제 23회 시의회정례회
문화교육위원회 행정사무감사
- 2002.11. 25(月) -

業 務 報 告

體育施設管理事業所

報　告　順　序

一　　般　　現　　況

2002年　主要業務　推進實績

2003年　主要業務　推進計劃

一　般　現　況

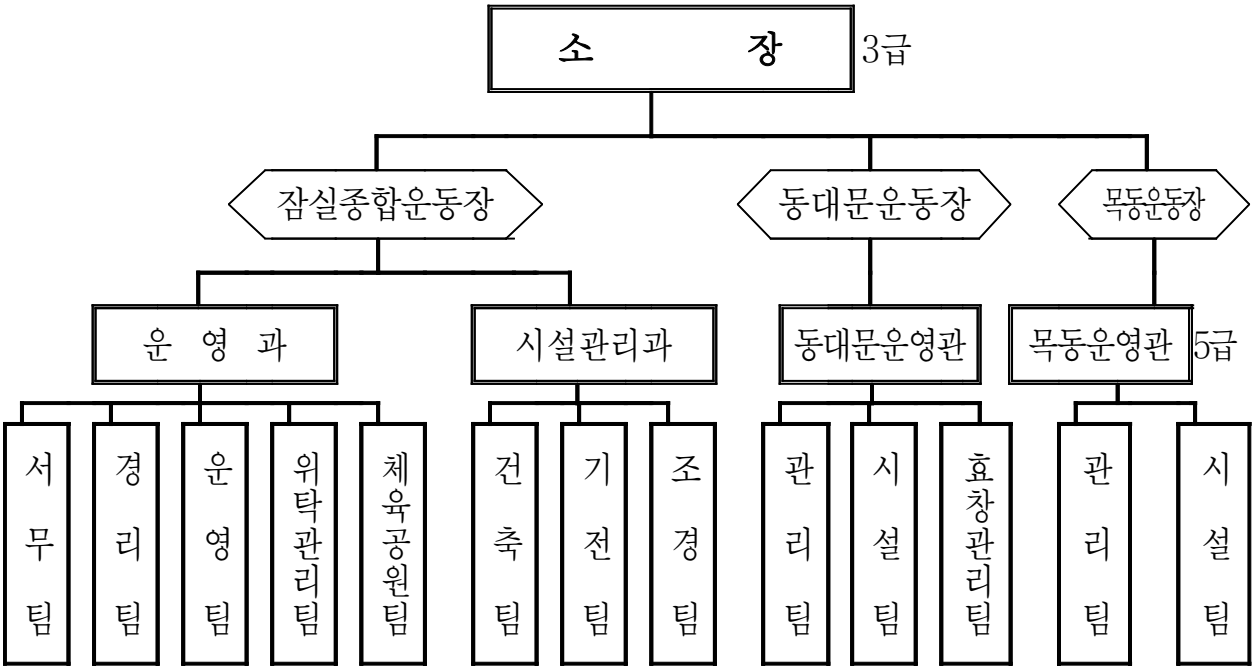
○　機　構　및　人　力

○　施　設　現　況

○　民　間　委　託　施　設

機 構 및 人 力

□ 機　　構 — 2과 2운영관 13팀



□ 人　　力 — 定員 196名, 現員 193名(감3명)

(정 / 현원)

운동장별		계	일반직	별정직	계약직	기능직	청 경
계		196 / 193	59 / 54	3 / 3	1 / 1	133 / 135	47 / 45
잠실	운 영 과	70 / 60	24 / 22	3 / 3		43 / 35	37 / 36
잠실	시설관리과	42 / 47	12 / 13		1 / 1	29 / 33	
동대문운동장		54 / 54	13 / 10			41 / 44	7 / 6
목동운동장		30 / 32	10 / 9			20 / 23	3 / 3

