원(부가세 포함)

나. 예산현황 : 관리금융동시설보완공사[자본적지출-유형자산취득-건물]

(단위:천원)

구분	예산액	배정액	기집행액	금회집행액	예산잔액
관리금융동 시설보완공사	56,000	14,000	858	14,470	40,672

3. 관급자재 내역 : 없음

4. 설계자 소속 : 시설안전팀 차장 성명 김 두 영

5. 설계심사자 소속 : 시설안전팀 부장 성명 신 종 철

6. 감독원 소속 : 시설안전팀 차장 성명 김 두 영

7. 검사원 소속 : 시설안전팀 차장 성명 김 두 영

시설안전팀 팀장 성명 정 우 철

8. 기 성 고 지급횟수 : 없 음

9. 하자보수보증금 기간 : 계약금액의 2%, 1년

10. 지체 상금을 : 0.5/1,000

11. 설 계 서 열람장소 : 건설안전본부 시설안전팀

[붙임 4]

# 예 정 공 정 표

1. 공 사 명 : 가락물 상황실 방화용자동문 설치공사
2. 공사기간 : 착공일로부터 29일간
3. 예정공정표

(단위 : 일)

공 종	일 정	착공일로부터 일정						비 고
		5	10	15	20	25	29	
	현장확인 및 자재 준비	■	■	■				
	고정창 철거 및 블록 철거			■	■			
	창호설치 및 바닥마감					■		
	잔손보기 및 준공검사						■	

# 공 사 시 방 서

## 제1장 공사개요

1. 공 사 명 : 가락물 상황실 방화용자동문 설치공사
2. 위 치 : 서울특별시 송파구 양재대로 932(가락동 600) 가락물 업무동 지하1층
3. 목 적 : 비상상황 발생시 대응력 향상 및 시장 전역에 대한 효율적인 관리
4. 공사기간 : 착공일로부터 29일간
5. 공사개요 : 상황실 내 방화용자동문 1개소 신설

구분	천 정	벽 체	바 닥
내용	- 공사내용 없음	- 남측벽 : 블록벽 및 인테리어 벽체 철거 (L:3.7m X H:0.8m) - 남측벽 : 방화용 자동문 1개소 신설 (L:3.7m X H:2.4m) - 나머지 3개소 벽체 : 공사내용 없음	- 남측면 철거구간 : 비닐장판 깔기 (2㎡) - 나머지 바닥 : 공사내용 없음

## 제2장 일반시방서

### 1. 적용범위

- 가. 본 시방서는 『**가락물 상황실 방화용자동문 설치공사**』에 적용한다.
- 나. 본 시방서에 표기되지 않은 사항은 감독원과 협의하여 시행되어야 하며, 적용되는 규정 및 시방서는 다음과 같다.
- 1) 건축공사 표준시방서(국토해양부)
  - 2) 서울특별시 전문시방서
  - 3) 건설기술 관리법, 건설공사 품질시험 시행규칙
  - 4) 공업표준화법, 공산품 품질관리규정 K.S규정

### 2. 용어의 정의

- 1) 발주처 : 공사의 주체인 “서울시농수산물식품공사”를 말한다.
- 2) 계약상대자 : 발주처와 적법한 계약을 체결한 자로서 공사 수행의 의무를 가진 자를 말한다.
- 3) 감독관 : 발주처에 의해서 감독의 임무를 수행토록 명받은 자를 말한다.
- 4) 도 면 : 발주처가 계약상대자에게 제공한 설계도면 및 계약상대자가 공사 수행상 필요에 의해 작성하여 감독원의 승인을 득한 도면을 말한다.

### 3. 시공도면

감독관은 공사 착공승인에 앞서 계약상대자에게 공사 시공상 필요하다고 인정되는



상세한 시공도면의 작성 제출을 요구할 수 있다.

