



서울특별시농수산물공사



수신자 내부결재
(경유)

제목 가락몰 전기삼륜차 충전소 설치 전기공사 시행

1. 관련근거

- 임대개발팀-244호(2016.04.07)「가락몰 물류장비관리 운영 계획(안)」
- 임대개발팀-262호(2016.04.11)「가락몰 물류장비보관소 라인 도색 및 배터리 충전소 설치공사 시행요청」

2. 위 호와 관련하여 가락몰 주차장에 물류장비(전기 삼륜차) 충전을 위한 충전소 설치 전기공사를 아래와 같이 시행하고자 합니다.

- 가. 건 명 : 가락몰 전기삼륜차 충전소 설치 전기공사
- 나. 공사내역 : 가락몰 주차장 전기삼륜차 충전 콘센트함 42면 설치 등 전기공사
- 다. 소요금액 : ₩88,231,000원(부가세 포함)
- 라. 공사기간 : 계약일로부터 28일간
- 마. 예산과목 : 임대개발팀 - 배터리충전기【자본적지출-유형자산취득-기계장치】
- 바. 예산현황

(단위: 천원)

예산과목	예산액	배정액	기집행액	금회집행액	배정요구액	예산잔액
배터리충전기	170,000	0	0	88,231	88,231	81,769

사. 계약방법 : 제한경쟁입찰(지역제한)

아. 입찰참가자격

- 전기공사업법에 의한 전기공사업 등록업체로서 입찰공고일 전일부터 계약 체결일까지 주된 영업소의 소재지를 계속 서울특별시에 둔 업체

붙	임 :	1. 공사개요	.....	1부
		2. 긴급발주 사유서	.....	1부
		3. 원가계산서	.....	1부
		4. 예정공정표	.....	1부
		5. 주요투자사업 사전심사	.....	1부
		6. 일상감사 요청서	.....	1부
		7. 부당계약조건 발주부서 체크리스트	.....	1부
		8. 청렴계약이행 서약서	.....	1부
		9. 설계도서(내역서, 시방서, 도면)	.....	1부. 끝.

05/31

★담당자	김선길 팀장	김태환 건설안전본부장	김승호 사장	박현출
------	---------------	--------------------	---------------	------------

협조자 P/L	정우철 팀장	정준태	감사실	감사실
---------	---------------	------------	-----	------------

시행 설비공사팀-614 (2016.05.31) 접수 (2016.05.31)
우 138-701 서울특별시 송파구 양재대로 932 / <http://www.garak.co.kr>
전화 02-3435-0275 전송 02-3435-0394 / 2004009@garak.co.kr / 공개

공 사 개 요

1. 예 산 집 행 상 황

가. 공사내용

○ 가락물 주차장 전기삼륜차 충전 콘센트함 42면 설치 등 전기공사

나. 책 정 된 예 산 액 170,000천원

다. 예 산 배 정 액 0천원

라. 기 집 행 액 0천원

마. 금 회 집 행 액 88,231천원

바. 집 행 잔 액 81,769천원

사. 금 후 집 행 계 획 없음

2. 관급자재 내역 : 없음

3. 설 계 자 소 속 설비공사팀 직급 : 4 급 성명 : 김 선 길

4. 설계심사자 소 속 설비공사팀 직급 : 팀 장 성명 : 김 태 환

5. 감 독 자 소 속 설비공사팀 직급 : 4 급 성명 : 김 선 길

6. 검 사 자 소 속 건설안전본부 직급 : 본부장 성명 : 김 승 호

설비공사팀 직급 : 팀 장 성명 : 김 태 환

7. 하자보수 보증금율 및 기간 : 2/100(1년)

8. 지체 상금율 : 1/1,000

9. 설계서 열람장소 : 설비공사팀

긴급 발주사유서

□ 공사명 : 가락몰 전기삼륜차 충전소 설치 전기공사

본 공사는 가락몰 물류환경 개선을 위한 친환경 전기삼륜차 충전소 설치를 위한 전기공사로써 가락몰 유통인의 조속한 영업환경 조성을 위하여 긴급히 공사를 시행하고자 함

2016. 5.

