

서울풍물시장 활성화

1 기본 현황

□ 사업개요

사업기간	<input checked="" type="checkbox"/> 연례반복										
사업위치	서울시 동대문구 천호대로4길 21(신설동, 서울풍물시장)										
총사업비	<table style="width: 100%; border: none;"> <tr> <td style="text-align: center;">총</td> <td style="text-align: center;">(국비)</td> <td style="text-align: center;">(시비)</td> <td style="text-align: center;">(보조율)</td> <td style="text-align: center;">(구비)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">3,000,000천원</td> <td></td> <td style="text-align: center;">3,000,000천원</td> <td style="text-align: center;">0 %</td> <td></td> </tr> </table>	총	(국비)	(시비)	(보조율)	(구비)	3,000,000천원		3,000,000천원	0 %	
총	(국비)	(시비)	(보조율)	(구비)							
3,000,000천원		3,000,000천원	0 %								
사업내용	○ 서울풍물시장 활성화										
사업형태	<input type="checkbox"/> 직접수행 <input type="checkbox"/> 자치단체 보조 <input type="checkbox"/> 민간이전 <input type="checkbox"/> 출연출자 <input checked="" type="checkbox"/> 민간위탁 <input type="checkbox"/> 기타										
사업시행주체	민간위탁업체										

□ 사업 성격 및 사전절차 대상 여부

신규	계속	투자심사	학술용역	기술심사	지역보조심의	정보화심사	공유재산	안전예산	출자·출연
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
경상	투자								
<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>								

□ 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
경제진흥본부	소상공인지원과	정상택 2133-5530	박병식 2133-5547	박귀상 2133-5548

2 예산 설명

□ 예산 총괄

(단위 : 천원)

구 분	2014년 예산액	2015예산액 (A)	2016예산(B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
					(x-)
계	(x-) 1,993,299	(x-) 2,513,499	(x-) 3,000,000	(x-) 486,501	(x-) 19
사무관리비	(x-) 560,515	(x-) 579,572	(x-) 596,959	(x-) 17,387	(x-) 2
민간위탁금	(x-) 1,432,784	(x-) 1,933,927	(x-) 2,403,041	(x-) 469,114	(x-) 24

□ 예산 요구내역 및 산출근거

과목구분	세부 산출내역
사무관리비	○ 서울풍물시장 부지사용료 596,959,000 = 596,959천원
민간위탁금	○ 관리위탁 인건비,기본경비 894,437,000 = 894,437천원
	○ 풍물시장 운영 및 시설관리 1,208,604,000 = 1,208,604천원
	○ 풍물시장 활성화사업단 지원 300,000,000 = 300,000천원

3 사업 설명

□ 사업목적

- 서울풍물시장의 활성화 및 안정적 관리운영으로 국내외 관광객 유치와 도심 동북부 지역의 경제활성화 기여

□ 사업근거

- 법령상 근거 : 공유재산 및 물품관리법 제27조, 서울시공유재산 및 물품관리조례 제21조
- (가칭)청계천풍물벼룩마켓 조성,육성계획(부시장방침 제288호) : 2007.8.22
- 서울풍물시장 활성화 기본계획 : 2014.5.16.
- 풍물시장 활성화 사업단 운영계획 : 2014.8.29.

□ 사업내용

- 위 치 : 서울시 동대문구 천호대로4길 21(신설동, 서울풍물시장)

- 규 모 : 토지 6,535㎡, 건물 7,578㎡(주차장내 상인교육장 231㎡ 별도)
 - 시설현황 : 점포 841개, 관리사무소 1, 상인회사무실 1, 상인교육장 1, 기계실 등
- 사업기간 : 2016.1. ~ 12.
- 사업내용
 - 풍물시장 부지(서울시교육청 공유재산) 사용허가 : 공유재산사용료 지급
 - 서울풍물시장 시설물 관리운영 인건비, 기본경비
 - 시장활성화 추진, 풍물시장 시설물 유지보수, 상인회 지원
 - 서울풍물시장 활성화 사업단 운영
- 총사업비 : 3,000,000천원

□ 추진경위

- 동대문벼룩시장 개장(총 894점포) : 2004.1.16. * 상인의 생계유지를 위한 시장활성화로 안정적인 영업활동 지원 약속
- 동대문운동장 공원화사업 발표 : 2006.9.19
- 서울풍물시장 위탁관리업체 선정 : 2007.9.20
- 서울풍물시장 건축공사(신설동) : 2007.11 ~ 2008. 3
- 서울풍물시장 이전개장(동대문-->신설동) : 2008.4.26
- 서울풍물시장 활성화 기본계획 수립(근거 : 시장요청사항) : 2014.5.16

□ 중점추진사항(사업추진의 필요성)

- 서울풍물시장 시설관리 및 활성화사업으로 대외적인 이미지 제고와 명실상부한 도심속 풍물시장으로 정착시켜 상인들의 자생력을 강화

□ 사업추진절차

- 기본계획 수립(시)-->민간위탁금 신청(수탁업체,사업단 -->시)-->민간위탁금 교부(시)-->민간위탁금 집행(수탁업체,사업단)-->집행정산보고(수탁업체,사업단-->시)
- 계약체결 : 풍물시장 관리운영 위수탁협약 체결(2016년 10월예정)

□ 2016년도 추진일정

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		3,000,000	
기본계획 수립	2016.01~2016.01		
풍물시장 부지사용료 납부	2016.08~2016.08	596,959	
민간위탁금 신청 및 집행	2016.01~2016.12	2,403,041	분기별 신청 및 교부

민간위탁금 집행정산	2016.12~2017.02		
------------	-----------------	--	--

4 사업 효과

□ 최근 3년 추진실적

2013년도	○ 점포임대차 갱신계약 체결 마무리 및 시장활성화 사업 지속 추진
2014년도	○ 품물시장 활성화 기본계획 수립, 시행(1차년도 시범사업 추진)
2015년도	○ 품물시장 활성화 사업 본격추진 - 활성화 관련 특색사업 추진(청춘시장 테마존, 특화먹거리 운영 등) - 품물시장 중장기 마스터 플랜 수립 연구용역 추진

□ 향후 기대효과

- 상인들의 의식개혁을 통한 시장활성화 유지
- 시장운영 활성화 및 안정화 추진

5 최근 3년 결산 현황

(단위 : 천원)

연도	당초예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액
2012	(x-) 1,643,393	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 1,643,393	(x-) 1,621,352	(x-) 0	(x-) 22,041
2013	(x-) 1,770,433	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 1,770,433	(x-) 1,656,659	(x-) 0	(x-) 113,774
2014	(x-) 1,993,299	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 1,993,299	(x-) 1,869,336	(x-) 0	(x-) 123,963