

가슴으로 고객사랑, 행동으로 고객만족



# 서울특별시농수산물공사



수신자 내부결재  
(경유)

제목 가락물 지하1층 청소용 수전함 설치공사

1. 임대개발팀-940호 『가락물 청과직판 활성화 관련 소통 회의 결과 통보(9차)』  
(2017.5.31) 관련입니다.

2. 위 호와 관련하여 가락물 지하1층 청과직판의 깨끗한 매장관리와 청소용 지하수 활용으로 수자원 낭비 방지, 소화수 청소용 사용 중지로 화재 등 긴급시 원활한 소화수 사용 및 소방법 준수 등을 위해 『가락물 지하1층 청소용 수전함 설치공사』를 아래와 같이 시행코자 합니다.

가. 건 명 : 가락물 지하1층 청소용 수전함 설치공사

나. 내 역 :

- 청소수전함 6개소 제작 설치(고압호스, 호스릴형)
- 지하수배관 연결공사(D25)

다. 소요금액 : ₩ 9,988,000원(부가세 포함)

라. 예산과목 : 사업비용, 영업비용, 도매시장관리원가, 수선유지교체비

마. 예산현황

(단위:천원)

구분	예산액	배정액	기집행액	금회집행액	집행 후 예산잔액
급수시설유지보수	102,098	60,928	58,419	<b>9,988</b>	33,691

바. 공사기한 : 착공일로부터 18일간

사. 계약방법 : 일반 수의계약

아. 계약업체 : 서울시 강동구 성내동 455-18

(주)청산엔지니어링(대표 이창주, 02-477-4600). 끝.

- 붙임 1. 공사개요 1부.  
 2. 예정공정표 1부.  
 3. 수의계약사유서 1부.  
 4. 산출기초조서 1부.

5. 『부당계약특수조건』 발주부서 체크리스트 1부.
6. 청렴계약이행 서약서 1부.
7. 견적서 2부.
8. 설계도서(원가산출서,공사시방서)(따로붙임) 1부. 끝.

과장

**박상수** 차장

**임재근** 팀장

**김태환** 건설안전본부장

06/30  
**김승호**

협조자 팀장

**김인수**

시행 시설안전팀-4039 (2017.06.30) 접수 ()

우 138-701 서울특별시 송파구 양재대로 932

/ <http://www.garak.co.kr>

전화 02-3435-0326 전송 02-3435-0394 / 2004039@garak.co.kr

/ 공개

붙임 1

# 공 사 개 요

## □ 공 사 명 : 가락물 지하1층 청소용 수전함 설치공사

### 1. 공사 집행 사항

#### 가. 공사내역

- 청소수전함 6개소 제작설치(고압호스,호스릴형)
- 지하수배관 연결공사(D25)

- 나. 책정된 예산액 : 102,098천원
- 다. 예산 배정액 : 60,928천원
- 라. 기 집행액 : 58,419천원
- 마. 금회 집행액 : 9,988천원
- 바. 집행 잔액 : 33,691천원
- 사. 금후 집행계획 : 없음

### 2. 관급자재내역 : 없음

- 3. 설계자 소속 : 시설안전팀 직급 4 급 박 상 수
- 4. 설계 심사자 소속 : 시설안전팀 직급 팀장 김 태 환
- 5. 감독원 소속 : 시설안전팀 직급 4 급 도 창 현
- 6. 검사원 소속 : 시설안전팀 직급 팀장 김 태 환  
시설안전팀 직급 3 급 임 재 근

### 7. 기성고 지급 회수 : 없음

### 8. 하자보수 보증금율 및 기간 : 2/100, 2년

### 9. 지체상금율 : 0.5/1000

붙임 2

# 예 정 공 정 표

- 공 사 명 : 가락몰 지하1층 청소용 수전함 설치공사
- 공사기간 : 착공일로부터 18일간
- 공 정 표

공 종	착공일로부터 공정표 (단위 : 일)													
	1		3		7		10		13		16		18	
현장확인 자재준비	■	■												
지하수 배관공사			■	■	■	■	■	■	■					
청소수전함 제작설치							■	■	■	■	■	■	■	
준공검사														■

붙임 3

## 수의계약사유서

계약건명	가락몰 지하1층 청소용 수전함 설치공사	
소요예산	일금구백구십팔만팔천원정 (₩9,988,000)	
계약업체	(주)청산엔지니어링(대표 이창주)	
관련근거	지방자치단체를 당사자로 하는 계약에 관한 법률 시행령 제25조 제1항 제5호	
수의계약 사유	본 공사는 가락몰 지하1층 청소수전함 설치공사이며, 신속히 공사하여 가락몰 지하1층 깨끗한 매장관리와 지하수 활용으로 수자원 낭비를 방지하고, 견적의뢰 비교 결과 최저가격을 제시하고 가락시장 급수시설 공사에 많은 경험과 가락시장 시설물 현황에 밝은 “청산엔지니어링”를 수의계약 대상으로 선정 함	
5회 이상 동일업체 반복계약 조회 여부	<input checked="" type="checkbox"/> 예 <input type="checkbox"/> 아니오	
우선구매 해당사항 (모두선택)	<input type="checkbox"/> 중소기업제품 <input type="checkbox"/> 사회적기업제품 <input type="checkbox"/> 중증장애인생산제품 <input type="checkbox"/> 여성기업제품 <input type="checkbox"/> 친환경상품 <input type="checkbox"/> 신기술제품 <input type="checkbox"/> 기술개발제품 <input checked="" type="checkbox"/> 해당없음	

2017 . 06 .

