

럼 마땅히 有償으로 해야지요? 그래서 우리 豫算을 쓰고 있지 않습니까? 無償으로 한다는 것은 어느 特定團體만 그런 特例를 준다면 國民이 똑같은 그런 혜택을 받는 것을 거부하는 것이 아닙니까?

○財産管理課長 權赫模 지금 저희 서울에서도 市가 國有財産을 占有하고 있는 것도, 많은 土地를 占有하고 있습니다. 거기에도 전부 우리가 無償使用을 하고 있습니다.

○鄭興鎮委員 그 比率이 어때요? 우리가 쓰고 있는 것과 國家에서 쓰고 있는 것과 比率이 어떻습니까?

○財産管理課長 거의 비슷합니다.

○鄭興鎮委員 그럼 그 말씀을 하셔서 안 되지요.

○財務局長 孫長鎬 그래서 작년부터 그 作業을 계속 이어오고 있는데 이것은 財産 整理 段階에 있습니다. 전부 바꿀 것을 바꾸고 精算할 것은 精算을 하고…….

○鄭興鎮委員 그렇게 하고 있는 過程이 있습니다만 줄속으로 해서는 안 되고, 특히나 부끄러운 얘기가 됩니다, 잘못하면. 그러면 우리가 國政을 맡겨놓은 大統領을 우리가 잘 보호해야 합니다, 그런 데 協力해야 하고, 그런데 그렇게 無償으로 한다면 大統領이 法을 먼저 안 지키는, 稅金을 脫稅하는 그런……. 잘못 認識될 수도 있다 그말입니다. 그럼 靑瓦臺警護室이라면 더욱 形式上으로도 稅金을 내는 것처럼 돼야 합니다.

○財務局長 孫長鎬 靑瓦臺警護室장은 지금…….

○金璠會委員 그것이 아니고, 바른대로 얘기해야 돼요. 지금 機動隊는 일부 쓰고 있고, 지금 交通放送이 쓰고 있기 때문에 交通放送이 우리 施設을 지금 쓰고 있어요. 쓰고 있는데, 일부 巡察隊가 쓰고 있는 것을 그것만이라도 결국은…….

○鄭興鎮委員 無償으로 해 주고 있잖아요.

○金璠會委員 無償으로 하자는 얘기니까, 제가 보기에는 그것이 원래, 저는 기우심에서 얘기한 것은 뭐냐 하면, 世宗文化會館의 廣

場으로 쓰게 되어 있는 것인데 잘못하면 이것이 내 것이라고 해서……. 그런 問題가 안 생길까 그것. 때문에 얘기한 것인데 그것은 기우가 없으니까 그런 問題는 없을 것 같아요. 지금 交通放送局에서 쓰고 있으니까 별로 問題가 없을 것 같아요.

○財務局長 孫長鎬 交通放送局 밑에 마당을 巡察隊가 占有하고 있는 것입니다. 사실상 같이 쓰고 있는 것이지요. 사실상 같이 쓰고 있는 土地입니다.

○委員長 李聲九 鄭興鎮委員, 됐습니까?

○鄭興鎮委員 네.

○委員長 李聲九 더 質疑하실 委員 안 계십니까?

(「없습니다」하는 委員 있음)

더 質疑하실 委員 없으시면 第7項에 대한 質疑 答辯을 마치겠습니다.

그러면 議事日程 第7項 '94市有財産管理計劃 下半期變更(追加)2次計劃同意案을 서울特別市長이 提出한 原案대로 議決하고자 합니다.

異議 없습니까?

(「없습니다」하는 委員 있음)

異議 없으시면 可決되었음을 宣布합니다.

(議事棒 3打)

(參 照)

'94시유재산관리계획하반기변경(추가)
2차계획동의안

새로운 행정수요와 관련하여 국가와 지방자치단체간 상호점유 재산의 교환(대통령경호실 점유 시유재산 2,358㎡ 처분, 무궁화동산 조성부지 국유재산 1,775.36㎡ 취득)을 내용으로 하는 '94시유재산관리계획 변경(추가)2차계획을 지방재정법 제77조 및 서울특별시공유재산관리조례 제37조제1항의 규정에 의거 동의한다.

□관리계획 계상재산

- 취 득 1건 토지 13 필지 1,775.36㎡
- 처 분 1건 토지 1 필지 2,358 m²

시유재산관리계획 하받기(변경·추가)2차계획 요약

구	분	진수	면적(㎡)	금액(천원)	세	부	사	항
취	매	토지	1,775.36	2,308,000				
		건물	-	-				
	입	-	-	-				
특	교환취득	토지	1,775.36	2,308,000				• 무궁화 동산 조성 부지(시 점유 곡유재산)
	기타취득	건물						
처	매	토지	2,358	2,184,000				
		각						
분	교환처분	토지	2,358	2,184,000				경호실 점유사용 주차장(점유사용 시유재산)
		토지						
	무상사용허가	토지						
		건물						