#### 4. 예정공정표

계약상대자는 본 계약수행에 필요한 예정(계획, 실행)공정표를 작성하여 공사 감독원에게 제출하여야 하며, 주요부분에 대한 착공일, 예정준공일과 시공도, 부분공정표 등을 도시하여야 한다.

#### 5. 감독관의 권한

- 1) 공사용 반입자재의 검수
- 2) 공사 시공성과 및 작업의 품질관리
- 3) 작업 진도 확인 및 공정관리
- 4) 공사도면, 내역서, 시방서 준수 등 적정시공 확인
- 5) 계약상대자의 적정한 계약이행여부 확인
- 6) 공사 중 도면 및 시방서에 관한 해석 및 현장 안전관리
- 7) 기타 공사 중 발생하는 경미한 문제의 결정 및 현장 지도 감독

#### 6. 계약상대자의 의무

- 가. 계약상대자는 공사 착공 전에 설계서에 명시된 내용을 숙지하고, 지표조건, 필요자재, 작업범위와 성격, 필요 편의시설, 현장과 주위상황, 접근 방법 등 공사의 수행에 영향을 미치는 조건에 대한 조사를 시행하고 그 결과가 반영된 착공계를 제출하여야 한다.
- 나. 계약상대자는 공사 착공과 동시에 설계서의 내용과 현장을 확인하여 이상 유무를 발주처에게 보고하여야 한다.
- 다. 계약상대자는 공사 계약서에 따라 공사를 성실히 수행하여야 하며, 설계서 및 설계 도면에 명시되지 않은 사항이라도 공사 시공상 필요하다고 인정되는 사항은 감독관과 사전 협의 후 수행하여야 한다.
- 라. 계약상대자는 공사수행에 있어 도면대로 시공이 불가능 할 경우 무단으로 변경시공을 할 수 없으며, 계약상대자가 발주처에게 통지하지 아니하거나 임의로 수행한 공사에 대하여는 공사 기성량으로 인정하지 않는다. 또한 계약상대자가 임의로 시행한 공사에 대하여 공사감독관의 원상복구나 시정지시가 있는 경우 계약상대자는 계약상대자의 부담으로 즉시 이를 이행하여야 한다.

#### 7. 공사용 재료

- 가. 품질 : 공사용 자재는 도면 및 시방서의 규정에 부합되는 것(K.S품목)을 사용하며, KS기준이 없는 품목은 동질이상의 자재로 시공하여야한다.

- 나. 공급원의 승인 : 계약상대자는 주요자재의 발주이전에 감독관에게 공사에 사용하게 될 각종 재료의 제조업자명과 공급원 및 견본품에 대한 승인을 받아야 한다.
- 다. 부적합한 재료 : 본 시방서의 규정에 위배되는 모든 자재는 공사에 사용하여서는 안 되며, 부적합 재료는 즉시 계약상대자 부담으로 공사현장(가락시장) 밖으로 반출하여야 한다.

## 8. 안전대책

- 가. 계약상대자는 공사시공에 앞서 노동안전, 안전시설, 위생규칙 등에 관한 제반 법규에 충실해야 한다.
- 나. 계약상대자는 공사 시공 중 각종 사고가 발생하지 않도록 안전관리에 만전을 기하여 시공한다.
- 다. 계약상대자는 공사 중 발생하는 풍수해 및 화재와 각종 돌발사고의 응급 조치에 필요한 장비, 기계, 기구류를 항상 보유하고 위치 및 사용법을 공사 종사자에게 주지시켜야 한다.
- 라. 계약상대자는 본 공사 시공 중 타 시설물에 대한 보호의 책임이 있고, 기존 시설물에 도급공사로 인한 손상, 기타의 피해가 발생할 경우, 복구 또는 보상의 책임이 있으며, 소요되는 제비용은 계약상대자 부담으로 한다.
- 마. 계약상대자는 현장내 적정한 위치에 공사안내판, 위험표지판 등을 설치하여 관리하여야 한다.