施 設 現 況

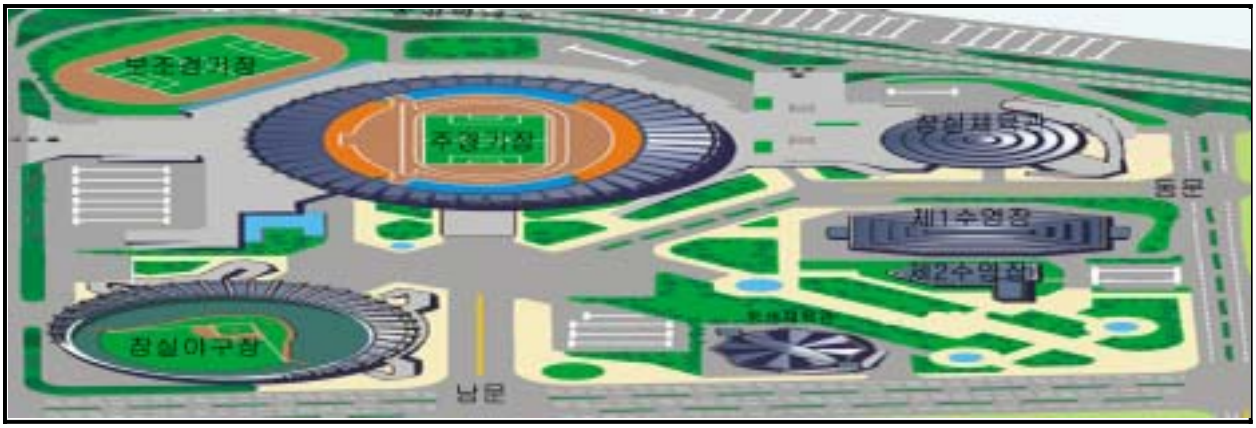
□ 敷地面積 - 총 942,497㎡ (285,104평)

○ 잠실종합운동장 : 402,816㎡ (121,851평)
○ 동대문운동장 : 134,559㎡ (40,704평)
○ 목 동 운 동 장 : 127,734㎡ (38,639평)
○ 뚝섬체육공원 : 277,388㎡ (83,910평)

□ 運動場別

【 蠶室綜合運動場 】

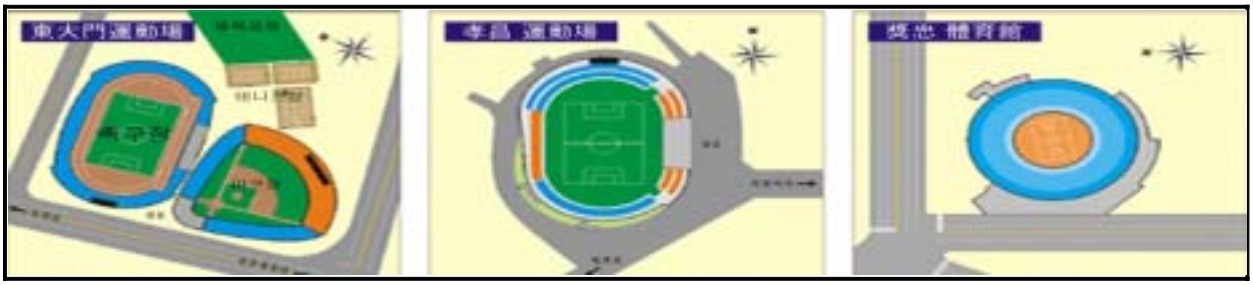
시 설 명	경기장면적(㎡)	건축연면적(㎡)	좌석수(석)	수용인원(명)	건립년도	기 능
계	141,837 (42,905평)	207,760 (62,847평)	120,525	182,500		
주 경 기 장	75,469	111,792	69,950	100,000	'84. 9	축구,육상,행사
보조경기장	20,900	2,057	2,187	4,000	'84. 9	축구,육상,행사
야 구 장	26,331	45,312	30,265	50,000	'82. 7	프로야구
체 육 관	7,098	20,096	13,595	20,000	'79. 4	프로농구 등 실내경기 및행사
제1수영장	8,073	22,479	4,528	8,000	'80.12	수영강습 자유이용
제2수영장	3,966	6,024		500	'71. 3	학생선수육성



※ 뚝섬체육공원(277,388㎡) : 골프장 7홀, 테니스장 12면, 배구장 3면, 농구장 1면
배드민턴장 5면, 게이트볼장 2면, 체력단력코스 1,1㎞