공 유 채 산 관 리 계 획 (94관리계획 하반기 변경(추가)2차계획 총괄표)													
(단위 : 만, 천원)													
구	분	당 초(하반기1차)			변 경(추가 2차)			합			비 고		
		건 수	수 량	액	건 수	수 량	액	건 수	수 량	액	수 량	액	고
취	계	토지	8	42,400.65	27,557,750	1	1,775.36	2,308,000	9	44,176.01	29,865,750		
		건물	5	9,747.24	3,335,158				5	9,747.24	3,335,158		
		기타	1	6척	2,190,000				1	6척	2,190,000		
1. 매	입	토지	4	11,814.05	7,097,168				4	11,814.05	7,097,168		
		건물	3	2,561.27	1,151,146				3	2,561.27	1,151,146		
		기타	1	6척	2,190,000				1	6척	2,190,000		
2. 교환으로	취	토지	4	30,586.6	20,460,582	1	1,775.36	2,308,000	5	32,361.96	22,768,582		
		건물	1	3,275.47	790,903				1	3,275.47	790,903		
		기타											
3. 기타취득	취	토지	1	3,910.5	1,393,109				1	3,910.5	1,393,109		
		건물											
		기타											
4. 매	각	토지	49	56,712.89	75,839,720	1	2,358	2,184,000	50	59,070.89	80,207,720		
		건물	2	1,031.57	56,621				2	1,031.57	56,621		
		기타	1	2척	2,000				1	2척	2,000		
5. 양	여	토지	45	33,342.09	51,151,439				45	33,342.09	51,151,439		
		건물	2	1,031.57	56,621				2	1,031.57	56,621		
		기타	1	2척	2,000				1	2척	2,000		
6. 교환으로	취	토지	-	-	-	-	-	-	-	-	-		
		건물											
		기타											
7. 사용및대부허가	취	토지	4	23,370.8	24,688,281	1	2,358	2,184,000	5	25,728.8	26,872,281		
		건물											
		기타											
7. 사용및대부허가	취	토지	12	943,662.61	29,042,733				12	943,662.61	29,042,733		
		건물	11	25,054.13	5,144,184				11	25,054.13	5,144,184		
		기타											

교 환 대 상 재 산 목 록

회계명 : 일반회계

(단위 : m², 천원)

일련 번호	재 산 표 시			교환대상 수 량	추정가액	교 환 시 기	교 환사유	교환대상자	비 고	
	지목	구분	소 재 지 일단의수량							
1	대	처분	종로구 창성동 117-1	2,358	2,358	2,184,000	'94.12.	경호실 점 유 주차장	대통령 경호실	상호 점 유재산
		취득	종로구 궁정동 174-4외12필지	1,775.36	1,775.36	2,308,000	'94.12.	무궁화동산 조성 부지	서울특별 시	상호 점 유재산
계	토지	처분	1건	2,358	2,358	2,184,000				
		취득	1건	1,775.36	1,775.36	2,308,000				

○委員長 李聲九 다음은 議事日程 第8項 '95 市有財産管理計劃同意案에 대해서 審査하겠습니 다.

同 案件에 대해서 質問하실 委員께서는 質問하여 주십시오.

(「없습니다」하는 委員 있음)

조금 전 우리 鄭興鎮委員님께서 말씀하신 대신고 占用料 그리고 무궁화동산 土地交換에 대한 差額은 따로 書信 報告해 주시고, 아 까 우리 金瓌會委員님이 말씀하신 대로 그런 것이 財産管理에서 나중에 임자가 달라질 수 도 있다는 問題에 대해서 늘 財務局에서는 서울市 財産을 지킨다는 입장에서 參考해 주 시기 바랍니다.

○財務局長 孫長鎬 알겠습니다.

○委員長 李聲九 더 質疑하실 委員 안 계시 면 質疑 答辯을 마치겠습니다.

그러면 議事日程 第8項 '95市有財産管理計劃 同意案을 서울特別市長이 提出한 原案대로 議 決하고자 하는데 異議 없습니까?

(「없습니다」하는 委員 있음)

異議 없으시면 可決되었음을 宣布합니다.

(議事棒 3打)

(參 照)

'95시유재산관리계획동의안

새로운 행정수요와 관련하여 소방파출소 부 지매입과 시립북부장애인복지관, 소방서 및 소방파출소 등 신축, 시립갱생요양원 요양동 등 개축, 장애인복지관 치료실 등의 증축으 로 인한 건물취득 및 용도폐지된 토지매각과 서울지방경찰청 교통순찰대에 대한 사무실과 주차장 등의 무상사용허가를 내용으로 하는 '95.시유재산관리계획을 지방재정법 제77조 및 서울특별시공유재산관리조례 제37조제1항의 규 정에 의거 동의한다.

□'95시유재산관리계획 계상재산

- 취 득 23건
 - ┌ 토지 3 필지 1,980m²
 - └ 건물 20 동 24,920.5m²
- 처 분 32건 - 토지 44 필지 17,729.4m²
- 무상사용 1건
 - ┌ 토지 1 필지 1,142m²
 - └ 건물 1 동 1,075.2m²

(다음 페이지에 계속)