

## 도시계획시설(학교) 세부시설조성계획(기본계획) 결정(변경)(안)

### 열람공고(서일대학교)

1. 서울특별시고시 196호(1979.05.10)로 도시계획시설(학교) 결정하고, 서울특별시고시 제2004-236호(2004.7.15.)로 세부시설조성계획 결정되고, 서울특별시고시 제2013-342호(2013.10.17.)로 세부시설조성계획 변경결정된 종량구 면목동 49-3일대 서일대학교에 대하여, 대학의 입지특성 및 주변지역과의 관계를 고려한 세부시설조성계획 변경 결정(안)이 제출되어「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」제28조, 동법 시행령 제22조,「서울특별시 도시계획 조례」제7조 규정에 의거 주민의견을 청취하고자 아래와 같이 열람공고 합니다.
2. 관계도서는 서울시 시설계획과 및 종량구청 도시개발과에 비치하여 열람하고 있으니 본 도시계획시설(학교) 세부시설조성계획 결정(변경)(안)에 대한 의견이 있으시면 열람기간 내에 서면으로 의견서를 제출하여 주시기 바랍니다.

2018년 2월 8일

**서울특별시장**

가. 열람기간 : 공고일 다음날부터 14일간

나. 열람장소 : 서울시청 시설계획과(☎ 2133-8413, fax : 2133-0739)  
 종량구청 도시개발과(☎ 2094-2179, fax : 2094-2169)

다. 대학 세부시설조성계획 결정 취지

- 대학이 갖는 도시적 의미와 역할을 고려하여 도시를 활성화시킬 수 있도록 외부공간의 역할 증대 및 주변지역과의 관계를 고려한 세부시설조성계획 수립
- 대학의 입지적 특성을 반영한 구역별 관리계획(일반관리, 녹지보존, 외부활동)을 수립하여 지역과 연계된 대학의 도시적 성장기틀을 마련하고 지속가능한 도시발전을 구현

라. 대학 세부시설조성계획 결정(변경)(안)

- 도시계획시설(학교) 결정 사항 : 변경없음

시설명	시설의 종류	위 치	면 적 (㎡)			최 초 결정일	비 고
			기정	변경	변경후		
학교	대 학 (서일대학교)	종량구 면목동 49-3번지 일대	24,509.7	-	24,509.7	1979.5.10. (서고 제196호)	

○ 세부시설조성계획 주요 내용

변경전	변경후
- 토지이용계획 중심관리(6개로 결정) (건축, 녹지, 조경, 운동장, 도로, 주차장) - 건물별 높이 결정	- 지역 입지특성을 반영한 구역 결정 (일반관리, 녹지보존, 외부활동) - 구역별 높이·밀도 결정

마. 구역별 관리계획 및 관련도면 : 생략(열람장소 비치)