

문서번호	시설안전팀-620
보존기간	년
결재일자	2017.02.02
공개여부	공개

★담당자	팀장직무대리	건설안전본부장
		02/02
임재근	김주호	김승호
협 조	팀장 팀장 팀장직무대리 팀장	김진중 정준태 강성수 나선중
감 사		

채소시장 화재사고 조치계획

2017. 2.



서울특별시농수산물공사

시설안전팀

채소시장 화재사고 조치계획

I 추진 방향

- 화재사고로 인한 피해 점포에 대한 안전점검 실시
- 화재 피해 점포 외 정상영업 가능토록 시설 긴급 복구
- 화재 발화 점포에 대한 행정처분 시행으로 경각심 고취

II 사고 개요

- 일 시: '17. 1. 29.(일) 18:44
- 장 소: 채소2동(박가네 식당 창고에서 발화추정)
- 사고원인: 소방서 조사중
- 인명피해: 없음
- 재산피해: 17백만원(소방서 추산)
 - 점포 2개(시은농산, 수곡농산), 창고 1개(박가네 식당)
- 신고자: 010-9246-6699(손정은, 행인)

III 피해상황 및 조치사항

1 화재발생 및 진화('17.1.29.)

- 18:44 - 통합안전센터 화재감지기 작동
- 18:47 - 가락119안전센터 등 소방서 현장 출동
- 18:48 - 통합안전센터, 자회사 현장 출동 소방서 안내
- 18:55 - 가스, 전기시설 차단
- 18:50 - 관련팀 직원 비상소집 발령
- 19:40 - 화재 완전 진화
- 20:30 - 소방서 현장정리 및 철수

2 채소시장 야간 순찰 실시('17.1.29. ~ 30.)

- 23:00 ~ 07:00 - 채소시장 8회(1회/1시간) 순찰 실시

■ 인력 동원 현황

- 공 사: 유통이사, 건설안전본부장, 감사실장, 임대사업본부장, 환경관리본부장, 기획팀장, 시설안전팀장 등 30여명
 - ※ 신속한 비상연락체계로 동향보고 및 유통인 파악 등 협업 노력
- 서 울 시: 송임봉 도시농업과장, 김수길 차장 등 2명
- 소방인력: 소방차 10대, 소방인력 30여명

IV 시설물 안전점검 및 임시복구 조치사항

■ ' 17.1.29.(일): 시설물 안전점검 조치사항

- 화재 등 안전사고 예방 시설물 긴급 안전점검
 - 전기시설: 전기시설 차단 및 안전점검
 - 가스시설: 가스시설 차단 및 안전점검
 - 급수시설: 급수시설 차단

※ 화재 피해 점포 등 19개 점포 전기, 가스, 수도 차단

■ ' 17.1.30.(월): 시설물 긴급복구 조치사항

- 전기 및 가스, 수도 정상 공급 중(자체 안전점검 시행)
 - 전기시설: 3개 점포(박가네, 시은, 수곡) 외 정상 공급
 - 가스시설: 3개 점포(박가네, 시은, 수곡) 외 정상 공급
 - 급수시설: 4개 점포(박가네, 시은, 수곡, 재암) 외 정상 공급
 - 소방시설: 동파방지 물흡림 장치 2개소

※ 화재 점포 3개소 외 전기, 가스 등 정상 공급 중(11:30분 완료)

■ ' 17.1.31.(화): 피해 점포 정상 영업 지원

- 피해점포 정상영업 지원을 위한 시설 지원
 - 전기시설: 피해점포 가설 전기 설치완료
 - 가스시설: 박가네 식당 정상공급(화재 점포는 미 공급)
 - 급수시설: 박가네 식당 정상공급(화재 점포는 미 공급)

※ 시은농산 임시매장 영업, 수곡농산 점포내 영업, 박가네 식당 영업 등 화재 피해 점포 정상 영업 중(17:30분 완료)

V 향후 조치계획

■ 피해 점포 현황 파악: 임대관리팀, 농산팀, 시설안전팀

- 화재 및 수손 피해 내용, 금액 조사(동화청과채소조합 협조)
- 시설물 및 설비분야 피해 조사
- 박가네 식당 창고시설 임대현황 조사

■ 화재 피해 점포 정상영업 지원: 시설안전팀, 농산팀, 임대개발팀

- 화재 피해 점포에 대한 정상 영업 가능토록 시설물 복구 등 지원
- ※ 점포 가설전기 설치 및 식당 가스 공급 완료로 정상 영업 중

■ 화재보험 피해 접수 및 청구: 시설안전팀, 재무팀

- 화재 피해 관련 보험 신청 및 청구
- 피해시설 현황파악 및 복구 공사에 대한 감독 실시

■ 시설물 안전점검: 시설안전팀

- 안전진단 점검기관 긴급 점검 시행
- ※ 도시가스 전문업체 안전점검 완료

■ 화재 피해 복구 공사 시행: 시설안전팀

- 보험회사 공사 범위 결정 협의 및 건축 등 각 분야별 공사 시행
- 복구공사 추진 일정(예정)

시행방침 및 계약의뢰		공사 시행		공사 준공	
· 복구 공사 시행 방침 · 계약 의뢰 및 계약		· 분야별 공사 시행		· 분야별 공사 준공 · 보험금 여입 및 지출	
건축 분야 (2.20.)	설비 분야 (2.22.)	건축 분야 (3.2.)	설비 분야 (3.10.)	건축 분야 (3.20.)	설비 분야 (3.30.)

