

배 기 량	씨 씨 당 세 액	
	영 업 용	비 영 업 용
1,000씨씨 이하	10원	110원
2,000씨씨 이하	10원	140원
3,000씨씨 이하	12원	165원
3,000씨씨 초과	15원	200원

<p>제3조(사무처리의 위임) 제2조의 규정에 의 한 불균일과세에 관한 사무는 당해 과세물 건의 소재지를 관할하는 구청장에게 위임하 여 처리한다.</p> <p>제4조(시행규칙) 이 조례 시행에 관하여 필 요한 사항은 규칙으로 정한다.</p> <p style="text-align: center;">부 칙</p> <p>이 조례는 1994년 4월 1일부터 시행한다.</p> <hr/> <p style="text-align: center;">서울특별시공유재산관리조례중개정조례안</p> <p>서울특별시공유재산관리조례중 다음과 같이 개 정한다.</p> <p>제23조중 제5항을 다음과 같이 한다.</p> <p>⑤공유임야를 대부 또는 사용허가하는 경우 에 그 대부요율 또는 사용요율은 산림법시 행령 제62조제1항을 준용한다.</p> <p>제34조·제35조 및 제36조를 각각 삭제한다.</p> <p style="text-align: center;">부 칙</p> <p>①(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한 다.</p> <p>②(경과조치) 이 조례의 시행과 동시에 공유 임야관리특별회계의 잉여금은 일반회계의 소 관 세입·세출에 이입한다.</p> <hr/> <p style="text-align: center;">'94시유재산관리계획동의안</p> <p>새로운 행정수요와 관련하여 사회복지시설 (엘렘복지타운, 부녀복지관) 부지매입 및 한 강시민공원관리사업소 신축과 서울시립대의 외</p>	<p>국객원교수 숙소인 APT 매입등 재산취득, 용도폐지된 토지 및 건물의 재산매각, 지방 자치단체와 정부투자 기관, 공공 도서관에 무상사용 허가를 내용으로 하는 '94시유재산 관리계획을 지방재정법 제77조 및 서울특별 시공유재산관리조례 제37조제1항의 규정에 의 거 동의한다.</p> <p>○'94시유재산 관리계획 계상재산</p> <ul style="list-style-type: none"> • 취 득 5건 { 토지 11필지 9,373.05㎡ { 건물 9동 2,307.27㎡ • 처 분 25건 { 토지 25필지 7,654.4㎡ { 건물 4동 638.92㎡ • 무상사용 5건 { 토지 149필지 762,233㎡ { 건물 3동 9,215.97㎡
---	---

(다음 페이지에 계속)

배 기 량	씨 씨 당 세 액	
	영 업 용	비 영 업 용
1,000씨씨 이하	10원	110원
2,000씨씨 이하	10원	140원
3,000씨씨 이하	12원	165원
3,000씨씨 초과	15원	200원

제3조(사무처리의 위임) 제2조의 규정에 의 한 불균일과세에 관한 사무는 당해 과세물 건의 소재지를 관할하는 구청장에게 위임하 여 처리한다.

제4조(시행규칙) 이 조례 시행에 관하여 필 요한 사항은 규칙으로 정한다.

부 칙

이 조례는 1994년 4월 1일부터 시행한다.

서울특별시공유재산관리조례중개정조례안

서울특별시공유재산관리조례중 다음과 같이 개 정한다.

제23조중 제5항을 다음과 같이 한다.

- ⑤공유임야를 대부 또는 사용허가하는 경우 에 그 대부요율 또는 사용요율은 산림법시 행령 제62조제1항을 준용한다.

제34조·제35조 및 제36조를 각각 삭제한다.

부 칙

①(시행일) 이 조례는 공포한 날부터 시행한 다.

②(경과조치) 이 조례의 시행과 동시에 공유 임야관리특별회계의 잉여금은 일반회계의 소 관 세입·세출에 이입한다.

