★선임주임	팀장	청계천관리처장	문화체육본부장	
협 조				

문서번호	청계천관리처-878
보존기간	준영구
결재일자	2017.02.08.
공개여부	공개

청계천 종합상황센터 이전 사업 추진계획

2017.

서울특별시 시설관리공단 | 청계천관리처

청계천 종합상황센터 이전 사업 추진계획

광화문광장 지하에 있는 청계천 상황센터를 본사로 이전하여 지휘체계 일원화에 따른 정확한 상황 판단 및 신속한 의사결정을 도모하여 재난 안전 대응능력을 강화하고자 함.

Ⅰ 추진경위

□ 상황센터 이전 예산반영 요청(청계천관리처4147호 '16.6.30)

□ 2017년 청계천 예산편성 내역 통보(하천관리과520호 '17.1.10)

Ⅱ 현황 및 문제점

□ 상황센터 운영 및 시설현황

○ 장　　소 : 광화문광장 지하(면적 40㎡) ※ 市 광화문광장 상황실(88㎡)중 일부 사용

○ 근무방법 : 24시간 2교대 근무(근무인원 12명)

○ 주요업무

- 기상, 하천상황에 따른 청계천 출입통제·해제 및 안내방송 송출
- 조명, 수경시설 등 시설물 원격제어 및 가동확인
- 현장상황 모니터링 및 시민 문의사항 안내 등

○ 주요설비 : 시스템 운영서버 등 **총 9종 56대**

시 설 명	제품(시스템) 사양	수량	비 고
1. 종합상황판	DLP CUBE(67″)	2set	·기타설비 : 운영 PC 13대, 방송장비 1set 등
	CCTV모니터 (LCD 19″)	34대	
2. CCTV 네트워크	RACK 2면(아날로그 방식)	1set	
	비디오서버	1set	
3. 현장접속통신장비	통신시스템 Rack 1면	1set	

※ 공단 청사(9층) 영상감시 및 제어시스템(종합상황판 등 총 5종 11대, 2005년) 별도 운영

【청계천 상황센터 운영 이력】

- '05.10. 1 : 청계천 상황센터 운영(서울시설공단 본사 8층)
- '09. 8. 1 : 광화문 광장으로 이전(광화문광장 통합운영)
  ※ 도심부광장 통합운영사무실 설치계획(행정2부시장 방침 제97호 3. 5)
- '11. 7.15 : 청계천(공단)과 광화문광장(역사도심재생과) 상황센터 별도운영
  ※ 광화문광장 市 인수 : 광화문광장 운영 개선방안(행정2부시장 방침 2.19)

【 상황센터 위치도 】

【 상황센터 전경사진 】

□ 현실태(문제점)

○ 시설물 노후화, **기상이변에 따른 돌발강우 증가 추세** 등 재난·안전사고 발생 가능성이 매년 높아짐에 따라 **상황센터와 본사로 이원화되어 있는 지휘체계 개선 필요**

※ 최근 3년간 돌발강우로 인한 청계천 출입통제 현황

구 분	2014	2015	2016
1. 年 강수량	808.9mm	785.1mm	991.4mm
2. 일 최대강수량	59.5mm	80.0mm	108.5mm
3. 年 출입통제	34회	31회	32회
4. 돌발강우에 의한 출입통제	2회	14회	13회

○ **상황센터 서버, 통신설비 등 시설 노후화에 따른 교체시기 도래**

- 경관조명, 분수제어 등을 위한 현장접속통신장비(2G 회선) 단종, 서버 및 영상감시용 PC 등의 내구연한 도래로 잦은 통신장애 및 해상도 불량

○ **열악한 근무환경(광화문광장 지하 기계실 옆)으로 직원 만족도 저하**

Ⅲ 개선계획

청계천 종합상황센터 이전*을 통한 재난안전*

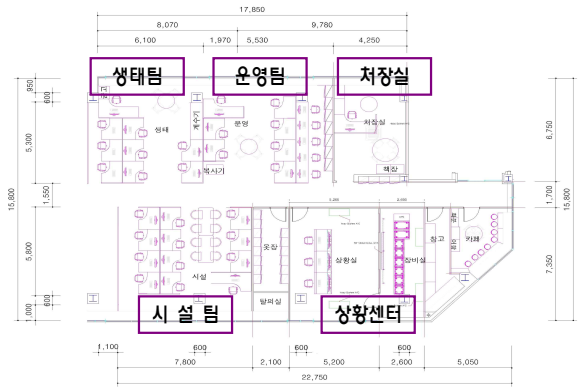
추진목적	▪ **상황센터 본사 이전을 통한 지휘체계 일원화***로 재난안전사고 발생시 정확한 상황판단 및 신속한 의사결정 도모* ▪ **최신 DID**(Digital Information Display)**관제시스템 도입, 원격제어시스템 통신방식 개선**(2G → LTE) *등을 통해 상황감시 기능 강화 및 제어설비 운영 신뢰성 향상* ▪ **근무환경 개선 및 장비관리 효율성 제고**