## 9. 현장대리인 상주

현장대리인이 이석 할 필요가 있을 경우 반드시 감독관의 승인을 득하여야 한다.

## 10. 불합격 공사의 조치

- 가. 계약서와 일치하지 못한 공사는 부적합한 것으로 간주된다. 불량한 시공상태, 결함 있는 자재의 사용. 부주의로 인한 손상. 시공자의 무단 시공 등 기타 이유로 손상이나 공사인수 이전에 하자사항 발생시 발견되는 부적합한 공사는 즉시 철거하여 만족할만한 방법으로 대체, 재시공되어야 하며, 이에 따른 준공지연의 귀책사유는 계약상대자에게 있다.
- 나. 발주처는 품질관리 적정성 확인 결과 시정이 필요하다고 인정하는 경우에는 계약상대자에게 이의 시정을 요구할 수 있으며, 시정을 요구받은 계약상대자는 지체없이 이를 시정한 후 그 결과를 발주처에게 통보하여야 한다.
- 다. 부적합한 공사를 시공하였을 경우 감독관은 부적합한 공사를 중지시키거나 제거, 대체 및 개선하도록 요구할 수 있다.

## 11. 준공절차

계약상대자는 공사 착수 전 공종별 분야별 시공 전경 및 공사 후 전경을 디지털 카메라로 촬영하여 준공 사진첩(A4) 1부를 제작 후, 준공 요청 시 사진화일과 함께 감독관에게 제출하여야 한다.

### 제3장. 특기시방서

#### 1. 일반사항 및 가설공사

- 가. 현장원에게 안전규정을 주지시키고 위반시에는 교정할 수 있도록 조치를 강구한다.
- 나. 공사 중 발생한 폐기물은 장외로 반출하여 폐기물관리법에 따라 처리하며, 그 내용 및 처리 결과는 공사감독관에게 제출한다.

#### 2. 해체 및 철거공사

- 가. 일반사항이 시방에 기재되지 않은 사항이라도 해체공사 사항은 공사감독관과 사전 협의하여 처리한다.
- 나. 공사수행시 소음, 진동, 분진, 해체재의 비산, 낙하, 교통 등에 대한 문제점을 최소로 줄일 수 있도록 세심한 주의를 하여야하며, 공사 수행에 앞서 주변의 상황을 확인하고 주변 상황에 적합한 작업을 하여야 한다.
- 다. 필요에 따라 부분적인 방진커버 혹은 설비전체를 가리는 시설물을 설치하며, 분진의 비산을 방지하기 위하여 물뿌리기, 방진벽 설치 등 적절한 조치를 하여야 한다.
- 라. 해체 폐기물은 당일 반출할 수 있도록 한다.
- 마. 철거 분진이 건물내로 유입되지 않도록 배기용 환을 설치하고 사무집기가 오염이 되지 않도록 비닐 등으로 전체를 보양한다.

#### 3. 창호공사

- 가. 설치하는 자동문은 양개형이며 방화용 자동문을 설치한다.
- 나. 설치전 설치업체 카달로그 및 시험성적서를 제출하여야 한다.
- 다. 각종 창호의 부자재는 제작사 일식으로 하며 방화성능이 만족하여야 한다.
- 라. 통합안전센터의 액세스플로어 부분에는 미장마감을 하여 자동문 하부 프레임의 처짐을 방지한다.
- 마. 자동문과 블록벽이 만나는 면의 마감은 스테인레스 철판을 가공조립하여 도면과 같이 설치한다.

#### 4. 기타공사

- 가. 창호공사의 미장마감은 비닐장판을 설치할 수 있도록 평활하게 마감한다.
- 나. 비닐장판은 3.0T로 하며 중보행용을 사용하여 마감하며, 기존의 디럭스 타일과 같은 색상(또는 가장 유사한 색상)으로 마감한다.