'94시유재산관리계획동의안

새로운 행정수요와 관련하여 사회복지시설 (엘렘복지타운, 부녀복지관) 부지매입 및 한 강시민공원관리사업소 신축과 서울시립대의 외

국객원교수 숙소인 APT 매입등 재산취득, 용도폐지된 토지 및 건물의 재산매각, 지방 자치단체와 정부투자 기관, 공공 도서관에 무상사용 허가를 내용으로 하는 '94시유재산 관리계획을 지방재정법 제77조 및 서울특별 시공유재산관리조례 제37조제1항의 규정에 의 거 동의한다.

○'94시유재산 관리계획 계상재산

- 취 득 5건 { 토지 11필지 9,373.05㎡
 { 건물 9동 2,307.27㎡
- 처 분 25건 { 토지 25필지 7,654.4㎡
 { 건물 4동 638.92㎡
- 무상사용 5건 { 토지 149필지 762,233㎡
 { 건물 3동 9,215.97㎡

(다음 페이지에 계속)

'94년도 공유재산관리계획
('94년도 권리계획총괄표)

(단위: m, 천원)

회계명: 일반 회계

구	부	상			하			합			비	고	
		건	수	량	금	액	건	수	량	수			량
취	계	토지	3	9,373.05	816,168				3	9,373.05	816,168		
		건물	1	327.27	162,042	1	1,980	900,000	2	2,307.27	1,062,042		
부	1. 매	토지	3	9,373.05	816,168				3	9,373.05	816,168		
		건물	1	327.27	162,042	1	1,980	900,000	2	2,307.27	1,062,042		
부	2. 교환취득	토지											
		건물											
처	계	토지	25	7,654.4	10,674,385				25	7,654.4	10,674,385		
		건물	1	638.92	6,247				1	638.92	6,247		
분	3. 매	토지	25	7,654.4	10,674,385				25	7,654.4	10,674,385		
		건물	1	638.92	6,247				1	638.92	6,247		
대	무상사용 및	토지	2	762,233	1,299,500				2	762,233	1,299,500		
		건물	3	9,215.97	705,506				3	9,215.97	705,506		

회계명 : 일반회계		취득대상재산목록						(단위 : m ² , 천원)		
		재산표시		추정가액	취득시기	취득사유	취득재산 소유자 주소·성명			비고
인원 번호	구분	소	지					수량(m ²)		
1	담 (대지)	경기 군포	신정동 311 번지 외 5필지	380	1,522	523,568	1/4	사회복지시설(웰빙 복지타운)편입부지	대한주택공사 사장	군포 신본 신도시 택지개발사업으로 인한 경계선 변경
2	임야	구로구	시흥동 산 145 -2 외 1필지	145	94	131,600	2/4	구로 부녀복지관개 관 당시('79.11)부 터 사유지 무단사 용-토지 소유자 매수요구(협의)	서울 종로 평창동 161-1 현대빌라 7-201 강용	
3	진, 담	경기도 목리	용인군 이동편 481 외 2필지		7,549	161,000	2/4	집신 장애수용자 치료에 필요한 운 동장 및 작업용 통 환 치료용 공간확 충	전북 익산군 함원 읍 외리 김명식 경남 고성군 마임 면 신리 642 김 계매	
4	토지 건물	양천구 동APT	신정동 311 목 1431동 303호 1431동 601호 1030동 1302호		208.05 327.27		1/4	외국 객원교수 초 빙 및 학생등 국 제교류에 대한 생 활 거소 제공	서울도시개발공사	특별회계 재산⇒임 반회계 재산
5	건물	한강 외	교수부지 5개소	1,980	900,000	900,000	4/4	한강시민공원 관리 지구사무소 건립	서울특별시강 신 축	
계	토지 건물				9,373.05 2,307.27	816,168 1,062,042				