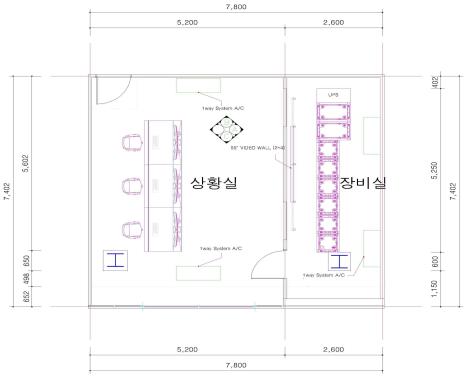
□ 추진사항

구 분	기 존	개 선
1. 상황센터 이전	광화문광장 지하 (40㎡, 8.8m×4.5m)	공단 청사 9층 (58㎡, 7.8m×7.4m)
2. 상황센터 운영설비(영상감시 · 제어 · 통신장비 등) 개선		
2-1. 종합상황판	DLP CUBE(67″)+CCTV모니터(22대) (6.6㎡, 5.5m×1.2m)	DID 패널(55″, 8대) (6.6㎡, 4.84m×1.36m)
2-2. 현장접속통신 장비(FIU)	통신방식 2G (경관조명용 50회선)	통신방식 LTE (경관조명용 25회선)
2-3. CCTV네트워크	아날로그 방식	디지털(IP) 방식
2-4. Operation Station	3대(팬티엄 4)	3대(Intel Zeon E3, 3.4GHz)
2-5. 통합서버	1대(팬티엄 4)	1대(옥타코어, 2.4GHz, 2CPU)
2-6. DB서버	없음	1대(옥타코어, 2.4GHz, 2CPU)

※ **DID(Digital Information Display)관제시스템** : DID 컨트롤러를 활용하여 효율적 관리화면 구성(무제한의 화면분할, 화면 오버레이 지원 등) 가능으로 정보제공 효과 증대

○ 상황센터 이전 설치(안)