## 서울시농수산물공사 청렴계약 이행서약서

서울시농수산물공사에서는 부패 없는 투명한 행정이 사회발전과 국가 경쟁력에 중요한 관건이 됨을 깊이 인식하여 유리알처럼 맑고 깨끗한 시정을 구현하고자 “가락물 상황실 방화용자동문 설치 공사”에 청렴계약제를 시행합니다.

우리 공사 위 (공사, 용역, 물품구매) 입찰, 계약, 계약이행 과정(준공 이후도 포함)에서 관계되는 모든 임직원은 관계법령에 규정된 절차에 따라 공정하고 투명하게 집행함은 물론 그 내용을 실시간으로 공개하고 시민감사옴부즈만 및 시민참여옴부즈만 활동에 적극 협조하겠습니다.

내부비리제보자에 대하여는 어떠한 불이익 처분도 하지 않겠습니다.

입찰, 계약 및 계약이행 과정(준공 이후도 포함)에서 관련 임직원들은 이유여하를 막론하고 금품, 향응이나 부당한 이익 제공을 요구하지 않고, 받지 않도록 하겠으며, 이를 위반할 시에는 징계 등 관계법에 따라 책임질 것을 서약합니다.

### 【 시민감사옴부만 연락처 】

- 사 무 실 : ☎ (02) 6360-4881~2  
FAX 6360-4908

2018. 3. .

### 서울시농수산물공사

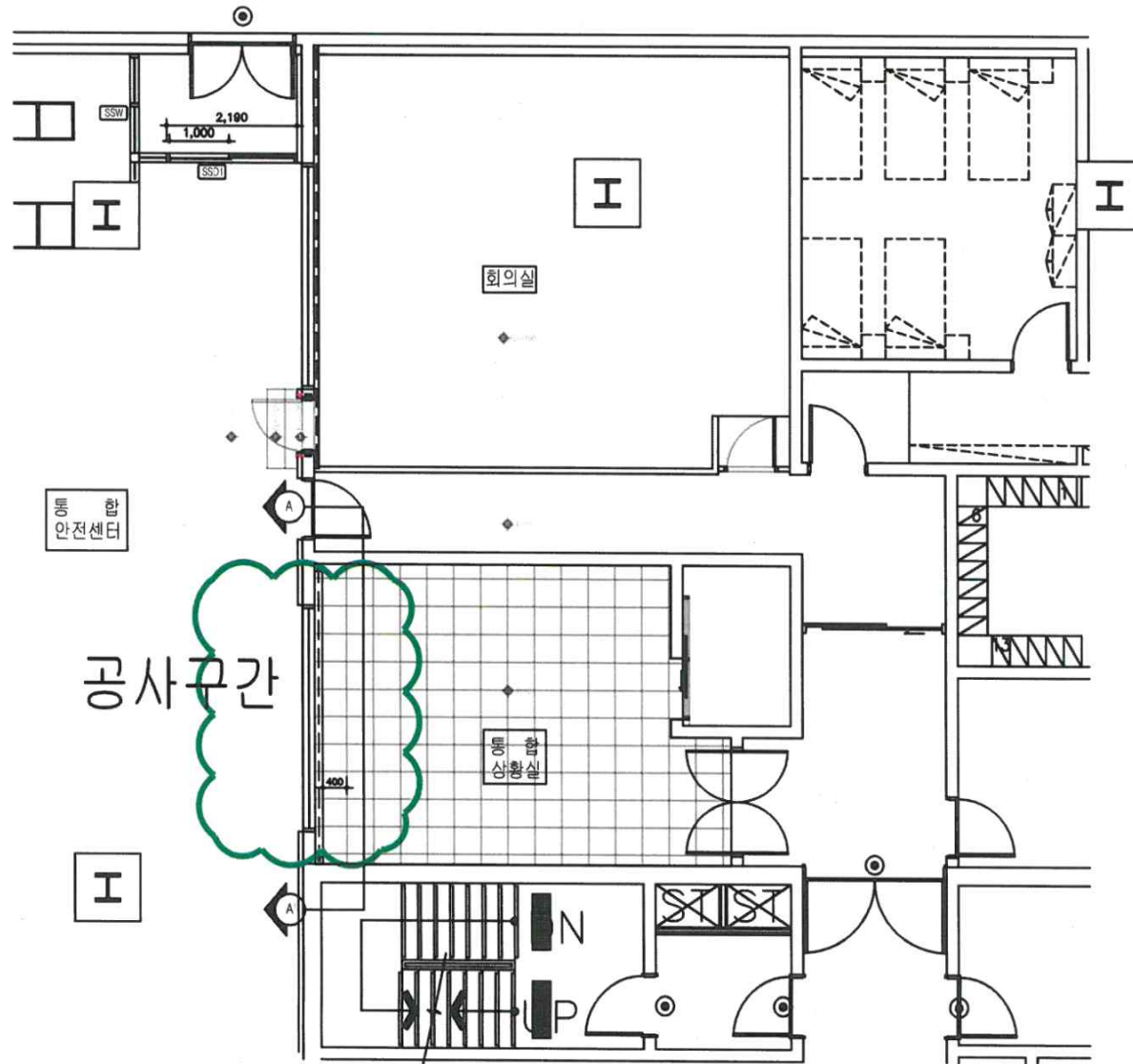
발주부서	건설안전본부장	김 승 호
	시설안전팀장	정 우 철
	감독담당	김 두 영
계약부서	경영본부장	김 성 수
	재무팀장	김 이 종
	계약담당	문 민 호