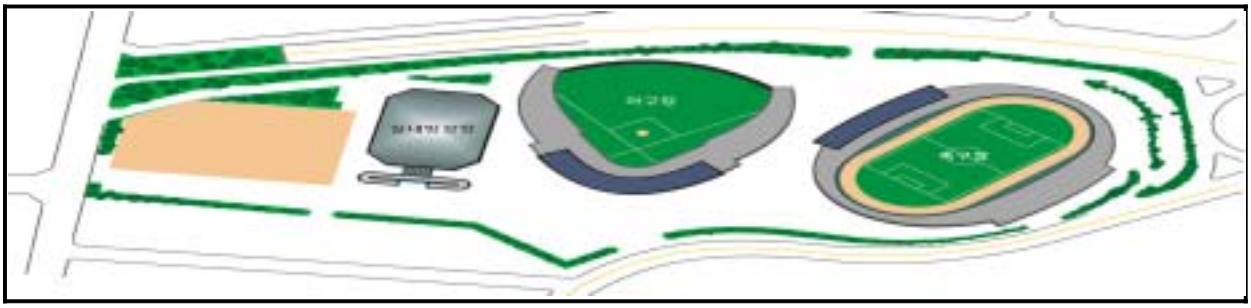
【 東大門運動場 】

시 설 명		경기장면적(㎡)	건축연면적(㎡)	좌석수(석)	수용인원(명)	건립년도	기 능
계		71,047 (21,491평)	35,996 (10,888평)	72,074	86,700		
동대문운동장	소 계	48,398	24,473	49,580	60,700		
	축 구 장	26,986	11,376	22,706	30,000	'26. 3	축구,육상행사
	야 구 장	18,016	12,853	26,874	30,000	'59. 8	아마야구
	테니스장	3,396	244		700	2001.11	테 니 스
장충체육관		6,581	8,299	7,300	8,000	'63. 2	농구 등 실내 경기및행사등
효창운동장		16,068	3,224	15,194	18,000	'60.10	축구,육상행사



【 木洞運動場 】

시 설 명	경기장면적(㎡)	건축연면적(㎡)	좌석수(석)	수용인원(명)	건립년도	기 능
계	35,706 (10,801평)	55,938 (16,921평)	41,401	57,000		
주경기장	13,455	22,124	20,236	30,000	'89. 11	축구,육상행사
야 구 장	16,233	19,114	16,165	20,000	'89. 11	아마야구
실내빙상장	6,018	14,700	5,000	7,000	'89. 11	빙상경기,강습



民 間 委 託 施 設

□ 槪 要

○ 근 거 : 서울특별시립체육시설설치및운영에관한조례 제16조~제22조 ('99.3.20제정)

○ 선정방법 : 수탁자 선정심의위원회에서 수탁자 선정 및 위탁료 결정(조례제17조)

- 심의위원회 구성(12인이내)

· 위원장 : 행정1부시장

· 위 원 : 시의원 2, 시정개혁실무위원 1

공인회계사등 외부전문가 5, 관련공무원 3

□ 委託施設 現況

(단위 : 천원/명)

시설명	시설현황			위탁내용		
	건립연도	경기장 면적	좌석수 (수용인원)	수탁자	위탁기간 (3년)	위탁료 (년간)
잠실야구장	'82.7.15	26,331㎡ (7,965평)	30,265 (50,000)	(주)-두산베어스 (대표:강건구) (주)-LG스포츠 (대표:어윤태)	2000. 1. 1~ 2002.12.31	3,032,000
잠실제1수영장	'80.12.10	8,073㎡ (2,442평)	4,528 (8,000)	서울시수영연맹 (회장:김봉조)	2002.11. 1~ 2005.10.31	119,310
잠실탁구장	'92. 4. 1	770㎡ (233평)	(100)	(사)한국여성 스포츠회 (회장:이덕분)	2002.11. 1~ 2005.10.31	10,800
장충체육관	'63. 2. 1	6,581㎡ (1,990평)	7,375 (8,000)	(사)한국씨름연맹 (대표:최종준)	2002. 9. 1~ 2005. 8.31	605,990
목동실내빙상장	'89.11.14	6,018㎡ (1,820평)	5,000 (7,000)	(재)한국동계 스포츠센타 (대표:문희상)	1999.12. 1~ 2002.11.30	467,000

2002年 主要業務 推進實績

○ 歲入·歲出現況

○ 主要 推進 業務

□ 競技場 運營 活性化 推進

□ 2002 월드컵 成功的 開催를 위한 支援

□ 施設物 安全點檢 및 補修·補强

□ 運動場 化粧室 環境改善

□ 蠶室室內體育館 施設改善

□ 蠶室運動場 照明燈器具 交替工事

歲 入 · 歲 出 現 況

(2002년 10월말 현재)

