

문서번호	시설관리팀-1730
보존기간	년
결재일자	2017.06.29
공개여부	공개

★담당자	팀장	강서지사장
		06/29
정병윤	안재철	노계호
협 조		
감 사		

## '17년 상반기 가설건축물 실태조사 결과보고

2017. 6.



서울특별시농수산물식품공사  
시설관리팀

# '17년 상반기 가설건축물 실태조사 결과보고

## 목 적

가설건축물에 대한 지속적인 점검을 통해 정비체계를 강화하고  
 쾌적한 시장 환경조성 및 미관개선에 있음

### I 시행 근거

- ① 시설물운영관리규정 시행내규
- ② 시설관리팀-215호「2017년도 가설건축물 관리 계획(안)」(2017.1.25)

### II 전회 가설건축물 현황

- ① 전회('16년 하반기)조사 현황
  - 조 사 일 : 2016. 10.
  - 조 사 량 : 총 40개소(승인 40개소)
    - 건물 외부 8개소, 내부 32개소

#### ② 가설건축물 설치 현황

구 분	합계(㎡)		경매제시장		시장도매인제시장		비고	
	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)		
합 계	40	6,258.94	34	4,761.30	6	1,497.64		
내 부	소 계	32	1,243.65	30	1,210.65	2	33.00	
	컨테이너	25	600.44	23	567.44	2	33.00	
	조립식가설물	7	643.21	7	643.21	-	-	
외 부	소 계	8	5,015.29	4	3,550.65	4	1,464.64	
	비가림시설(철골조)	7	4,766.53	4	3,550.65	3	1,215.88	
	주차장 관리사무실	-	-	-	-	-	-	
	컨테이너	1	248.76	-	-	1	248.76	

### III 가설건축물 실태조사 결과

- ① 점검기간 : 2017. 6. 21 ~ 6. 28
- ② 점 검 자 : 시설관리팀 4급 정병을
- ③ 주요 점검사항
  - 승인 가설건축물의 무단 변경 사용여부 점검
  - 미승인(불법) 가설건축물의 발생여부 점검
  - 불완전 가설건축물의 정비여부 점검
- ④ 주요 변경사항

No	설치자	용도	위치	형 태	규모(㎡)	비고
1	도매인협회	초소	고추마늘동 전면 (녹지대)	컨테이너	9.0	미승인

#### ⑤ 가설건축물 현황(승인+미승인)

구 분	승인						미승인		
	합계(㎡)		경매제시장		시장도매인제시장		개소	면적(㎡)	
	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)	개소	면적(㎡)			
합 계		41	6,267.94	34	4,761.30	6	1,497.64	1	9.0
내 부	소 계	32	1,243.65	30	1,210.65	2	33.00	-	-
	컨테이너	25	600.44	23	567.44	2	33.00		
	조립식가설물	7	643.21	7	643.21	-	-		
외 부	소 계	9	5,024.29	4	3,550.65	4	1,464.64	1	9.0
	비가림(철골조)	7	4,766.53	4	3,550.65	3	1,215.88		
	주차장관리사무실	-	-	-	-	-	-		
	컨테이너	2	257.76	-	-	1	257.76	1	9.0

- 전회 점검('16년 상반기) 대비 1개소(9.0㎡) 증가

## N 점검결과 조치사항

### ① 점검에 따른 협조사항

관리번호	구분	설치자	위치	면적(m <sup>2</sup> )	협조부서
미승인-1	컨테이너	시장도매인협회	고추마늘동 (A동) 전면	9.0	유통관리팀

### ② 신규 컨테이너 현황사진

#### 신규발생



미승인-1(컨테이너)

- 붙임 (1) 가설건축물 위치도 ..... 1부  
 (2) 승인 가설건축물 관리대장 ..... 1부  
 (3) 미승인 가설건축물 관리대장 ..... 1부  
 (4) 승인 가설건축물 세부현황(별도첨부) ..... 1부. 끝.