



서울특별시농수산물공사



수신자 내부결재
(경유)

제목 (구)청과직판 가동 도로포장 복구공사

1. 임대관리팀-1123호(2017.5.24), ‘(구)청과직판 젓갈골목 바닥 복구 협조 요청’와 관련입니다.
2. 위 호와 관련하여 요청 구역의 도로포장 복구공사를 아래와 같이 시행하고자 합니다.

가. 건 명 : (구)청과직판 가동 도로포장 복구공사

나. 공 사 기 간 : 착공일로부터 14일

다. 주 요 내 용

- 구조물 헐기(무근) : 34m³
- 맨홀보수(하수도 등) : 5개소
- 콘크리트 표층 시공(T=20cm이하) : 34m²

라. 소 요 금 액 : 9,427,000 원 (부가세 포함)

마. 예 산 과 목 : 건물유지비[사업비용-영업비용-도매시장관리원가-수선유지교체비]

바. 예 산 현 황 (임대관리팀) (단위: 천원)

예 산 과 목	예 산 액	배 정 액	기집행액	금회집행액	배정잔액	예산잔액
건물유지비	332,164	77,599	68,099	9,427	73	254,638

사. 계 약 방 법 : 일반수의계약

아. 계 약 업 체 : 참피온건설(주) (대표자 : 박종현, 02-2634-2278)

- 붙임 :
1. 공 사 개 요 1부
 2. 수 의 계 약 사 유 서 1부
 3. 산 출 기 초 조 서 1부
 4. 청 럽 계 약 이 행 서 약 서 1부
 5. 부당계약특수조건 체크리스트 1부
 6. 견 적 서 3부 (첨부)
 7. 설 계 도 서 1식 (첨부)
 8. 관 련 문 서 1부 (첨부) 끝.

주임 **권산하해** 팀장 **김태환** 건설안전본부장 **김승호** 06/29
들영

협조자 팀장 **이니세**

시행 시설안전팀-4004 (2017.06.29) 접수 ()
우 서울시 송파구 양재대로 932번지 서울시농수산물공사 /
전화 02-3435-0324 전송 02-3435-0394 / third30@garak.co.kr / 공개

붙임 1

공사 개요

1. 공사명 : (구)청과직판 가동 도로포장 복구공사

2. 공사개요 및 현황

가. 공사개요

1) 위치 : 서울시 송파구 양재대로 932(가락동 600) (구)청과직판

2) 주요내용

- 구조물 헐기(무근) : 34m³
- 맨홀보수(하수도 등) : 5개소
- 콘크리트 표층 시공(T=20cm이하) : 34m²

3) 공사기간 : 착공일로부터 14일

4) 공사금액 : 9,427,000원(부가세 포함)

나. 예산현황(임대관리팀)

(단위:천원)

예산과목	예산액	배정액	기집행액	금회집행액	배정잔액	예산잔액
건물유지비	332,164	77,599	68,099	9,427	73	254,638

3. 관급자재 내역 : 해당없음

- | | | | | | | |
|----------|------|-------|----|----|----|--------|
| 4. 설계자 | 소속 : | 시설안전팀 | 직급 | 5급 | 성명 | 권산하해들영 |
| 5. 설계심사자 | 소속 : | 시설안전팀 | 직급 | 팀장 | 성명 | 김태환 |
| 6. 감독원 | 소속 : | 시설안전팀 | 직급 | 5급 | 성명 | 권산하해들영 |
| 7. 검사원 | 소속 : | 시설안전팀 | 직급 | 팀장 | 성명 | 김태환 |

8. 기성고 지급횟수 : 없음

9. 하자보수보증금 기간 : 2/100, 1년간

10. 지체 상금율 : 0.5/1,000

11. 설계서 열람장소 : 건설안전본부 시설안전팀

붙임 2

주의계약사유서

계약건명	(구)청과직판 가동 도로포장 복구공사		
소요예산	일금 구백사십이만칠천 원정 (₩9,427,000원 -부가세 포함)		
계약업체	참피온건설(주) (대표 : 박종현 , 02-2671-1654)		
담당자명	김 재 완	담당자 연락처	010-7997-XXXX
관련근거	<p>□ 지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제 25조 5항(2011.02.05)</p> <ul style="list-style-type: none"> - 「건설산업기본법」에 의한 일반공사의 경우 추정가격이 2억원 전문공사의 경우에는 1억원 이하 - 「전기공사업법」에 의한 전기공사의 경우에는 8천만원 이하 - 「정보통신공사업법」에 의한 정보통신공사의 경우에는 8천만원 이하 - 「소방시설공사업법」에 의한 소방시설공사의 경우에는 8천만원 이하 - 추정가격 5천만원 이하인 물품의 제조·구매·용역계약(용역계약 중 「건설기술 관리법」에 따른 건설기술용역은 3천만원 이하인 경우에 한다.)] 		
주의계약 사유	<p>1. 본 구매건은 조사 금액이 9,427,000원 으로서 우리 공사 회계규정 제 238조 제 5호에 의거 소액 공사이며,</p> <p>2. 주의계약 대상자인 ‘참피온건설(주)’ 이 동 구매의 견적가의 비교 결과 최저가격을 제시함에 따라 주의계약 대상으로 선정 함.</p>		
5회 이상 동일업체 반복계약 조회 여부	<input type="checkbox"/> 예 <input checked="" type="checkbox"/> 아니오		
우선구매 해당사항 (모두선택)	<input type="checkbox"/> 중소기업제품 <input type="checkbox"/> 사회적기업제품 <input type="checkbox"/> 중증장애인생산제품 <input type="checkbox"/> 여성기업제품 <input type="checkbox"/> 친환경상품 <input type="checkbox"/> 신기술제품 <input type="checkbox"/> 기술개발제품 <input checked="" type="checkbox"/> 해당없음		