□ 歲　入

○ 예산액 14,896백만원 ⇒ 징수13,014백만원(87.4%)

(단위 : 백만원)

연 도	계	입장료 수입	기타 사용료	공유재산 임대료	주차요금 수입	잡수입
예 산 액	14,896	1,872	3,309	7,287	1,208	1,220
징 수 액 (10.31기준)	13,014	677	2,883	6,177	1,967	1,310
징 수 율 (%)	87.4	36.2	87.1	84.8	162.8	107.4

○ 주차장 낙찰가 상승 등으로 금년도 세입 목표달성이 가능할 것으로 전망되며 향후 겨울철 프로농구의 활성화 및 유명 연예인의 콘서트를 적극 유치하여 입장수입 증대 적극 추진

□ 歲　出

○ 예산액 35,534백만원 ⇒ 집행18,886백만원(53.1%)

(단위 : 백만원)

구 분	계	인 건 비	경 상 비	사 업 비
예 산 액	35,534	8,402	5,206	21,926
집 행 액 (10.31기준)	18,886	6,292	3,811	8,783
집 행 율 (%)	53.1	74.9	73.2	40.0

○ 인건비,경상비는 분기별 집행계획에 의거 정상적으로 집행되고 있으며 사업비 경우 빙상장 개보수 공사등 일부 사업이 시공중에 있어 집행율이 저조함

主 要 推 進 業 務

競技場 運營 活性化 推進

국내외 각종경기 및 흥행성 있는 공연행사등을 적극 유치하고 대관관리의 효율화를 통하여 월드컵경기장 개관등 새로운 환경 변화에 대처하고 경기장 운영을 활성화함

□ 積極的 貸館 誘致

○ 대관사용자와 '만남의 장' 개최

- 주요 기획사 및 대관단체와 간담회 정례화(연2회)
- 각종 의견 적극 수렴하여 경기장 운영에 반영

○ 대관 홍보 강화

- 인터넷홈페이지를 재구축하여 각종 대관정보를 신속 제공
- 매 분기 기획사등 단체의 문화행사를 파악 적극적으로 유치
- 우편 및 인터넷을 통한 경기장별 사용가능 일정 안내

□ 貸館 管理의 效率化

○ 사전 예약제 확행

- 대형 공연 ·행사 대관시 50일전 예납제 실시

○ 대관신청의 간소화(대관 원스톱처리제 운영)

- 임시상행위, 전광판사용등 부대 시설 사용은 단일창구로 접수 신속처리

○ 경기·행사 주최측의 안정적인 사업추진 기회제공

- 연간접수처리 ⇒ 분기별접수처리
- 경기장 가동률 단계적 제고 추진

□ 施設物 使用에 따른 規制緩和

○ 행사시 그라운드 사용기회 제공 확대

○ 무대등 구조물 설치시 제한규정 적용 완화

2002 월드컵 成功的 開催를 위한 支援

2002년 월드컵 공식연습장으로서 시설준비 및 관리에 만전을 기하고 한국전 승리기원 응원전 개최와 외국 주요인사 및 관광객 안내등 성공적 월드컵을 위하여 최선의 노력을 기울임

□ 公式演習場 支援事項

○ **공식연습장** : 잠실주경기장(터키), 목동운동장(중국)

○ **시설개보수** - 1,095백만원

- 화 장 실 개 · 보 수 : 16개소
- 샤 워 실 개 · 보 수 : 10개소
- 대 기 실 및 통 로 정 비 : 7,860㎡
- 노후 조명등기구 교체 : 1,030등
- 그라운드 잔디면 정비 : 7,140㎡

○ **비품 및 편의용품** - 32백만원

- 스크럼보드, 맛사지테이블 등

○ **연습장 사용국가**

- 잠실주경기장 : 터키(5일), 브라질(1일)
- 목동운동장 : 세네갈(1일)

□ 韓國戰 勝利祈願 應援戰 開催 : 13회 실시

○ **장소** : 잠실야구장(7회), 동대문축구장(4회), 목동운동장(2회)