## 「부당계약특수조건」 발주부서 체크리스트

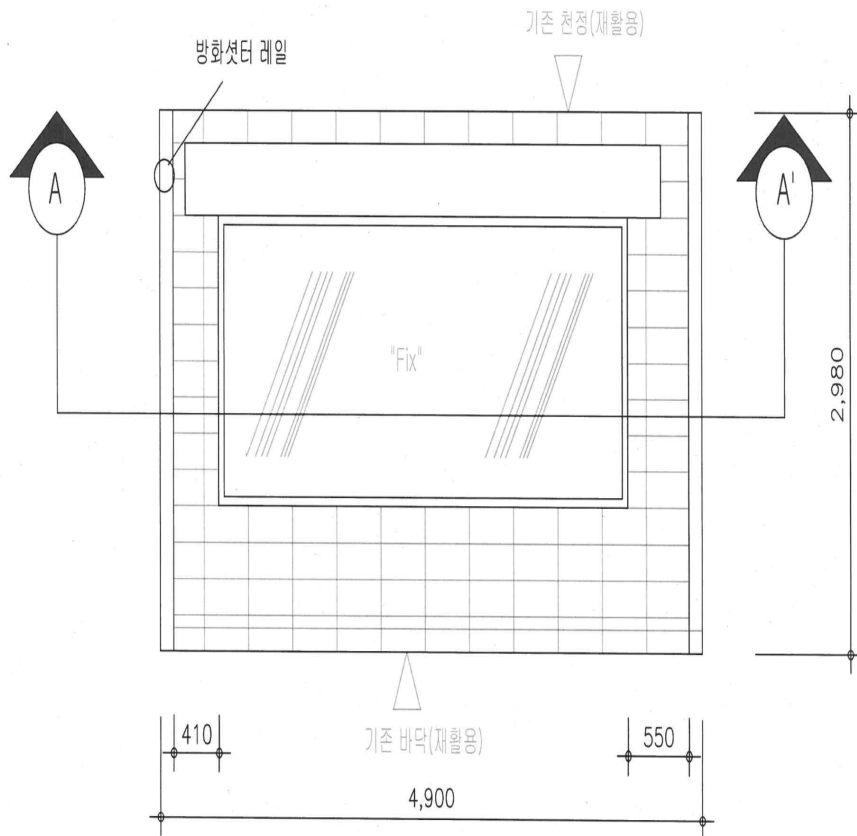
<b>사 업 명</b>	가락물 상황실 방화용자동문 설치공사					
<b>발주부서</b>	<b>부서명</b>	<b>시설안전팀</b>	<b>작성자</b>	<b>김 두 영</b>	<b>연락처</b>	<b>02-3435-0544</b>
<b>계약부서</b>	<b>부서명</b>	<b>재무팀</b>	<b>작성자</b>	<b>문 민 호</b>	<b>연락처</b>	<b>02-3435-0384</b>
<b>제출일자</b>	2018. 3. .					