확인자 : 시설안전팀    팀장 김 태 환  
 작성자 : 시설안전팀    4급 박 상 수

붙임 4

# 산출기초조서

(단위 : 원)

품명	단위	수량	가격(견적, 원가산출계산)			적용금액
			청산 엔지니어링	NK건설	원가산출계산	
가락몰 지하1층 청소용 수전함 설치공사	식	1	9,080,000	10,236,633	9,770,972	9,080,000
부 가 세						908,000
합 계						9,988,000

2017. 06.

작성자 : 소속 시설안전팀 직급 4급 성명 박상수  
확인자 : 소속 시설안전팀 직급 팀장 성명 김태환

붙임 5

# 「부당계약특수조건」 발주부서 체크리스트

사업명	가락물 지하1층 청소용 수전함 설치공사					
발주부서	부서명	시설안전팀	작성자	박상수	연락처	3435-0326
계약부서	부서명	재무팀	작성자	김성숙	연락처	3435-0383
제출일자	2017. 6. .					

연번	부당계약특수조건 점검사항	해당유무	
		발주	계약
1	과업지시서, 계약특수조건 등 계약서류에 갑(甲)을(乙)용어 대신 산하기관을 '발주부서'로 계약업체를 '계약상대자'로 표기했는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
2	과업 내용 해석상 이견이 발생한 경우, 협의절차 또는 분쟁 처리절차 없이 서울시의 의견에 따른다고 한 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
3	과업 수행 중 계약 내용 변경사유 발생시(물량증감, 물가상승 등) 계약금액 조정 협의를 제한하는 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
4	과업지시서, 특수조건 등 계약서 부속서류상에 기재하지 않은 내용에 대해 추가적인 과업지시를 할 수 있다는 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
5	계약기간 이후에 발주부서가 계약상대자에게 추가적인 과업지시를 할 수 있다는 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
6	포괄적·불명확한 사유에 의해 계약해지가 가능하다고 명시한 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
7	과업 내용에 '그 밖에 서울시가 요구하는 사항' 등 포괄적인 과업지시를 한 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
8	계약진행 중 문제가 발생하였을 시 책임소재 구분 없이 계약상대자가 모든 책임을 지도록 한다는 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
9	계약 체결시 산출내역서 상 명시되지 않은 비용에 대해 계약상대자가 부담하도록 한 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□
10	(협상계약) 제안서평가위원회 평가결과(평가점수, 평가위원 명단)를 공개하지 않는다고 한 내용은 없는가?	Y/N ■□	Y/N ■□

붙임 6

# 서울시농수산물공사 청렴계약 이행서약서

서울시농수산물공사에서는 부패 없는 투명한 행정이 사회발전과 국가 경쟁력에 중요한 관건이 됨을 깊이 인식하여 유리알처럼 맑고 깨끗한 시정을 구현하고자 [가락물 지하1층 청소용 수전함 설치공사]에 청렴계약제를 시행합니다.

우리 공사 위 물품구매 입찰, **계약**, 계약이행 과정(준공 이후도 포함)에서 관계되는 모든 임직원은 관계법령에 규정된 절차에 따라 공정하고 투명하게 집행함은 물론 그 내용을 실시간으로 공개하고 시민감사옴부즈만 및 시민참여옴부즈만 활동에 적극 협조하겠습니다.

내부비리제보자에 대하여는 어떠한 불이익 처분도 하지 않겠습니다.

입찰, 계약 및 계약이행 과정(준공 이후도 포함)에서 관련 임직원들은 이유여하를 막론하고 금품, 향응이나 부당한 이익 제공을 요구하지 않고, 받지 않도록 하겠으며, 이를 위반할 시에는 징계 등 관계법에 따라 책임질 것을 서약합니다.

### 【 시민감사옴부즈만 연락처 】

- 사 무 실 : ☎ (02) 6360-4881~2  
FAX 6360-4908

2017 . 6.

서울시농수산물공사

계약부서	경영본부장	서 강 석
	재무팀장	김 진 중
	계약담당	김 성 숙
발주부서	건설안전본부장	김 승 호
	시설안전팀장	김 태 환
	공사담당	박 상 수