○ **인원** : 매회당 5만명 이상

- 입장치 못한 관람객에 대해서 실내체육관에 대형 스크린 2대 설치 관람편의 제공

※ **월드컵기간중 외국 주요인사 및 관광객 방문(5.25~6.20)** : 5,053명

施設物 安全點檢 및 補修·補强

대부분의 경기장이 20~40년이상 경과한 노후시설로서, 각종 구조물 및 설비에 대한 안전점검을 실시하고 체계적인 보수·정비를 실시하여 시설물의 안전도 및 내구연한을 높임

□ 安全點檢

○ 자체점검 : 각 기능별 정기점검 및 계기점검(우기.해빙기등) 실시

○ 전문기관 점검

- 시설물 분야(2회) : 53백만원
  - 정밀검검(1회) 및 정기점검(1회) 실시
  - 결　　과 : 잠실주경기장 외곽기둥 균열 및 철근 노출, 잠실야구장 1, 3루 지붕균열·누수부분 지적
  - 조치계획 : 2003년 예산반영하여 보수 예정

- 설비분야 (8회) : 17백만원
  - 소방안전점검(4회) 실시
  - 전기,가스,보일러,승강기 안전점검(연1회) : 전 경기장
  - 결　　과 : 소방감지기 회로 단선 등 지적
  - 조치계획 : 경미한 사항으로 보수 완료

□ 補修·整備

○ 단가계약에 의한 상시 안전관리 : 787백만원
- 도장(6,000㎡), 우레탄방수(1,200㎡)공사등 200여 공종

○ 기타 보수·보강 공사 : 4,451백만원
- 주경기장 보수 및 보강공사 외 10개 사업

運動場 化粧室 環境改善

노후된 화장실의 연차별 개보수를 통해 이용시민에게 쾌적하고 기능적으로 편리한 선진 시설수준의 화장실을 제공함

□ 根據 및 推進經緯

○ “공중화장실 수준향상 및 청결관리 추진계획”에 의거 2000년도부터 연차적으로 시행(시방침제434호, ‘99.5.15)

□ 事業槪要

○ 대 상 : 134개소(총 화장실 464개소)

- 부분보수(20개소) : 일부 기능적으로 노후된 부분만 보수
- 전면보수(114개소) : 배관, 바닥, 천장, 벽 등 전체보수

○ 추진실적 및 계획

- 기 개선완료(2001년까지) : 47개소
  - 잠실 27개소, 동대문 16개소, 목동 4개소
- 2002년 : 61개소
  - 잠실 41개소, 동대문 20개소
- 향후개선 : 26개소
  - 잠실수영장 19개소, 효창 7개소

□ 年次別 投資計劃

(단위: 백만원)

구 분	총사업비	기투자 (2001까지)	2002년	향후개선
시 설 비	4,881	1,376	2,692	813

□ 事業效果

○ 2002년 월드컵등 국제행사에 방문하는 외국인과 각종 경기·행사를 관람하는 시민에게 깨끗한 화장실을 제공함으로써 선진적인 이미지 제고

蠶室室內體育館 施設 改善

프로농구 서울연고 2개 구단경기 및 각종 경기공연, 문화행사 등이 개최되고 많은 시민들이 이용하고 있는 실내체육관 노후 시설물의 개·보수를 통해 시설수준을 향상시켜 경기력 향상 및 관람편의를 제공함

□ 施設現況

○ 건　　립 : '79. 4. 18

○ 규　　모

- 면　적 : 7,098㎡(2,147평)
- 플로어 : 1,867㎡(564평), 연습장 2개소 : 734㎡(222평)

□ 事業槪要 - 시설개선 3개 사업(2,750백만원)

○ 바닥마루판 전면교체 : 600백만원

- 면적 : 1,876㎡

○ 경사면 보수 및 도장공사 : 350백만원

- 균열보수 798m, 방수몰탈 1,409㎡
- 본타일 도장 9,291㎡

○ 음향·방송설비 교체공사 : 1,800백만원

- 앰프교체 37대, 녹음기 교체 6대, 스피커 교체 112대

□ 推進日程

○ 2002.3~5. 설계 및 발주

○ 2002.6~10. 공사시행 완료

□ 事業效果

○ 시설수준을 개선하여 경기 및 문화예술행사의 대관율을 높이고 많은 시민이 이용에 불편이 없도록 양질의 서비스를 제공함.

