



강서구



수신자 서울주택도시공사사장
(경유)

제목 발산택지개발지구 지구단위계획 변경결정(안)열람공고에 따른 부서
의견 알림

1. 도시계획과-12384(2017. 11. 08.)호와 관련입니다.
2. 발산택지개발지구 지구단위계획 변경결정(안)(도로 및 완충녹지 변경)과 관련하여 열람공고를 실시하고 그에 따른 관련부서 의견이 있어 알려드리니 조치계획을 제출하여 주시기 바랍니다.
가. 관련부서 제출의견

연번	부서	의견	비고
1	서울시 도시관리과	·연접한 마곡지구 토지이용계획을 고려하여 연속성있는 기반시설 계획을 위해 변경하는 사항으로 변경 필요성이 있으나, 기 사업완료된 해당 도로와 연접한 단지(내발산동 742번지)의 차량 진출입, 보행계획 등을 고려하여 교통처리계획에 대한 면밀한 검토 필요. ·도시군관리계획수립지침에 따라 변경계획(안)을 반영한 계획설명서(교통성 검토서 등)보완 작성 필요.	
2	서울시 시설계획과	·현재, 도로선형변경으로 신설코자하는 완충녹지4와 도로(소로3-16, 3.5m 보행자도로)는 택지지역과 공공청사사이에 설치되는 시설로서, 다양한 시민이용이 가능하도록 공원으로 변경하고, 기존 보행자 및 신규조성되는 공공청사의 이용객들의 보행에 불편이 없도록 공원조성계획에 보행동선 반영 검토.	

끝.

서울특별시 강서구청장



★◎주무관

함정화

지구단위계획팀장

박관수

도시계획과장

전결 11/30

홍재정

협조자

시행 도시계획과-13073 (2017.11.30.) 접수 마곡사업부-5373 (2017.12.04.)
우 07658 서울시 강서구 화곡로 302(화곡동) / rompgirl@gangseo.seoul.kr
전화 (02)2600-6844 전송 (02)2620-0468 / rompgirl@gangseo.seoul.kr / 비공개(6)(6)