작 성 자 : 설비공사팀 4급 김 선 길
확 인 자 : 설비공사팀 팀장 김 태 환

공사원가계산서

공사명 : 가락몰 전기삼륜차 충전소 설치 전기공사

비 목		총괄금액(원)	구성비	
순공사원가	재료비	직접 재료비	26,779,895	
		간접 재료비	-	
		소 계	26,779,895	
	노무비	직접 노무비	33,084,379	
		간접 노무비	3,275,353	직노×9.9%
		소 계	36,359,732	
	경비	기계 경비		
		산재 보험료	1,381,669	노무비×3.8%
		고용 보험료	316,329	노무비×0.87%
		건강 보험료		직접노무비×1.7%
		연금 보험료		직접노무비×2.49%
		노인장기요양보험료		건강보험료×6.55%
		산업안전보건관리비	1,107,489	(재료비+직접노무비)×1.85%
		기타 경비	3,156,981	(재료비+노무비)×5%
		퇴직공제부금비	-	
		소 계	5,552,767	
	일반관리비		4,146,125	계×6%
	이 운		6,970,248	(노무비+경비+일반관리)×15%
	공 급 가 액		80,210,000	
부 가 가 치 세		8,021,000	공급가액 × 10%	
공 사 금 액		88,231,000	천원이하 절사	

산 출 자 : 설비공사팀 4급 김 선 길 (인)

확 인 자 : 설비공사팀 팀장 김 태 환 (인)

예 정 공 정 표

- 공 사 명 : 가락물 전기삼륜차 충전소 설치 전기공사
- 공사기간 : 계약일로 부터 28일
- 공 정 표

일 정 공 종	계약일로부터									비 고
	3	6	9	12	15	18	21	24	28	
착공 및 자재승인										
배관 공사										
전력간선 및 배선공사										
충전소 콘센트함 설치										
계량기 세팅 및 시운전										
준공										

주요투자사업 사전심사(가락물 전기삼륜차 충전소 설치 전기공사)

시행	2016. 05. 25.	결 재 협조	담당	팀장
접수	2016. 05. 25.		조민정	박정현
공개구분				
일련번호	2016-58		우재수	

사업명	가락물 전기삼륜차 충전소 설치 전기공사	사업기간	계약일로부터 28일
추진부서	설비공사팀	담당자	김선길

구분	점검항목	점검결과		의견
		YES	NO	
예산	① 예산과목의 부합여부	<input checked="" type="checkbox"/>		해당 예산 집행에 적합함 (※임대개발팀 예산)
	② 사업계획과 일치성	<input checked="" type="checkbox"/>		일치함
	- 사업변경 계획 수립여부			
	- 사업변경의 타당성 여부			
	③ 현 시점에서 예산집행의 타당성 여부	<input checked="" type="checkbox"/>		타당함
	④ 중복투자 내지 예산 낭비 여부		<input checked="" type="checkbox"/>	해당 없음
계약	⑤ 원가산출의 적정성	<input checked="" type="checkbox"/>		표준 품셈에 의한 원가 산출
	① 계약 방법의 적정 여부	<input checked="" type="checkbox"/>		제한경쟁입찰
	② 계약 내용의 명확성 및 적정 여부	<input checked="" type="checkbox"/>		적정함
	③ 원가산출의 적정성	<input checked="" type="checkbox"/>		표준 품셈에 의한 원가 산출
조정내역등	<input type="checkbox"/> 사업개요 ○ 건 명 :가락물 전기삼륜차 충전소 설치 전기공사 ○ 공사내용 : 전력간선 및 배관, 충전 콘센트함 42면 등 전기공사 ○ 계약방법 : 제한경쟁입찰(지역제한) ○ 계약기간 : 계약일로부터 28일 이내 ○ 예산내역 - 예산과목 : 밧데리충전기[자본적지출-유형자산취득-기계장치] ... 임대개발팀 - 소요예산 : 88,231,000원(부가세 포함)			