연번	부당계약특수조건 점검사항	해당유무	
		발주	계약
1	과업지시서, 계약특수조건 등 계약서류에 갑을(甲乙)용어 대신 공사를 ‘발주부서’로 계약업체를 ‘계약상대자’로 표기했는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
2	과업 내용 해석상 이견이 발생한 경우, 협의절차 또는 분쟁 처리절차 없이 발주부서의 의견에 따른다고 한 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
3	과업 수행 중 계약 내용 변경사유 발생시(물량증감, 물가상승 등) 계약 금액 조정 협의를 제한하는 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
4	과업지시서, 특수조건 등 계약서 부속서류상에 기재하지 않은 내용에 대해 추가적인 과업지시를 할 수 있다는 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
5	계약기간 이후에 발주부서가 계약상대자에게 추가적인 과업지시를 할 수 있다는 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
6	포괄적·불명확한 사유에 의해 계약해지가 가능하다고 명시한 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
7	과업 내용에 ‘그 밖에 발주부서가 요구하는 사항’ 등 포괄적인 과업지시를 한 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
8	계약진행 중 문제가 발생하였을 시 책임소재 구분 없이 계약상대자가 모든 책임을 지도록 한다는 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
9	계약 체결시 산출내역서 상 명시되지 않은 비용에 대해 계약상대자가 부담하도록 한 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
10	(협상계약) 제안서평가위원회 평가결과(평가점수, 평가위원 명단)를 공개하지 않는다고 한 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□