蠶室運動場 照明燈器具 交替工事

조명등기구의 시설노후로 경기장 조명이 불안정하여 각종경기(행사)시 조명시설운영에 어려움이 있고, 안전사고의 우려가 있어 조명등기구를 교체하여 원활한 경기진행은 물론 이용객에게 질 높은 서비스를 제공하여 만족도를 높임

□ 根據 및 推進經緯

○ 근　　거 : 기전시설물 중장기 교체계획

○ 추진경위 : 장기사용(20년)으로 내구년한(15년)이 지난 노후시설

□ 事業槪要 - 739백만원

○ 고압메탈등기구(1,500W) 교체 : 484세트

○ 케이블 교체 : 5,700M

□ 推進日程

○ 2002. 6 ~ 9 : 설 계 및 발주

○ 2002.10 ~ 2003. 2 : 공사시행

□ 年次別 投資計劃

구　　분	총　계	기 투 자 (2001까지)	2002년	2003년 이후
소요예산 (백만원)	2,172	395	739	1,038
수　량 (등)	15,751	2,986 (일반등기구)	484 (고압메탈등기구)	12,281 (메탈등+일반등)

□ 事業效果

○ 노후 조명등기구 교체로 원활한 경기 진행

○ 조명효과 향상 및 안전사고 미연방지로 체육시설의 기능유지와 많은 시민이 이용에 불편이 없도록 시민만족도 제고

2002年 主要 工事 推進 現況

○ 10 건 8,807백만원

연번	운동장별	공 사 명	공 사 개 요	공 사 비 (백만원)	추진현황
1	잠 실 운동장	시설물 유지보수 공사 (년간단가계약)	· 도장공사 : 6,000㎡ · 우레탄방수 : 1,200㎡ · 기타공사 : 200공종	787	공사중 (2/18~12/31)
2	〃	야구장 의자교체 및 스탠드 정비공사	· 스탠드 방수공사 : 9,144㎡ · 의자 철거 : 10,995석 · 의자 설치 : 10,200석	1,179	준 공 (4/12)
3	〃	주경기장 보수 및 보강공사	· 지붕강판 도장 : 2,748㎡ · 신축조인트, 단면보수, 방식 등	1,240	공사중 (6/17~12/15)
4	〃	제1수영장 보일러 설치 공사	· 보일러 설치 : 1대 · 도시가스 배관공사 : 1식	251	준 공 (11/17)
5	동대문 운동장	축구장·야구장 의자교체 및 스탠드 방수공사	· 방수공사 : 4,100㎡ · 의자교체 : 8,220석	410	준 공 (8/6)
6	〃	운동장 전광판 교체	· 야구장 전광판 : 1Set	3,740	공사중 (3.5 ~ '03.2.28)
7	〃	효창운동장 구조물보수 및 기타공사	· 신축이음, 균열보수 : 1식 · 담장보수, 도장 등	120	준 공 (7/16)
8	목 동 운동장	주경기장 관람석 우레탄 방수공사	· 우레탄 방수 : 3,615㎡ · 신축이음보수 : 471m	130	준 공 (8/30)
9	〃	빙상장 선수보호막 교체 및 링크바닥 개·보수공사	· 보호휀스 교체 : 1식 · 바닥고무판 교체 : 827㎡	450	발 주 중 (추경예산)
10	〃	빙상장 전광판 교체공사	· 전광판 교체 : 2Set	500	발 주 중 (추경예산)

2003年 主要業務 推進計劃

○ 豫 算 現 況

○ 主 要 業 務 推 進 計 劃

□ 施 設 物 安 全 管 理 强 化

□ 蠶室主競技場 補修 및 補强工事

□ 孝昌運動場 構造物 補修 및 補强工事

□ 蠶室運動場 受·配電盤 交替工事

□ 木洞運動場 機械設備 交替工事

豫 算 現 況

□ 歲 入

(단위 : 백만원)

연 도	계	입장료	기 타 사용료	임대료	주차료수입	잡수입
2003	15,119	1,375	3,677	7,301	1,652	1,114
2002	14,896	1,872	3,309	7,287	1,208	1,220
증감 (%)	223 (1.5)	△497 (△26.6)	368 (11.1)	14 (0.2)	444 (36.6)	△106 (△8.7)

○ 주차수입 및 임대수입 증액에 따라 223백만원 소폭 증가

□ 歲 出

(단위:백만원)

연 도	계	인 건 비	경 상 비	사 업 비
2003	23,134	9,166	3,749	10,219
2002	35,534	8,402	5,205	21,927
증 감 (%)	△12,400 (△34.9)	764 (9.1)	△1,456 (△27.9)	△11,708 (△53.4)

※ 2003년 사업비중 추가경정예산 1,150백만원 포함.