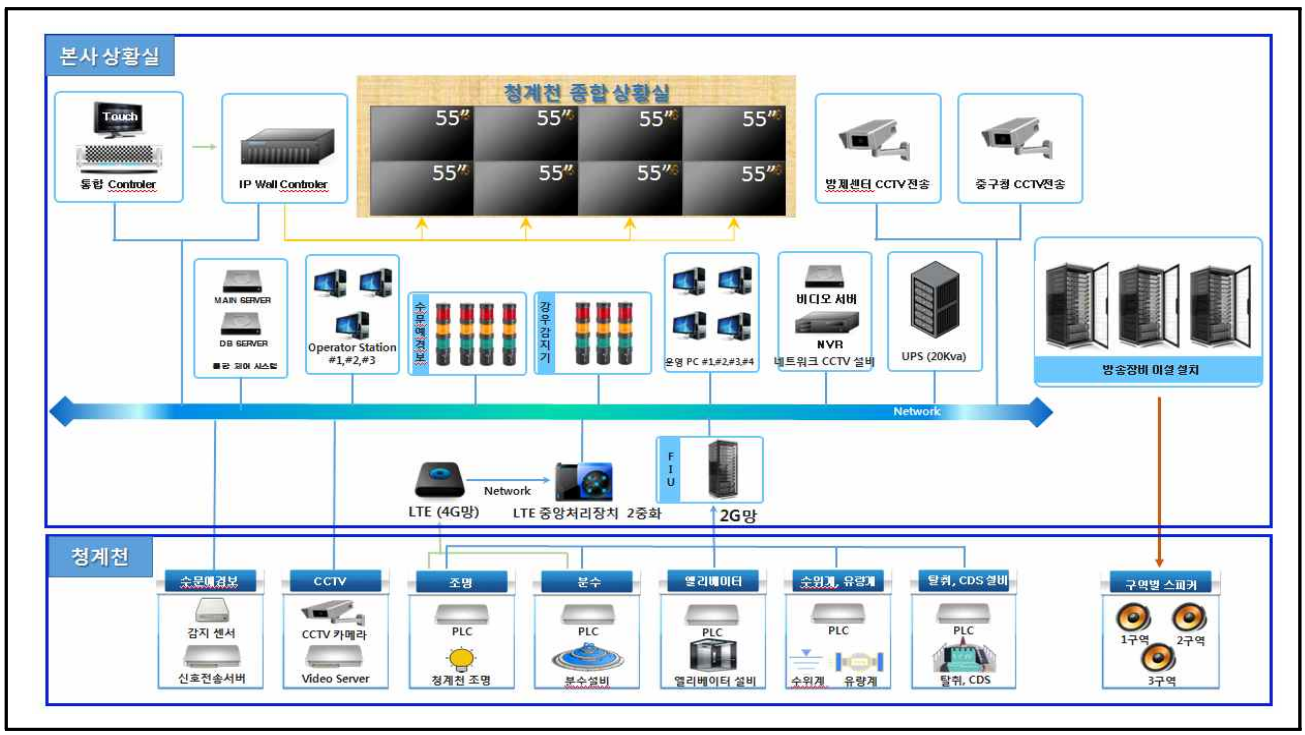




청사(9층) 평면도(3D 조감도)

상황센터 평면도(3D 조감도)

○ 운영설비 구축(안)



□ 세부 추진계획

○ **사 업 명** : 청계천 상황센터 이전

○ **사업내용** : 자동제어설비, CCTV 영상설비 교체 1식

○ **사업예산** : 540백만원(공기관등에 대한 자본적 대행사업비)

○ **사업기간** : '17. 1 ~ 6

○ **시행방식**

구 분	설 치 개 요	사업비	계약방식
1. 자동제어설비 구매설치	◦통합 및 DB서버 1식 ◦OS 및 운영 PC 1식 ◦FIU 철거 및 신규설치 1식 ◦종합상황판 철거 및 신규설치 1식 ◦인테리어(콘솔데크스, 창호 등) 및 전기·소방·공조설비 설치 1식 등	461.8백만원	조달계약 (제한경쟁입찰)
2. CCTV 영상설비 구매설치	◦네트워크 비디오 서버 설치 1식 ◦CCTV 관제서버 설치 1식 ◦컨트롤러 설치 1식 등	78.2백만원	조달계약 (제한경쟁입찰)

○ **입찰참가자격조건** : 정보통신공사업자로 입찰참가자격을 등록한 자

- (제어설비) 빌딩자동제어장치를 제조물품으로 등록, 중소기업확인서와 직접생산증명서를 소지한 자
- (영상설비) 영상감시장치를 제조물품으로 등록, 소기업·소상공인확인서와 직접생산증명서를 소지한 자

※ 관련규정 : 중소기업기본법, 중소기업제품 구매촉진 및 판로지원에 관한 법

○ **하자보증기간** : 준공검사일로부터 2년

○ **추진일정**

추 진 과 업	세부 수행일정					
	1월	2월	3월	4월	5월	6월
1. 사업계획 수립 및 자체설계 ※ 대행사업비 예산배정 요청	———					
2. 기술심의(공단) 및 조달계약 의뢰			—			
3. 계약체결(자동제어 및 CCTV 영상설비 구매)			———			
4. 상황센터 이전 설치 시행 ※ 상황센터 이전 : 4.30限, 통신망 교체(2G→LTE) : 6.30限				———	·····	

Ⅳ 행정사항

□ 「청계천 상황센터 이전 사업」 대행사업비 예산배정 요청 : 2.8

□ 「공단 기술계약심사업무 종합운영계획」에 의거 기술심의 의뢰 : 2.10

※ 서울특별시 계약심사 업무처리 규칙 제4조(계약심사 제외 - 조달 발주사업)

□ 「상황센터 자동제어 및 영상설비 구매설치」 조달계약 의뢰 : 2.28

○ 상황센터 기존장비(본사 9층 포함) 폐기품목에 대해 수요부서 조회 후 처리

※ 향후 노후 CCTV 카메라, 수위계, 방송설비, 콘텐츠서버 등을 낙찰차액을 활용하여 정비(구매설치) 예정

따로붙임 : 1. 구매설치 설명서 1부.
2. 조달청 물품 구매의뢰서(설계내역서) 1부.
3. 규격서(과업지침서 및 도면) 1부.
4. 조달계약 요청 사유서 1부.
5. 상황센터 기존장비 처리계획(안) 1부. 끝.