

# DDP 시설개보수 및 콘텐츠공간 리뉴얼

## 1 기본 현황

### 사업개요

회 계	일반회계		
사업기간	<input checked="" type="checkbox"/> 연례반복		
사업내용	○ 2013.11.30 준공 후 다중이 이용하는 시설로 건물과 설비의 노후와 훼손이 빠르게 진행되고 1개 공중(일반구조체)을 제외한 전 공중의 하자보수기간이 만료된 DDP가 최선의 운영에 필요한 최적의 물리적 상태를 유지할 수 있도록 시설 개보수 및 공간 리뉴얼을 실시함		
사업비 (당해년도)	2,501,000천원	[국비]	[사비]2,501,000천원
		기타 (예산 외) [구비]	[기타]

### 사업 담당자

실·국	부서명	과 장	팀장	주무관
문화본부	디자인정책과	이혜영 02-2133-2700	김남수 02-2133-2702	원지현 02-2133-2706

※실국 및 부서명은 예산서 기준으로 작성되어 현재부서와 다를 수 있습니다.

## 2 예산 설명

### 예산 총괄

(단위 : 천원, %)

구 분	2020예산액 (A)	2021예산액 (B)	증감 (B-A)	(B-A)*100/A
				(x-)
계	(x-) 2,000,000	(x-) 2,501,000	(x-) 501,000	(x-) 25
공기관등에대한자 본적위탁사업비	(x-) 2,000,000	(x-) 2,501,000	(x-) 501,000	(x-) 25

### 산출근거

과목구분	2021년 예산내역	
공기관등에대한자본 적위탁사업비	○ DDP 시설 개보수 2,121,000,000원	= 2,121,000천원
	○ DDP 콘텐츠공간 리뉴얼 380,000,000원	= 380,000천원

### 3 사업 설명

#### □ 사업목적

- 서울시가 건립하여 서울디자인재단에 관리위탁한 동대문디자인플라자(DDP)의 건축, 조명, 전기, 통신, 사인, 미디어 등 각 분야별 개보수 및 콘텐츠 프로그램이 운영되는 공간 리뉴얼 작업을 실시하여 시설의 최적 운영에 필요한 최적의 물리적 상태를 유지하기 위함

#### □ 사업근거

- 공유재산 및 물품관리법 시행령 제20조(수탁재산의 관리) 제2항
- 디자인정책과-1769(2017.2.16) "동대문디자인플라자 및 동대문역사문화공원" 행정재산 관리위탁 추진계획

#### □ 사업내용

- 사업기간 : 2021.1.1~12.31
- 사업대상 : DDP 및 동대문역사문화공원 내 전체 시설물
- 사업수행주체 : 서울디자인재단
- 추진방법 : 대행사업
- 사업의 주요내용 : 노후 건축시설 보수, 공원 조경 개선, 시설물관리시스템 구축, 조명프로그램 성능개선 및 주차시스템 교체 공사, 살림1,2관 공간 리뉴얼 등

#### □ 추진경위

- 2013.11.30 DDP 건물 준공
- 2016.11.29 2개 공종(스페이스 프레임, 일반구조체)을 제외한 전 공종의 하자보수기간 만료에 따라 노후.훼손이 진행중인 시설의 중장기 개보수 필요성 제기(시의회 행정사무감사 지적사항)
- 2017년 DDP 시설 개보수 및 콘텐츠 공간 리뉴얼 1차 사업 추진 (예산 2,576백만원)
- 2018년 DDP 시설 개보수 및 콘텐츠 공간 리뉴얼 2차 사업 추진 (예산 3,645백만원 - 추경 1,790백만원 포함)

- 2019년 DDP 시설 개보수 및 콘텐츠 공간 리뉴얼 3차 사업 추진  
(예산 1,391백만원)
- 2020년 DDP 시설 개보수 및 콘텐츠 공간 리뉴얼 4차 사업 추진(감추경  
1,440백만원하여 2,000백만원)

□ 2021년도 추진일정

(단위 : 천원)

사업추진절차	추진기간	예산집행금액	추진세부내용
계		2,501,000	
개보수 계획 수립	2021.01~2021.03	0	개보수 및 공간 리뉴얼 세부사업계획 수립 및 시-재단 대행사업계약 체결
사업자 공모	2021.03~2021.04	2,501,000	각 세부사업별 사업자 공모(재단)
개보수사업 실시	2021.05~2021.11	0	각 세부사업별 소요 사업비 교부 및 집행(재단)
사업결과 보고, 사업비 정산 및 재산,재물대장 정리	2021.12~2022.01	0	사업비 정산 및 사업 결과 보고

**4** 사업 효과

□ 최근 3년 추진실적

2018년도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ DDP 시설 개보수 및 콘텐츠공간 리뉴얼 사업(총3,645백만원) <ul style="list-style-type: none"> <li>- DDP 노후시설 개선: 야외노출콘크리트, 조명, 기계, 조정 등 개보수(1,938백만원)</li> <li>- DDP 기반시설 구축: 야외미디어스탠드 교체, 철골모니터링시스템 및 화재예방시스템 구축, CCTV 보강 등(1,027백만원)</li> <li>- 사회적약자 배려시설 조성: DDP 건물의 구조적 문제 등으로 20.7.31완료(130백만원)</li> <li>- 콘텐츠공간 리뉴얼: 살림1관 시민라운지 인테리어 공사 등(550백만원)</li> </ul> </li> </ul>
2019년도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ DDP 시설 개보수 및 콘텐츠공간 리뉴얼 사업(총1,391백만원) <ul style="list-style-type: none"> <li>- DDP 정보시스템 개선: 노후 서버 및 방화벽 교체, 통합로그시스템 구축 등(828백만원)</li> <li>- 재난 및 안전사고 예방을 위한 DDP 침수방지 트렌치 교체(85백만원)</li> <li>- 효율적 대관운영을 위한 DDP 대관관리 통합시스템 구축: 대관공간 추가발생 및 대관규정 개정으로 '20.12.15까지 완료예정(478백만원)</li> </ul> </li> </ul>

2020년도	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ DDP 시설 개보수 및 콘텐츠공간 리뉴얼 사업(총2,000백만원)</li> <li>- 주요사업: 노후시설 보수, 박물관 공조시설 개선, 조명 led 교체, 특화공간 조성 등</li> <li>- 현재 사업추진 중으로 20년말 사업완료후 21년 사업비 정산예정</li> </ul>
--------	---

□ 향후 기대효과

- 여타 유사시설과는 차별화된 디자인 등 독특함을 가진 전시이벤트 장소(Venue)로서 주 이용자(기업, 전문가, 학생, 가족, 외국인관광객 등)에게 편리함과 만족감을 주는 최적화된 공간환경 제공

**5** 최근 3년 결산 현황

(단위 : 천원)

연도	최종예산	전년이월	예산변경	예산현액	집행액	차년이월	집행잔액
2018	(x-) 3,645,000	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 3,645,000	(x-) 3,645,000	(x-) 0	(x-) 0
2019	(x-) 1,390,893	(x-) 0	(x-) 0	(x-) 1,390,893	(x-) 1,390,893	(x-) 0	(x-) 0