※ 설비분야: 기계, 가스, 전기, 소방, 통신설비(건축 후속 공정)

- 본 건물 외 피해 점포 복구 공사 영업 정상화를 위해 점포 자체 추진

※ 피해 보상관련은 화재원인 결과(송파소방서 화재발생보고서)에 따라 추후 조치

■ 화재 점포에 대한 행정처분 검토: 임대개발팀, 농산팀, 시설안전팀

- 발화 점포 및 원인 규명 후 시설물운영관리 규정에 의한 행정처분 시행
 - 시설물운영관리 규정(처분기준, 제35조 관련)

■ 화재예방 활동 강화: 시설안전팀

- 휴일 야간 채소시장 등 취약지구 화재예방 순찰 중점 실시
- 채소시장, 청과시장 입주자 점포 상시안전점검 실시
- 가락시장 유통인 대상 안전지킴이 확대 운영
- 소방열선 일제점검 실시
- 가락시장 화재예방 종합대책 수립

VI 행정사항

■ 화재사고 처리 부서별 업무분장

구 분	담당부서 (협조부서)	업무분장	비 고
안전점검 복구공사	시설안전팀	- 외부기관 안전점검 실시 - 시설물 긴급 복구 실시 - 화재 복구 공사 시행	
피해조사	임대개발팀 농 산 팀 (시설안전팀)	- 피해 점포 현황 조사	
	시설안전팀	- 건축물 및 설비 피해현황 조사	
화재조사	시설안전팀	- 화재원인 조사 - 유관기관 협조체제 유지 등	
보험업무	재 무 팀 (시설안전팀)	- 화재보험 신청 및 청구	
	시설안전팀 (재 무 팀)	- 보험회사 신고 접수, 피해조사 등	
행정처분	시설안전팀 (임대개발팀) (농 산 팀)	- 소방서 발화 점포 및 화재 원인 조사결과에 따라 행정처분 시행	

■ 비상출근 재해대책비 지급: 총무팀

- 비상출근자 25명: 560,000원
 - 1인당 20,000원(2일 출근자 3명 40,000원)
- ※ 2016년 비상출근 시 재해대책비 지급 노사 합의사항

■ 화재 신고자 포상: 시설안전팀

- 소방서 최초 화재 신고자 상품권 5만원 지급

첨 부 : 1. 화재발생 보고서 1부.
2. 화재사고 비상출근자 명단 2부. 끝.

첨부 1.

화재사고 발생 및 조치결과 보고

〈 '17.1.29.(일) 시설안전팀 임재근 차장〉

사고개요

- 일 시: '17. 1. 29.(일) 18:44분경
- 장 소: 채소시장 중도매인점포(발화 추정 박가네 식당)
- 사고원인: 소방서 조사중
- 신고자: 손정은(행인, 010-9246-6699)

피해상황

- 인명피해: 없음
- 재산피해: 점포 2개소, 창고 1개소
 - 점포 내장재 및 집기류 등 17백만원(소방서 추산)
 - 피해점포: 시은농산, 수곡농산, 박가네식당(창고)

조치결과

- 조치사항
 - 18:44: 화재감지기 동작, 통합안전센터, 자회사 확인 출동
 - 18:47: 소방서 출동
 - 18:48: 통합안전센터, 자회사 소방서 현장 안내
 - 18:55: 가스, 전기시설 차단
 - 19:40: 화재 완전 진화
 - 20:30: 소방서 현장 정리 및 철수
- 동원 현황
 - 소방서: 소방차 10대, 지휘차 등 2대
 - 공사: 유통이사, 건설안전본부장, 임대사업본부장, 상황실장 등 30명

향후 계획

- 화재점포 전기, 가스 등 설비 일제 안전점검 및 임시복구
- 휴일 등 취약시간대 채소시장 화재예방 집중순찰 실시

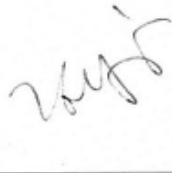
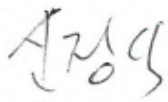
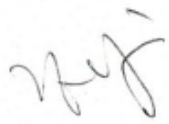
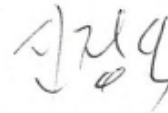
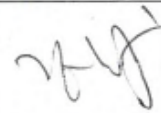
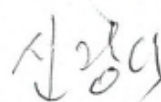
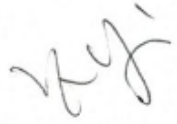
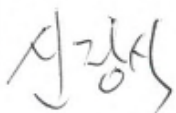
화재 현장 사진



첨부 2.

화재 사고 비상출근자 명단

- 김성수 유통이사 외 24명: 560,000원
 - 1인당 20,000원(김승호, 김주호, 임재근 40,000원)
 - 화재 사고로 인한 비상 출근자에 한함

직 급	성 명		확인자(상황실장)	
	1.29.(일)	1.30.(월)	1.29.(일)	1.30.(월)
본부장	김성수, 김승호, 강민규, 박병준, 박정현	김승호		
팀 장	권상구, 윤덕인, 정준태, 이니세, 김주호	김주호		
3 급	김수길, 임재근, 이해율	임재근		
4 급	임명상, 윤재섭, 신흥권, 김성호, 안택, 박상수, 이인환	임명상 김성호 장동복 양병호		
자회사	방재실 조장 조동열 (우리은행, 424-07-141390)		