



사람중심의 행복한 성동

문서번호	치수과-@N
결재일자	
공개여부	대시민공개
방침번호	

주무관	하천관리팀장	치수과장		
생활체육팀장 협 ★주무관 조 기전팀장 주무관				

- 살곶이 체육공원 야구전용구장 설치공사 -
설계변경(최종) 검토 보고

2015. 7.



성 동 구

[치 수 과]

- 살곶이 체육공원 야구전용구장 설치공사 -

설계변경(최종) 검토 보고

“살곶이 체육공원 야구전용구장 설치공사(어린이전용 물놀이장 조성포함)”
정산에 따른 설계변경(최종) 검토 보고임.

1 사업개요

- 공 사 명: 살곶이체육공원 야구전용구장 설치공사
- 규 모: 야구전용구장 1면(7,005㎡), 어린이전용 물놀이장 1개소(1,488㎡)
- 총사업비: 1,015,073천원(도급비 677,056, 관급비 327,533)
- 사업기간: 2015. 1. 5. ~ 2015. 7. 15.
- 도 급 자: (주)김앤드이 대표 김 종 성

2 추진경위

- 2014.10.15.: 야구전용구장 설치계획 수립
- 2014.12.11.~12.16.: 계약심사(서울시 계약심사과 및 우리구 감사담당관)
- 2014.12.17.~12.18.: 공사발주
- 2015.12.30.: 공사계약
- 2015. 1. 5.: 공사착공(동절기로 인해 2015.3월 실착공)
- 2015. 5.27.: 살곶이체육공원 내 야구전용구장 설치공사 변경계획(문화체육과)
- 2015. 6. 9.: 공사금액 변경계약(문화체육과:어린이전용 물놀이장 조성공사 추가)
- 2015. 7. 1.: 설계변경 검토보고 및 변경계약 요청(치수과→문화체육과)
- 2015. 7. 6.: 변경계약(문화체육과)

3 설계변경 사유

- 어린이전용 물놀이장 조성공사 추진 대책회의 및 문화체육과 의견 반영(녹지대 조성)
- 제수맨홀 및 콘트롤박스 유지관리를 위한 뚜껑, 사다리, 점검구 등 추가설치
- 4대보험 등 제경비 정산

< 주요 변경내용 >

○ 어린이전용 물놀이장

- 녹지조성 250㎡ : 벗나무 2주, 회양목 690주, 롤잔디 215㎡ 식재
- 제수맨홀 뚜껑 및 유지관리용 사다리(STS) 각 1개 설치
- 컨트롤박스 덮개, 점검구 및 손잡이 설치

4 설계변경 내역

(단위: 원)

구분		2차	3차(최종)	증감	비고
총공사비		1,015,073,000	941,264,570	감73,808,430	
야구장 설치	소계	303,020,681	303,020,681	-	
	철거 및 이설공	140,278,469	140,278,469	-	
	토 공	3,583,070	3,583,070	-	
	포장공	31,505,671	31,505,671	-	
	시설물공	35,517,552	35,517,552	-	
	배수공	36,302,293	36,302,293	-	
	구조물공	0	0	-	
	주요자재대	55,833,626	55,833,626	-	
물놀이장 설치	소계	151,136,139	158,864,203	증7,728,064	
	철거공	14,362,236	14,231,549	감130,687	
	토 공	1,840,318	1,840,318	-	
	포장공	18,401,846	18,401,846	-	
	시설물공	35,862,271	35,288,411	감573,860	
	배수공	5,110,125	5,869,205	증759,080	
	구조물공	10,653,471	10,653,471	-	
	배관설비공	58,091,917	59,343,806	증1,251,889	
	식재공	0	6,421,642	증6,421,642	
	주요자재대	6,813,955	6,813,955	-	
제경비		233,383,180	219,865,116	감13,518,064	
관급자재대		327,533,000	259,514,570	감68,018,430	
		※야구장 흰스 및 그물망 설치단가 조정(조달구매) 당초(예가)191,357,627원 → 변경(도급액) 125,627,920원			

5

조치의견

- 주관부서인 문화체육과에 상기와 같이 계약변경 조치토록 통보코자 합니다.

- 붙임 1. 변경설계서 1부.
2. 제비율검증 1부. 끝.