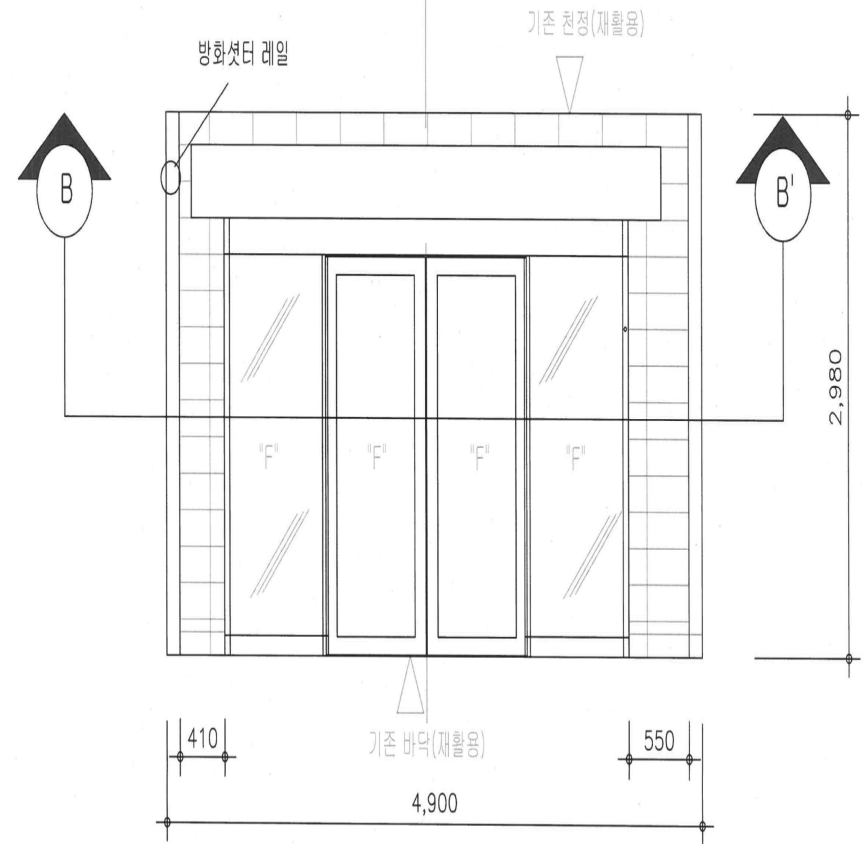
# ■ 공사구간 평면도



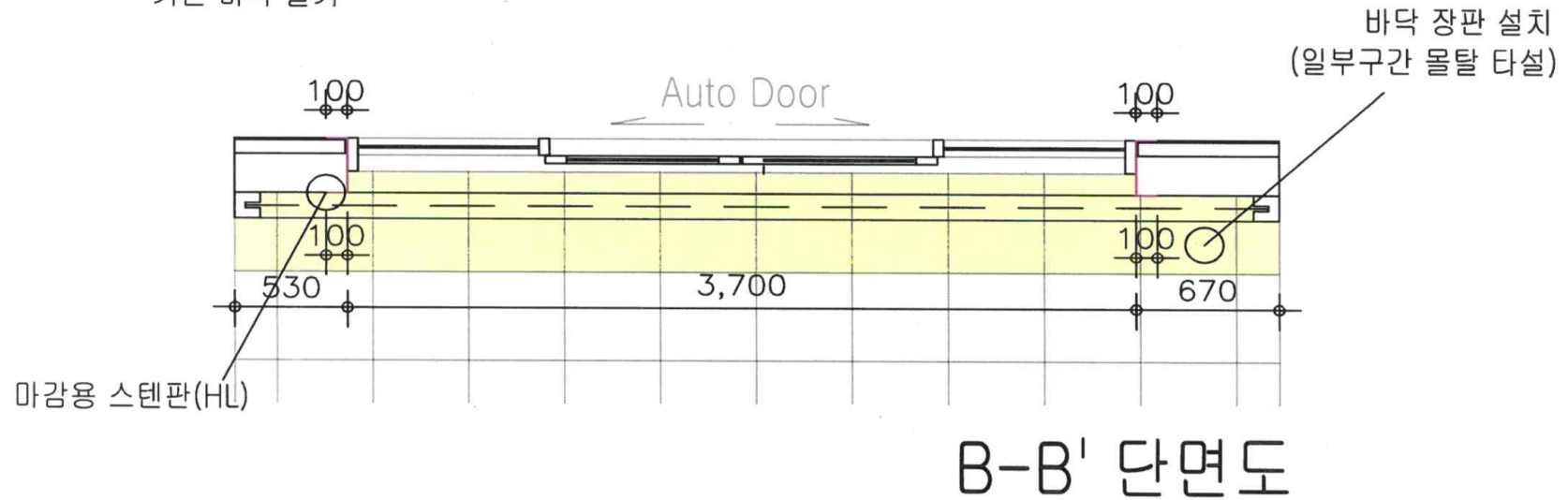
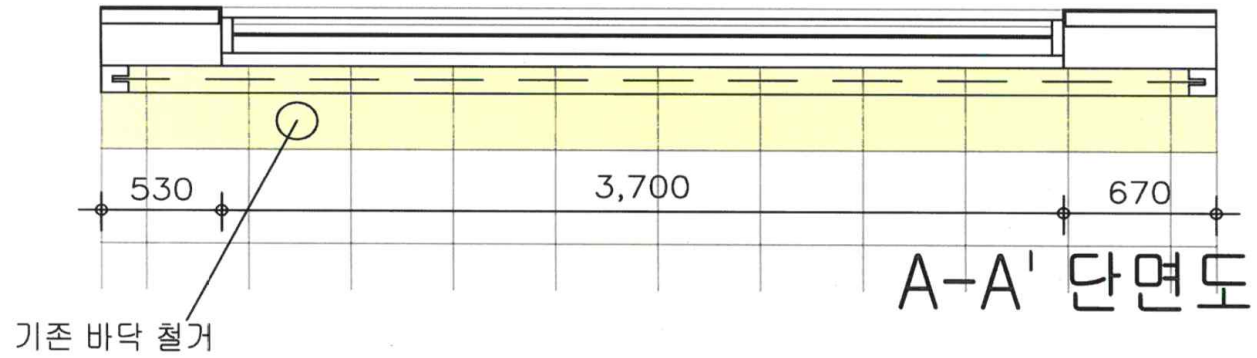
## ■ 공사구간 입면도(기존)



