



서울교통공사

수신자 수신자 참조
(경유)

제목 상가 임대차계약 중도해지 승인에 따른 협조 요청

1. 관련근거

가. 공사 (구)상가관리규정 제7호(해지신청)

나. 부대사업처-2618('17.8.25.) "상가 임대차계약 중도해지 신청에 따른 조치[을지로3가(2)역 등 4건]

2. 위 호와 관련, 을지로3가(2)역 203-01호 등 4건 임대차계약 중도해지 신청을 승인하
같이 협조 요청하오니 조치하여 주시기 바랍니다.

가. 임대차계약 중도해지 승인내역

연번	역명	상가번호	계약자	계약시작	계약종료	점포
1	을지로3가(2)역	203-01	정미화	2013.08.16	2018.08.15	
2	서초역	224-08	(주)에스디다크샤	2017.04.04	2022.04.03	
3	신촌역	240-09	(주)에디스다이렉트	2016.08.23	2021.08.22	
4	교대(3)역	330-02	정명연	2016.01.09	2021.01.08	

○ 근거 : 공사 (구)상가관리규정 제7호(해지신청)

○ 해지사유 : 임차인의 계약해지 신청

○ 해지일자 : 점포명도일(상기일자)

나. 관련부서 협조사항

○ 전기사업소

- 점포명도시 전기 및 기타 관련 시설물 점검
- 점포분전반 1차측 전원 차단

○ 정보통신사업소

- 점포명도시 통신 관련 시설물 점검 및 재사용 가능 여부 확인
- 통신선 및 단자함 위치 확보(인테리어 시공 시 매립 방지)

○ 서비스안전센터(해당역)

- 점포 명도에 필요한 조치 및 관리(점포정리확인서 송부 등)
- 내부 청소상태 및 집기, 철거폐기물 등 처리결과 확인

○ 서비스안전지원사업소

- 해당 점포 초단기임대 및 무질서 영업행위 계도·단속. 끝.

부 대 사 업 처 장

수신자 서비스안전지원사업소장, 전기1사업소장, 정보통신1사업소장, 총정로서비스안전센터장, 신대방서비스안전센터장

주임 박세진

부장(직무대행) 박상길

팀장 전결 08/29
박형훈

협조자

시행 부대사업처-2703 (2017.08.29.)

접수

우 04806 서울특별시 성동구 천호대로 346/http://www.seoulmetro.co.kr

전화 6311-9293 전송 6311-4107 / sj.park@seoulmetro.co.kr / 대시민공개

부패 '0'의 공기업! 청렴이 우리의 경쟁력입니다. 인사 이권청탁 배격