○ 전광판 교체공사, 주요시설 개선사항이 일부 마무리되고 사업소 경영 수지 개선 차원에서 불요불급한 경기장 시설 개보수 예산만을 반영하여 사업비 예산 11,708백만원 감소

主 要 業 務　推 進 計 劃

施設物 安全管理 强化

시설의 노후화에 따라 정기점검등 안전점검을 실시하고, 전년도 점검결과 지적된 사항등에 대해 보강 및 교체공사를 실시하여 다중이용 시설물에 대한 안전관리를 강화하고자 함

□ 施設點檢

○ 근　　거 : 시설물의안전관리에관한특별법 제6조제1항
　　및 동시행령 제6조

○ 내　　용 : 외부 전문기관에 의한 정기점검 용역

○ 소요예산 : 50백만원

○ 회　　수 : 2회(상,하반기)

□ 補修·補强

○ 연간단가계약등 시설물 유지관리

- 대　　상 : 잠실주경기장외 11개 시설물(303,089㎡)
- 소요예산 : 1,000백만원
- 기　　간 : 2003. 2 ~12월

○ 시설물 보수·보강 :　6개 사업　2,646백만원

- 잠실종합운동장 : 주경기장 보수 및 보강공사등 4개사업
　　2,100백만원
- 효　창 운동장 : 효창운동장 구조물 보수 및 기타공사
　　358백만원
- 목　동 운동장 : 축구장 안전난간대 등 시설물 교체공사
　　188백만원

蠶室主競技場 補修 및 補强工事

『시설물의안전관리에관한특별법』에 의거 실시한 잠실주경기장의 정밀안전진단 실시결과 지적된 지붕하부 철골 녹발생등의 보수공사를 시행하여 시설물의 내구연한을 증대하는 등 유지관리에 최선을 다하고자 함

□ 施設現況

○ 건　　립 : '84. 9. 29

○ 규　　모 : 지하1층, 지상3층, 연면적 111,792㎡

○ 구　　조 : 철근콘크리트조(지붕 - 철골구조)

□ 事業概要

○ 소요예산 : 1,000백만원

○ 공사내용

- 지붕하부 철골도장 및 보수 : 45,000㎡
- 주변 데크 보수보강 : 500㎡
- 외부도장 : 20,000㎡

□ 推進日程

○ 2003.1 ~ 3 설계 및 발주

○ 2003.4 ~ 10 공사시행

□ 事業效果

○ 정밀안전진단 실시결과 지적사항을 년차 계획에 따라 적절한 보수공사를 시행함으로써 다중이용 시설물의 내구연한을 증대시키고,

○ 시설수준을 개선하여 경기 및 문화예술행사의 대관율을 높이고 많은 시민이 이용에 불편이 없도록 양질의 서비스를 제공함.

孝昌運動場 構造物 補修 및 補强工事

효창운동장의 정밀안전진단 실시결과 지적사항인 스탠드 방수공사 및 침하지반 보강공사등을 시행하여 시설물의 내구연한을 증대하는등 유지관리에 최선을 다하고자 함

□ 施設現況

○ 건　　립 : '60.10.20
○ 규　　모 : 지하1층, 지상3층, 연면적 3,835㎡
○ 구　　조 : 철근콘크리트조

□ 事業概要

○ 소요예산 : 358백만원
○ 공사내용
- 스탠드 방수공사 : 2,554㎡
- 스탠드 침하 지반 보강 : 180㎡
- 출입구 벽체 타일보수 : 288㎡

□ 推進日程

○ 2003.3 ~ 4. 설계 및 발주
○ 2003.5 ~ 9. 공사시행

□ 事業效果

○ 정밀안전진단 실시결과 지적사항을 년차계획에 따라 적절한 보수공사를 시행함으로서 다중이용 시설물의 내구연한을 증대시키고,
○ 시설수준을 개선하여 많은 시민이 이용에 불편이 없도록 양질의 서비스를 제공함.