일상감사 요청서

건 명	가락몰 전기삼륜차 충전소 설치 전기공사
<p>1. 사업개요</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 사업근거 <ul style="list-style-type: none"> - 임대개발팀-244호(2016.04.07)「가락몰 물류장비관리 운영 계획(안)」 - 임대개발팀-262호(2016.04.11)「가락몰 물류장비보관소 라인 도색 및 밧데리 충전소 설치공사 시행요청」 ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 가락몰 지하1층 및 지하2층 주차장 전기삼륜차 충전반 설치(47대) . 전기 삼륜차 밧데리 충전 콘센트함 42개 설치 ○ 소요예산 : 88,231,000원(부가세포함) ○ 사업기간 : 계약일로부터 28일간 <p>2. 자체 검토의견</p> <p>가. 사업의 추진배경</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 안전하고 원활한 물류환경을 구축하여 유통인 및 이용 고객에게 쾌적한 가락몰 환경 조성 <p>나. 사업의 필요성</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 가락몰 친환경 전기삼륜차 도입에 따른 물류장비 충전소 전기공사 시행 <p>다. 사업의 적정성(관련규정 검토)</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 2016년도 수정예산(안)(기획팀-3227, 2015.12.18) <p>라. 기대되는 효과</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 가락몰 판매동의 쾌적한 물류환경 조성 및 유통인 영업활성화 기여 	

「부당계약특수조건」 발주부서 체크리스트

사업명	가락몰 전기삼륜차 충전소 설치 전기 공사				
부서명	설비공사팀	작성자	김선길	연락처	02-3435-0305
제출일자	2016. 5.				

연번	부당계약특수조건 점검사항	해당 유무
1	과업지시서, 특수조건 등 계약서 부속서류에 갑을(甲乙)용어 대신 공사를 ‘발주부서’로 계약업체를 ‘계약상대자’로 표기했는가?	Y/N ■□
2	과업 내용 해석상 이견이 발생한 경우, 협의절차 또는 분쟁 처리절차 없이 공사의 의견에 따른다고 한 내용은 없는가?	Y/N ■□
3	과업 수행 중 계약 내용 변경사유 발생시(물량증감, 물가상승 등) 계약금액 조정 협의를 제한하는 내용은 없는가?	Y/N ■□
4	과업지시서, 특수조건 등 계약서 부속서류상에 기재하지 않은 내용에 대해 추가적인 과업지시를 할 수 있다는 내용은 없는가?	Y/N ■□
5	계약기간 이후에 발주부서가 계약상대자에게 추가적인 과업지시를 할 수 있다는 내용은 없는가?	Y/N ■□
6	포괄적·불명확한 사유에 의해 계약해지가 가능하다고 명시한 내용은 없는가?	Y/N ■□
7	과업 내용에 ‘그 밖에 공사가 요구하는 사항’ 등 포괄적인 과업지시를 한 내용은 없는가?	Y/N ■□
8	계약진행 중 문제가 발생하였을 시 책임소재 구분 없이 계약상대자가 모든 책임을 지도록 한다는 내용은 없는가?	Y/N ■□
9	계약 체결시 산출내역서 상 명시되지 않은 비용에 대해 계약상대자가 부담하도록 한 내용은 없는가?	Y/N ■□
10	(협상계약) 제안서평가위원회 평가결과(평가점수, 평가위원 명단)를 공개하지 않는다고 한 내용은 없는가?	Y/N ■□

서울시농수산물공사 청렴계약 이행서약서

□ 건 명 : 가락물 전기삼륜차 충전소 설치 전기공사

서울시농수산물공사에서는 부패 없는 투명한 업무처리가 사회발전과 국가 경쟁력에 중요한 관건이 됨을 깊이 인식하여 유리알처럼 맑고 깨끗한 업무처리로 고객감동 경영을 구현하고자 (가락물 전기삼륜차 충전소 설치 전기공사)에 청렴계약제를 시행합니다.

우리공사의 입찰, 계약 및 계약이행에 관계되는 모든 직원은 관계법령 및 사규에 규정된 절차에 따라 공정하고 투명하게 집행함은 물론 그 내용을 실시간으로 공개하고 청렴계약 시민 옴부즈만 활동에 적극 협조하겠습니다.

내부비리 제보자에 대하여는 어떠한 불이익 처분도 하지 않겠습니다.

입찰, 계약 및 계약 이행과정에서 관련 직원들은 이유여하를 막론하고 금품, 향응이나 부당한 이익제공을 요구하지 않고, 받지 않도록 하겠으며, 이를 위반할 시에는 징계 등 관계법에 따라 책임질 것을 서약합니다.

【 시민감사옴부즈만 연락처 】

- 사 무 실 : ☎ (02) 6360-4881~2
FAX 6360-4908

2016. 5

서울시농수산물공사	사장	박 현 출
(계약부서)	경영본부장	서 강 석
	팀장	김 진 중
	담당	우 재 수
(발주부서)	건설안전본부장	김 승 호
	팀장	김 태 환
	담당	김 선 길