회계명 : 일반회계		94년도 매각대상재산목록					(단위 : m ² , 천원)		
인원 번호	재 지 목	재 산 표 시		매각대상 수 량	과표 또는 평 가 액	매각시기	매 각 시 유	매수희망자 주소·성명	비 고
		소	제 지						
1	대	용산 한남	731-12	76.00	149,720	'94.			
2	대	도봉 수유동 50-8 위지상 건물		240.70	279,220		공공, 공공의 행정목적 으로 활용계획이 없는 재산	공개경쟁 입찰	
3	대	동대문 휘경동 12-7		139.87	1,260		(지방재정법시행령 조제1항)		
4	"	동대문 휘경동 12-20		55.00	5,500				
5	"	동대문 휘경동 16-7		118.00	118,000				
6	"	동대문 휘경동 16-7		45.00	4,500				
7	"	동대문 휘경동 120-3		98	9,800				
8	"	구로 구로동 392-50		31	3,720				
9	"	구로 구로동 390-179		45	5,850				
10	"	구로 구로동 394-20		44	5,280				
11	"	상동 행당 79		41	42,230				
12	진	동대문 이문 92-3		12	14,400				
13	대	강남 삼성 38-27		434.6	1,521,100				
14	대	마포 동교동 181-3 위지상 건물		265.8	322,250				
	대	마포 동교동 181-6 위지상 건물		112	1,120				
	대	마포 동교동 181-6 위지상 건물		140.5	175,625				
				72.69	727				

인련 번호	제 산 표 시		매각대상 수 량	과표 또는 평 가 액	매각시기	매 각 사 유	매수희망자 주소·성명	비 고
	지 목	소 재 지						
15	대	종로 창신 107-2	262.1	314,520	'94	수의매각(지방재정법시행 령 제95조제2항20호)	주 택 조 합	
16	학용	노원 하계 64-5 외 1	913	913,000	"	" 24호	대 진 고 교	
17	대	종로 행촌 171-178	272.7	290,850	"	" 24호	대 신 고 교	
18	대	중랑 면목 378-12	1,752.7	1,927,970	"	수의매각(지방재정법시행 령 제95조제2항1호)	법 원 행정 처 장	
19	대	강남 역삼 681-43	348.5	853,825	"	수의매각(지방재정법시행 령 제95조제2항23호)		
20	대	강남 역삼 669-5	79.1	197,750				
21	대	강남 역삼 684-7	361.2	903,000				
22	대	성동 옥수동 385	1,108	1,440,400				
23	대	강동 명인동 262-2	158	268,600				
24	대	종로 신영 177-10	209	188,100				
25	대	마포 서교동 398-15	540.5	810,750				
	건		314.36	3,140				
	토지	25필지	7,654.4	10,674,385				
계	건물	4동	638.92	6,247				

회계명 : 일반 회계		(무상) 대부 및 사용허가 대상 재산목록						(단위 : m ² , 천원)		
		종별	소재지	표시	지목·구조	수량	재산가액			허가기간
1	행정	동작구 신대방동 395(보라매 공원 내)	395(보라매 공원 내)	지분·구조	건물	2,011.02	343,885	'94.1.1 ~ '96.12.31	한국자유총연맹육성어관한법 제2조제1항	
2	"	구로구 5동 106-1	106-1	"	"	2,120.95	361,621	'94.1.1 ~ '96.12.31	지방재정법시행령 제88조 제2항제1호 도서판사용 도서관진흥법 제21조	
3	"	미포구 성신동 산 53-1 외 63필지	53-1 외 63필지	토지	토지	189,175	1,060,100	'94.2.1 ~ '97.1.31	지방재정법시행령 제4조제2항	한국석유공사 석유비축 기지(총 147필지 754,253 m ²)
4	"	마포구 상암동 487-19 외 1필지	487-19 외 1필지	토지	토지	7,980	239,400	'94.1.1 ~ '94.1.31	지방재정법시행령 제2항제1호	마포구청 쓰레기 중간 김하장
5	"	강남구 삼성동 171	171	건물	건물	5,084		'94.1.1 ~ '96.12.31	지방재정법 제82조제1항	시정개발연구원 전액 시예산(구 자동차관리사업소건물)
계	토지		2건			762,233	1,299,500			
	건물		3건			9,215.97	705,506			