蠶室運動場 受·配電盤 交替工事

노후된 잠실운동장 수·배전 설비를 교체하여 전력을 안정적으로 공급하고 전기안전사고를 방지하며, 이용관람객에게 보다 질 높은 서비스를 제공하여 만족도를 높이고자 함

□ 根據 및 推進經緯

○ 근　　거 : 기전시설물 중장기 교체계획
○ 추진경위 : 장기사용(18년)으로 내구년한(15년)이 지난 노후시설

□ 事業槪要

○ 소요예산 : 420백만원
○ 공사내용
- 고압 수전반 교체(3,300V) : 4면
- 저압 배전반 교체(380V)　 : 34면

□ 推進日程

○ 2003. 2 ~ 3 : 설계 및 발주
○ 2003. 4 ~ 10 : 공사시행

□ 年次別 投資計劃

(단위 : 백만원)

구 분	총사업비	기투자	소계	2002	2003	향후개선
시설비	3,117	876	2,241	996	420	825

□ 事業效果

○ 노후시설 교체로 전력공급 안정화 및 안전사고 미연 방지
○ 체육시설의 기능유지와 많은 시민이 이용에 불편이 없도록 양질의 서비스를 제공함.

木洞運動場 機械設備 交替工事

목동운동장 노후 기계설비(13년경과)를 교체하여 원활한 경기장 운영과 체육시설의 기능유지 및 안전사고 예방에 만전을 기하고자 함

□ 施設現況

○ 건　　립 : '89.11. 4
○ 규　　모 : 지하1층, 지상3층, 연면적 36,824㎡(축구장, 빙상장)
○ 구　　조 : 철근콘크리트조

□ 事業概要

○ 소요예산 : 755백만원

○ 공사내용
- 주경기장 기계설비 교체
  · 냉·온수 배관 교체 : 6,000m
  · 열교환기 및 온도조절밸브 교체
- 빙상장 기계설비 교체
  · 냉·온수 배관 교체 : 5,000m
  · 공기조화기 교체(제습시스템)

□ 推進日程

○ 2003.2 ~ 3 설계 및 발주
○ 2003.4 ~ 9 공사시행

□ 事業效果

○ 노후시설 교체로 기능유지 및 안전관리 철저
○ 체육시설의 기능유지와 많은 시민이 이용에 불편이 없도록 양질의 서비스를 제공함.

2003年 主要 工事 推進 計劃

○ 10 건 3,181백만원

연번	운동장별	공 사 명	공 사 개 요	공 사 비 (백만원)	공사일정
1	잠 실 운동장	경기장 시설물 유지보수 공사(년간단가계약)	· 잠실주경기장 외 11개 시설물 유지보수	1,000	2～12월
2	〃	제1수영장 정비공사	· 방수공사 : 1,500㎡ · 타일공사 : 3,000㎡ · 천장 철골 도장공사 : 13,000㎡	500	2～7월
3	〃	운동장 조명등기구 교체 공사	· 형광등기구 교체 : 350등 · 야구장 하부 조명등 교체 : 1,010등	250	5～10월
4	〃	운동장 냉·온수 배관 교체공사	· 노후배관교체 : 1,980m	200	4～11월
5	〃	운동장 교환기 및 통신 케이블 교체	· 전자교환기 교체 : 1식 · 통신케이블 교체 : 1식	280	4～8월
6	〃	제1수영장 여과기 교체	· 자동 복합여과기 설치 : 1대 · 기타 부대시설 및 설치공사	149	4～7월
7	장 충 체육관	장충체육관 전기설비 보수공사	· 콘덴서반 : 9면 · 유입개폐기 : 1대 · 전력케이블 교체 : 1식	100	6～10월
8	목동 운동장	빙상장 기계설비 교체공사	· 냉·온수배관 교체 : 5,000m · 공기조화기 교체 : 1식	334	4～9월
9	〃	빙상장 조명 및 음향막 정비공사	· 조명시설 개선 : 110등 · 천정음향막 교체 : 3,000㎡	180	4～8월
10	〃	운동장 관람석 안전난간대 등 시설물 교체공사	· 난간대 보수 : 4,000㎡ · 빗물받이 보수 : 200m · 방수 및 기타보수 : 1식	188	9～12월