

수신자

(경유)

제 목 마포공예지원센터 임대차 계약 체결 완료 결과보고

1. 「마포 문화관광상품 판매활성화 사업을 위한 사업대상지 임대차 계약 계획(디자인 공예산업팀-109, 2017.01.20.)」과 관련입니다.

2. 위 호와 관련하여 다수의 적합한 공간 및 시설을 조사 검토한 결과, 사업 추진을 위하여 아래와 같이 임대차계약을 체결하여 결과를 보고합니다.

- 아 래 -


가. 건 명 : 마포공예지원센터 임대차 계약 체결 완료 결과보고

나. 임대차 계약 체결 결과

○ 개 요

- 체결완료일 : 2017년 1월 20일
- 약정 기간 : 2017년 1월 25일 ~ 2018년 1월 24일(1년)
- 체결 방법 : 서면을 통한 사용약정서 교환으로 체결 완료
- 월 임차료 : 7,254,000원(부가세 별도), 보증금 1억원
- 체결 당사자 : 학교법인 흥익학원 이사장(마포구 와우산로 94)

○ 입주 대상지 내부 면적 및 기타사항

구 분	사용 면적	사용 용도	현장 사진
지상 1층 (110, 111, 112호)	312.8㎡(94.7평)	산학협력시설	
지상 1층 (110, 111, 112호)	151.4㎡(45.8평)	산학협력시설	
계	464.2㎡(140.5평)	-	-

※ 지상 1층 테라스 공간 약 40여평 추가 독립 사용 가능

- 전기 요금, 상하수도 요금은 사용 평수에 따라 월사용액 납부.
- 중앙 냉, 난방 비용은 건축주 측에서 부담.
- ※ 약정 세부내용은 첨부파일 '1. 마포공예지원센터 임대차 계약서.pdf' 참조.

**다. 후속조치 및 향후 계획**

- 마포공예지원센터 인테리어 공사 후 개소식 진행 : 2017.02.21

**붙임.**

1. 마포공예지원센터 임대차 계약서 1부.
2. 마포 문화관광상품 판매활성화 사업을 위한 사업대상지 임대차 계약 계획 1부.
3. 마포 문화관광상품 판매활성화 용역 사업 계획 및 계약 변경 1부.
4. 서울 공예클러스터 조성 및 마포 문화관광상품 판매활성화 사업 계획 1부. 끝.

선임 대표이사 협조자	01/25 함형철 01/26 이근	팀장 01/26 전기현	본부장 01/26 최구환	단장 01/26 유석윤
시행 디자인공예산업팀-151 (2017.01.26.)			접수	
우 03098	서울시 종로구 율곡로 283 (종로 6가)			/
전화번호 2096-0175	팩스번호 2153-0005		/ hyoungchul@seouldesign.or.kr	/ 비공개(3)