## ■ 공사구간 입면도(변경)



# ■ 공사구간 단면도





<누리디자인>

공사원가계산서

공사명 : 가락골 상활실 방화용 자동문 설치공사

비 목		구분	구성비	금 액	비 고
재료비	직 접 재 료 비			10,066,286	
	간 접 재 료 비				
	작업설.부산물 등(△)				
소 계				10,066,286	
노무비	직 접 노 무 비			1,353,570	
	간 접 노 무 비	(직)*9.7%		131,296	
	소 계			1,484,866	
순공사원가	경비	기 계 경 비		-	
		산 재 보 험 료	(노)*3.8%		- 면허가 필요한 모든공사
		고 용 보 험 료	(노)*0.87%		- 면허가 필요한 모든공사
		건 강 보 험 료			1개월이상적용
		연 금 보 험 료			1개월이상적용
		노인 장기 요양보험료			1개월이상적용
		퇴 직 공 제 부 금 비			3억원이상적용
		안 전 관 리 비			4천만원이상적용
		기 타 경 비	(재+노)*4.8%		548,153
		환 경 보 전 비			
건설하도급보증수수료					
소 계				548,153	
계				12,099,305	
일 반 관 리 비		(재+노+경)*6%		725,958	
이 윤		(노+경+일)*15%		329,282	
폐 기 물 처 리 비(포함)					
총 원 가				13,154,546	
부 가 가 치 세		(총원가)*10%		1,315,455	
도 급 금 액				14,470,000	

<재전건설>

공사원가계산서

공사명 : 가락골 상활실 방화용 자동문 설치공사

비 목		구분	구성비	금 액	비 고
재료비	직 접 재 료 비			10,376,168	
	간 접 재 료 비				
	작업설.부산물 등(△)				
소 계				10,376,168	
노무비	직 접 노 무 비			1,405,470	
	간 접 노 무 비	(직접노무비)*0.7%		136,331	
	소 계			1,541,801	
순공사원가	경비	산 출 경 비	(노무비)*3.0%		
		산 재 보 험 료	(노무비)*0.87%		
		고 용 보 험 료	(직접노무비)*1.7%		
		건 강 보 험 료	(직접노무비)*2.40%		
		연 금 보 험 료	(건강보험료)*6.55%		
		노인 장기 요양보험료	(직접노무비)*2.3%		
		퇴 직 공 제 부 금 비	(재료비+직접노무비)*2.93%		
		산업 안전 보전관리비	(재료비+노무비)*4.8%		572,062
		기 타 경 비	(재료비+직접노무비+기계경비)*0.3%		
		환 경 보 전 비			
건설하도급보증수수료					
소 계				572,062	
계				12,490,031	
일 반 관 리 비		(재료비+노무비+경비)*6%		749,402	
이 윤		(노무비+경비+일반관리비)*15%		424,204	
폐 기 물 처 리 비					
총 원 가				13,663,636	
부 가 가 치 세		(총원가)*10%		1,366,364	
도 급 금 액				15,030,000	