2017 . 6.

작성자 : 시설안전팀 5 급 권산하해들영
 확인자 : 시설안전팀 팀장 김 태 환

붙임 3

산 출 기 초 조 서

(단위:원)

품 목 산출금액	설 계 가	견 적 가			적용가격
		참피온건설(주)	평산건설(주)	포도건설(주)	
산출금액	9,029,279	8,570,000	9,209,000	9,650,000	8,570,000
부 가 세	902,927	857,000	920,900	965,000	857,000
합 계	9,932,206	9,427,000	10,129,900	10,615,000	9,427,000

2017. 6.

산 출 자 : 시 설 안 전 팀 직급 5급 성명 : 권산하해들영

확 인 자 : 시 설 안 전 팀 직급 팀장 성명 : 김 태 환

붙임 4

서울시농수산물공사 청렴계약 이행서약서

서울시농수산물공사에서는 부패 없는 투명한 행정이 사회발전과 국가 경쟁력에 중요한 관건이 됨을 깊이 인식하여 유리알처럼 맑고 깨끗한 시정을 구현하고자 (구)청과직판 가동 도로포장 복구공사에 청렴계약제를 시행합니다.

우리 공사 위 (공사, 용역, 물품구매) 입찰, 계약, 계약이행 과정(준공 이후도 포함)에서 관계되는 모든 임직원은 관계법령에 규정된 절차에 따라 공정하고 투명하게 집행함은 물론 그 내용을 실시간으로 공개하고 시민감사옴부즈만 및 시민참여옴부즈만 활동에 적극 협조하겠습니다.

내부비리제보자에 대하여는 어떠한 불이익 처분도 하지 않겠습니다.

입찰, 계약 및 계약이행 과정(준공 이후도 포함)에서 관련 임직원들은 이유여하를 막론하고 금품, 향응이나 부당한 이익 제공을 요구하지 않고, 받지 않도록 하겠으며, 이를 위반할 시에는 징계 등 관계법에 따라 책임질 것을 서약합니다.

【 시민감사옴부즈만 연락처 】

- 사 무 실 : ☎ (02) 6360-4881~2
FAX 6360-4908

2017. 6. .

서울시농수산물공사

발주부서

건설안전본부장

김 승 호

시설안전팀장

김 태 환

감독담당

권산하해들영

계약부서

경영본부장

서 강 석

재무팀장

김 진 중

계약담당

문 민 호

붙임 5

「부당계약특수조건」 발주부서 체크리스트

사 업 명	(구)청과직관 가동 도로포장 복구공사					
발주부서	부서명	시설안전팀	작성자	권산하해들영	연락처	02-3435-0324
계약부서	부서명	재무팀	작성자	문민호	연락처	02-3435-0384
제출일자	2017. 6. .					

연번	부당계약특수조건 점검사항	해당유무	
		발주	계약
1	과업지시서, 계약특수조건 등 계약서류에 갑을(甲乙)용어 대신 공사를 ‘발주부서’로 계약업체를 ‘계약상대자’로 표기했는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
2	과업 내용 해석상 이견이 발생한 경우, 협의절차 또는 분쟁 처리절차 없이 발주부서의 의견에 따른다고 한 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
3	과업 수행 중 계약 내용 변경사유 발생시(물량증감, 물가상승 등) 계약 금액 조정 협의를 제한하는 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
4	과업지시서, 특수조건 등 계약서 부속서류상에 기재하지 않은 내용에 대해 추가적인 과업지시를 할 수 있다는 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
5	계약기간 이후에 발주부서가 계약상대자에게 추가적인 과업지시를 할 수 있다는 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
6	포괄적·불명확한 사유에 의해 계약해지가 가능하다고 명시한 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
7	과업 내용에 ‘그 밖에 발주부서가 요구하는 사항’ 등 포괄적인 과업지시를 한 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
8	계약진행 중 문제가 발생하였을 시 책임소재 구분 없이 계약상대자가 모든 책임을 지도록 한다는 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
9	계약 체결시 산출내역서 상 명시되지 않은 비용에 대해 계약상대자가 부담하도록 한 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
10	(협상계약) 제안서평가위원회 평가결과(평가점수, 평가위원 명단)를 공개하지 않는다고 한 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□